



## **USNESENÍ Zastupitelstva obce Chotíkov ze dne 03. 03. 2022 dle zápisu č. ZO/2022/01**

### **Usnesení č. 1 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Mgr. Bc. Marcelu Sedláčkovou a Ing. Vítězslava Blažka a zapsavatelkou Mgr. Martinu Štemberovou.

### **Usnesení č. 2 ZO/2022/01:**

1. Zahájení zasedání
2. Schválení programu
3. Zpráva o činnosti Rady obce
4. Pomoc pro Ukrajinu
5. Schválení / zrušení školského obvodu pro obec Příšov / Nevřeň
6. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
7. Alokování finančních prostředků - Termínované účty
8. SMĚRNICE - Zásady pro poskytování prostředků ze sociálního fondu
9. Žádost o dotaci PK - Knihovna
10. Územní plán – změna č. 2
11. Nabytí pozemků – lokalita u hřbitova (revokace a upřesnění)
12. Prodej částí pozemků parc. č. 582/3 a parc. č. 53/1 – lokalita u výjezdu z obce
13. Prodej a nabytí částí pozemků – lokalita nad Kirchlem
14. Smlouva o zřízení VB služebnosti – lokalita Bejkárna
15. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-0017322 VB 001 ČEZ / Senergos
16. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-0012283 VB 001 ČEZ / Senergos
17. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-0015822 VB 01 ČEZ / ELEKTRO ELAP SLS
18. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-0016105/7 ČEZ / JH PROJEKT
19. Diskuze
20. Zakončení zasedání

### **Usnesení č. 3 ZO/2022/01:**

*USNESENÍ ČÍSLO 3 NEBYLO SCHVÁLENO.*

### **Usnesení č. 4 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo poskytuje finanční pomoc v souvislosti s válkou na Ukrajině, a to ve výši 50 000,- Kč poskytnutých jako příspěvek Českému červenému kříži a 50 000,- Kč poskytnutých jako příspěvek organizaci Člověk v tísni.

### **Usnesení č. 5 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo obce zachovává stávající zřízení školský obvod ZŠ a MŠ Chotíkov, a to v souladu se stanoviskem ZŠ a MŠ Chotíkov, příspěvkové organizace.

**Usnesení č. 6 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uložit v termínu do 08. 04. 2022 volné finanční prostředky ve výši 20 000 000,- Kč na termínovaný vklad zřízený u Raiffeisenbank a. s. v délce 12 měsíců v sazbě min. 3,5 %; v případě, že předmětná banka nedostojí uvedené podmínce, ukládá uložit finanční prostředky do dalšího finančního ústavu v pořadí, a to k České spořitelně, a.s.

**Usnesení č. 7 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo zrušuje tento bod jednání.

**Usnesení č. 8 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci Plzeňského kraje v rámci dotačního titulu „Nákup knižního fondu knihoven v Plzeňském kraji pro rok 2022“, pro pořízení knih pro doplnění knižního fondu chatkovské knihovny.

**Usnesení č. 9 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o pořízení změny č. 2 Územního plánu Chatkov, která bude zejména řešit změnu využití území určeného jako průmyslová zóna a zóny pro bydlení. Bude provedena revize stávajícího Územního plánu Chatkov. Zastupitelstvo obce ukládá Radě obce neprodleně zahájit kroky k vydání Opatření obecné povahy města obce Chatkov o stavební uzávěře v lokalitě č. 1 „Za školou“ do doby vydání změny č. 2 Územního plánu Chatkov. Zastupitelstvo obce Chatkov rozhodlo, že v rámci změny č. 2 Územního plánu Chatkov bude pro lokalitu č. 1 „Za školou“ uložena podmínka zpracování územní studie, která bude sloužit jako podklad pro rozhodování v území. Zastupitelstvo obce souhlasí s pořízením změny č. 2 Územního plánu Chatkov z vlastního podnětu. Změna bude pořizována zkráceným postupem.

