



Zápis **ze zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov,** **konaného dne 25. 11. 2021, od 18:30.**

1. Zahájení zasedání Zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov (dále též jako „Zastupitelstvo“) bylo zahájeno v **18:34** starostkou obce Evou Hirschfeldovou jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů Zastupitelstva (**příloha 1**) konstatovala, že přítomno je 9 členů Zastupitelstva (z celkového počtu všech 15 členů Zastupitelstva), takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích).

Řádně omluveni jsou zastupitelé Václav Plic, Pavel Kodl, Marcela Sedláčková, Magdalena Chottová-Dvořáková a Jan Vavřík. Dále se dle informace místostarosty omlouvá Michal Hádek.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana Milana Hamatu a pana Milana Dlouhého a zapisovatelkou paní Dr. Alenu Kučerovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu pana Milana Hamatu a pana Milana Dlouhého a zapisovatelkou paní Dr. Alenu Kučerovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0. Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno jednomyslně.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající informovala o **vyřazení bodu č. 4. z programu** zasedání, a sice: Zpráva o činnosti Kontrolního výboru – z důvodu nepřítomnosti předsedkyně Kontrolního výboru, pí Marcely Sedláčkové.

Předsedající vyzvala zastupitele k podání dalších návrhů na doplnění programu jednání. Další návrhy a připomínky nebyly vzneseny.

Předsedající dala hlasovat o programu jako celku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje následující doplněný program zasedání.

1. Zahájení zasedání
2. Schválení programu
3. Zpráva o činnosti RO
4. Investiční plán obce na rok 2022+
5. Strategický rozvojový dokument obce 2021-2031 – 1. aktualizace 2022
6. Žádost o dotaci MMR – ZŠ a MŠ - Přístavba ŠJ a OU se ŠD
7. Žádost o dotaci MMR – MK „Pod školou“
8. Žádost o dotaci MMR – „Work-outové hřiště u Sokolovny“
9. Žádost o dotaci MMR – Hřiště „Umělka“
10. Žádost o dotaci Poplužní dvůr – *PK PSOV Projekty obcí 2022, HSNPO 2022*
11. Žádost o dotaci MZe / PK – Příspěvky na lesy 2021
12. Přijetí dotace PK – Sociální služby za rok 2021
13. Prodej pozemků – přístup stavba ZEVO (3.)
14. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-0015567/VB/001 (ČEZ Distribuce/SENERGOS)
15. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-0013290-VB-001 (ČEZ Distribuce/Prokešová Jana)
16. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-0016105/1 (ČEZ Distribuce/JH PROJEKT)*
17. Memorandum o vzájemné spolupráci – PILSFREE – optika
18. Nabytí pozemků – Česká republika (ÚZSVM)
19. Diskuze
20. Zakončení zasedání

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0. Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno jednomyslně.

3. Zpráva o činnosti RO

Předsedající seznámila přítomné s činností Rady obce od posledního zasedání zastupitelstva, tj. od 21. 09. 2021 doposud.

Ve zprávě předsedající mj. zaznělo, že hostem schůze RO byla ředitelka ZŠ a MŠ Chotíkov, Mgr. Budínská, která podala zprávu o činnosti školy, vrácení dotací z důvodu nezahájení projektu v minulém školním roce. Dále byla s ředitelkou školy projednána změna financování obědů pro zaměstnance školy. RO dále projednala aktualizovaný termín pro odstranění stavby na silnici I/20, tj. mostu na Bejkárnu, která byla plánovaná na 04. – 07. 12. 2021. Na další schůzi RO projednala čerpání rozpočtu 2021 a dále 2022 příspěvkové organizace a přípravu rozpočtu obce, RO schválila administrátora veřejných zakázek a administrátora žádostí o dotace pro rok 2022; návrh ceny vodného, stočného pro rok 2022; cenovou nabídku na opravu plotu ZŠ v zadní části zahrady. RO projednala poptávkové řízení na zhotovení přechodu před školou – stavební povolení a dále instalaci dopravního značení – zrcadla „u Hanzlíčků“.

RO opětovně projednala žádost manželů Hádkových, kteří v důsledku nadměrné nákladní přepravy kolem kostela požadují opravu zdi po celé délce zdiva. Termín pro tuto opravu byl odložen.

Diskuze:

Vítězslav Blažek se dotázal, zda je žádost Hádkových již staršího data? Předsedající vysvětlila, že původní žádost je z roku 2019, kdy se projektovala investice ČEZ Distribuce a.s. na přeložení elektrického vedení ze vzdušného vedení do země, kdy kolem kostela dojde k umístění nového rozvaděče. Jako vhodná pozice pro umístění rozvaděče se jeví nika ve zdivu, která je však na pozemku manželů Hádkových, zděná hradba je taktéž jejich majetkem. V souvislosti s tímto umístěním vyslovili manželé Hádkovi žádost o opravu zdi, která praská v důsledku nadměrné přepravy v této lokalitě.

