

ZÁPIS č. RO/2021/08

ze schůze Rady obce Chotíkov (dále jen „RO“), konané dne 15. 03. 2021
od 17 hodin

Přítomni: Eva Hirschfeldová
Magdaléna Chottová Dvořáková
Martin Haken
Mirka Palková
Jitka Paterová

Omluven:

Hosté:

Program jednání RO

1. Schválení programu
2. Došlá pošta
3. Cenová nabídka – úklid lesa
4. Cenová nabídka – prezentace obce v knize Severozápadní Plzeňsko z nebe
5. MVČR – vyrozumění k žádosti o upřesnění výjimky OC Globus
6. ZŠ a MŠ
 - 6.1. Stížnost
 - 6.2. Nájemní smlouva a fakturace
 - 6.3. Kapacita MŠ
7. Dodatek č. 2 smlouvy o podpachtu zemědělských pozemků
8. Dodatek č. 2 s CPOS Město Touškov
9. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 421/1
10. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 582/3
11. Smlouva o zániku věcného břemene č. 7008000323

Průběh jednání

1. Schválení programu
Schůzi RO Chotíkov zahájila starostka Eva Hirschfeldová v 17 h a konstatovala, že jsou přítomni všichni členové, a že je RO usnášeníschopná.
Usnesení č. 1: RO schvaluje navržený program.
Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0
2. Došlá pošta
RO bere na vědomí.
3. Cenová nabídka – úklid lesa
Starostka informovala o cenové nabídce na úklid lesa a kraje pole směrem k OC Globus. Je nezbytné uklidit tuto černou skládku a odstranit odpadky z lesa a pole. S ohledem na fakt, že znečištění prokazatelně způsobili bezdomovci, které však Policie ČR nebyla schopna legitimovat, proběhne úklid a desinfekce místa na náklady obce a to specializovanou firmou.
Usnesení č. 2: RO schvaluje nabídku společnosti DESINSEKTA s.r.o., IČ: 26405270, sídlem: Lindauerova 21, 301 00 Plzeň za cenu 23 200,- bez DPH a pověřuje starostku zajištěním služeb.
Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0
Cenová nabídka přílohou č. 1 tohoto zápisu.

4. Cenová nabídka – prezentace obce v knize Severozápadní Plzeňsko z nebe
Starostka informovala o doručené nabídce na prezentaci obce v knize Severní Plzeňsko.
Usnesení č. 3: RO schvaluje prezentaci obce v knize Severní Plzeňsko z nebe.
Hlasování: Pro 0, Proti 2, Zdržel se 3
5. Ministerstvo vnitra ČR – Vyrozumění k žádosti o upřesnění výjimky OC Globus.
Starostka informovala o vyrozumění k žádosti adresované MV ČR o upřesnění výjimky pro pohyb osob s místem trvalého pobytu nebo bydlištěm na územní okresu Plzeň-měst ze dne 28. 02. 2021 udělené ministrem vnitra, umožňující pohyb těchto osob na katastru obce Chotíkov, tj. v okrese Plzeň-sever. Ze strany ministerstva byla ponechána výjimka pro pohyb osob z okresu Plzeň-město bez požadované změny a bez požadovaného upřesnění.
RO bere na vědomí.
6. ZŠ a MŠ
- 6.1. Stížnost
RO projednala stížnost doručenu na Obecní úřad k provozu v mateřské škole.
RO bere na vědomí.
- 6.2. Nájemní smlouva a fakturace
RO projednala návrh nájemní smlouvy a fakturaci nájemného 1,- Kč ročně příspěvkové organizaci.
RO bere na vědomí.
- 6.3. Kapacita MŠ
RO opětovně projednala naplněnou kapacitu MŠ a možné udělení výjimky pro provoz v mateřské škole pro školní rok 2021/2022.
RO bere na vědomí.
7. Dodatek č. 2 smlouvy o podpachtu zemědělských pozemků
RO projednala návrh dodatku č. 2 smlouvy mezi obcí Chotíkov a Žilovskou zemědělskou a.s. o umožnění podpachtu části pozemku parc. č. 686/50 v k. ú. Chotíkov v majetku obce Chotíkov pachtovaných pro provozování zemědělské činnosti paní Janě Prokešové.
Usnesení č. 4: RO schvaluje dodatek č. 2 smlouvy o zemědělském pachtu pozemků č. 79/2015 v k. ú. Chotíkov mezi obcí Chotíkov a Žilovskou zemědělskou a.s., za účelem provozování zemědělské činnosti.
Hlasování: Pro 4, Proti 1, Zdržel se 0
8. Dodatek č. 2 s CPOS Město Touškov
RO projednala návrh dodatku č. 2 smlouvy o poskytování sociálních a pečovatelských služeb mezi obcí Chotíkov a CPOS Město Touškov, který definuje vyrovnávací platbu za vyúčtování z roku 2020 za poskytování SOHZ, kdy pečovatelská služba CPOS Město Touškov eviduje vyrovnávací platbu 33 582 096,- Kč za rok 2020. Dodatek č. 2 je podkladem k žádosti o e-dotaci Plzeňského kraje stran obce Chotíkov.
Usnesení č. 5: RO schvaluje dodatek č. 2 smlouvy o poskytování sociálních a pečovatelských služeb pro občany obce Chotíkov příspěvkovou organizací CPOS Město Touškov.
Hlasování: Pro 4, Proti 1, Zdržel se 0

9. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 421/1
RO projednala žádost č.j. 340/2021 o odkoupení části pozemku parc. č. 421/1 o výměře plochy cca 17 x 3 metry, kdy část obecního pozemku by měla nově sloužit jako přístup na zahradu. Pozemek tvoří souvislý celkem podél místní komunikace.
Usnesení č. 6: RO souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 421/1 v k. ú. Chotíkov a pověřuje starostku zveřejněním záměru.
Hlasování: Pro 0, Proti 5, Zdržel se 0
10. Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 582/3
RO projednala žádost č.j. 278/2021 o odkoupení pozemku parc. č. 582/3, který již více než 20 let je součástí oplocené zahrady. Starostka konstatovala, že část pozemku parc. č. 582/3 se však nachází také pod sousedními zahradami, není možné prodat celý, možné je prodat část o výměře cca 46 m². Tento návrh vypořádání byl předjednan za účelem narovnání majetkových poměrů i s vlastníky sousedních nemovitostí.
Usnesení č. 7: RO souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 582/3 v k. ú. Chotíkov, a sice takové části, která tvoří souvislý celek se zahradou žadatelů. Bude zveřejněn záměr prodeje a věc projednána na zastupitelstvu obce.
Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0
12. Smlouva o zániku věcného břemene č. 7008000323
RO projednala žádost na uzavření smlouvy o zániku věcného břemene č. 7008000323, zřízeného dne 27. 04. 2010 mezi povinnou obcí Chotíkov a oprávněnou Raiffeisen – Leasing, s.r.o. Smlouva o věcném břemenu pozbyla platnosti a věcné břemeno zaniklo.
Usnesení č. 8: RO souhlasí s uzavřením smlouvy o zániku věcného břemene č. 7008000323.
Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

Zasedání bylo ukončeno ve 20:45

V Chotíkově 17. 03. 2021

Zapisovatel:

Eva Hirschfeldová – PODEPSÁNO

Ověřovatel:

Magdaléna Chottová Dvořáková – PODEPSÁNO