**Usnesení č. 10 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s nabytím částí pozemků v lokalitě u hřbitova, a sice těchto pozemků: část pozemku parc. č. 627/1 o výměře 3 930 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 640/17 o výměře 2 670 m<sup>2</sup> a nově vzniklý pozemek parc. č. 640/23 o výměře 3 579 m<sup>2</sup>, vzniklý oddělením z pozemku parc. č. 640/18, vše k. ú. Chatkov. Obec pořizuje plochu o výměře celkem 10 179 m<sup>2</sup> za cenu 65,- Kč/1 m<sup>2</sup>, tj. za celkovou kupní cenu 661 635,- Kč do vlastnictví obce Chatkov od Římskokatolické farnosti Plzeň – Severní Předměstí, Komenského 1692/21, 323 13 Plzeň a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy.

**Usnesení č. 11 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 53/22 o výměře 40 m<sup>2</sup> (vzniklého oddělením z pozemku parc. č. 53/1) a pozemku parc. č. 582/173 o výměře 49 m<sup>2</sup> (vzniklého oddělením z pozemku parc. č. 582/3) zapsaných na LV 10001 v k. ú. Chatkov manželům K a E. N., bytem: *anonymizováno* za celkovou cenu 35 600,- Kč a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy.

### **Usnesení č. 12 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 53/21 o výměře 67 m<sup>2</sup> (vzniklého oddělením z pozemku parc. č. 53/1) a pozemku parc. č. 582/172 o výměře 75 m<sup>2</sup> (vzniklého oddělením z pozemku parc. č. 582/3) zapsaných na LV 10001 v k. ú. Chotíkov panu F. B., bytem: anonymizováno za celkovou cenu 56 800,- Kč a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy.

### **Usnesení č. 13 ZO/2022/01:**

A) Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem částí pozemků zapsaných na LV 10001 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov, a to: částí pozemku parc. č. 781/2 o výměře 69,5 m<sup>2</sup> (67 m<sup>2</sup> + 2,5 m<sup>2</sup>) částí pozemku parc. č. 420/2 o výměře 0,2 m<sup>2</sup> a částí pozemku parc. č. 422/1 o výměře 9 m<sup>2</sup> (5,2 m<sup>2</sup> + 3,8 m<sup>2</sup>), tj. částí pozemků o celkové výměře 78,7 m<sup>2</sup>, paní S. T., trvale bytem: anonymizováno za cenu 400 Kč/1 m<sup>2</sup>, tj. za celkovou cenu 31 480,- Kč a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy.

### **Usnesení č. 14 ZO/2022/01:**

B) Zastupitelstvo obce souhlasí s nabytím částí pozemků vzniklých oddělením z pozemku parc. č. 417/1 v soukromém vlastnictví o výměře: 24,8 m<sup>2</sup> + 0,2 m<sup>2</sup> + 5,4 m<sup>2</sup> + 33,5 m<sup>2</sup>, tj. částí o celkové výměře 63,9 m<sup>2</sup> do vlastnictví obce Chotíkov od paní S. T., trvale bytem: anonymizováno za cenu 400 Kč/1 m<sup>2</sup>, tj. za celkovou cenu 25 560,- Kč a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy.

### **Usnesení č. 15 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti práva chůze a jízdy, definovaným geometrickým plánem č. 1620-51/2021 KN ze dne 21. 07. 2021 na části pozemků parc. č. 582/134, 582/76, 582/44, 582/36, v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch pana O. T., r.č. anonymizováno, bytem anonymizováno a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy na pozemcích parc. č. 582/87 a 582/7 ve prospěch každého vlastníka pozemku a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

### **Usnesení č. 16 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV – 12 - 0017322/VB001 Chotíkov, PS, ppč. 279/1 vNN na pozemku č. parc. 315 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

### **Usnesení č. 17 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV – 12 - 0012283/VB/001 Chotíkov, PS, ppč. 651/6, kNN na pozemku č. parc. 654/8 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

### **Usnesení č. 18 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV – 12 - 0015822/VB/01 Chotíkov, PS, ppč. 612/2, kNN na pozemcích č. parc. 612/2,

558/221, 558/207, 558/220, 598/81 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

**Usnesení č. 19 ZO/2022/01:**

Zastupitelstvo zrušuje tento bod jednání.

---

Výpis usnesení dle zápisu č. ZO/2022/01 byl vyhotoven dne 16. 03. 2022

Zapisovatel:

Martina Štemberová - PODEPSÁNO

Ověřovatelé:

Marcela Sedláčková - PODEPSÁNO

Vítězslav Blažek - PODEPSÁNO

Předsedající

Eva Hirschfeldová - PODEPSÁNO