Zastupitelstvo bere zprávu o činnosti RO na vědomí.

4. Investiční plán obce na rok 2022+

Předsedající navrhla návrh investiční plánu obce na rok 2022+ rozšířit o tyto akce: Oprava pěšiny od fary zadem ke Smolákovým, výsadba stromů v této lokalitě a dále v lokalitě „u Marešků“.

Vítězslav Blažek konstatoval, že Finanční výbor návrh investičního plánu projednal, investiční plán doporučuje přijmout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Investiční plán obce Chotíkov na období 2022+.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno jednomyslně.

5. Strategický rozvojový dokument obce 2021-2031 – aktualizace 2022

Předsedající informovala, že Strategický plán je předkládám v aktualizované verzi, je aktualizován o výsledek letošního dotazníkového šetření z léta 2021. Tato aktualizace č. 1 je zakomponována do základního strategického rozvojového dokumentu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Strategický rozvojový dokument (strategický plán) obce Chotíkov na období 2021-2031 ve verzi 1. aktualizace – listopad 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno jednomyslně.

6. Žádost o dotaci MMR – ZŠ a MŠ - Přístavba ŠJ a OU se ŠD

Předsedající předložila opakovaně ke schválení podání žádosti o dotaci od MMR na projekt „Modernizace areálu ZŠ – II. etapa - přístavba školní jídelny a odborných učeben se školní družinou“, kdy realizační náklady činí 50 mio Kč (dle aktualizovaného rozpočtu URS 2021), dotaci lze čerpat až do výše 80 % užitelných nákladů, tj. do výše 10 mio Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na financování akce „Modernizace areálu ZŠ – II. etapa - přístavba školní jídelny a odborných učeben se školní družinou.“ u Ministerstva pro místní rozvoj České republiky v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2022, Dotační titul 117d8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov a pověřuje starostku podáním žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno jednomyslně.

7. Žádost o dotaci MMR – MK „Pod školou“

Předsedající předložila opakovaně ke schválení podání žádosti o dotaci od MMR na projekt opravy místní komunikace MK „Pod školou“, kdy realizační náklady činí 15 mio Kč, dotaci lze čerpat až do výše 80 % užitelných nákladů, tj. do výše 10 mio Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na financování akce „Rekonstrukce místní komunikace - Pod školou“ u Ministerstva pro místní rozvoj České republiky v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2022, Dotační titul 117d8210A – Podpora obnovy místních komunikací a pověřuje starostku podáním žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno jednomyslně.

8. Žádost o dotaci MMR – „Work-outové hřiště u Sokolovny“

Předsedající předložila ke schválení podání žádosti o dotaci na nový projekt obce, a sice vybudování venkovního posilovacího hřiště u Sokolovny. Po letech je nyní možno vybudovat znovu zajímavé hřiště ve sportovně orientované lokalitě obce. Jedná se o náhradu dříve demontovaných průlezek. Work-outové hřiště představuje 6 venkovních posilovacích strojů a 1 sestava. Realizační náklady činí 500 tisíc Kč, dotaci lze čerpat až do výše 80 % užitelných nákladů, tj. do výše 400 tisíc Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na financování akce „Work-outové hřiště u Sokolovny“ u Ministerstva pro místní rozvoj České republiky v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2022, Dotační titul 117d8210H – Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku a pověřuje starostku podáním žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Žádost o dotaci MMR – Hřiště „Umělka“

Předsedající předložila ke schválení podání žádosti o dotaci na nový projekt obce, a sice vybudování víceúčelového hřiště s umělým povrchem, jakožto rekultivaci škvárového hřiště. Hřiště „Umělka“ bude možné využívat zejména školou, ale také širokou veřejností. Realizační náklady činí cca 25 mio Kč. Vzhledem k finanční náročnosti akce je žádoucí projekt etapizovat a to na I. etapu pro vybudování hratelného povrchu, II. etapu pro pokládka umělého povrchu a III. etapu kompletizace. Dotaci lze čerpat až do výše 80 % uznatelných nákladů, tj. do výše 5 mio Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na financování akce „Víceúčelové hřiště - Umělka“ u Ministerstva pro místní rozvoj České republiky v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2022, Dotační titul 117d8210B – Podpora obnovy sportovní infrastruktury a pověřuje starostku podáním žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 9 nebylo schváleno.

10. Žádost o dotaci Poplužní dvůr – PK PSOV Projekty obcí 2022, HSNPO 2022

Předsedající předložila ke schválení podání žádosti o finanční podporu pro aktuální etapy oprav na Poplužním dvoře. V roce 2022 se plánují tyto opravy: oprava střechy a krovu vrchnostenského domku a oprava zdi na severní a jihovýchodní straně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádostí o dotaci na opravu střechy a krovu vrchnostenského domku Poplužního dvora čp. 30 z dotačního titulu Program stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2022 – Projekty obcí. Zastupitelstvo souhlasí s projektem přípravy zprovoznění vrchnostenského domku pro komunitní a společenské využití obce. Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím dotace a pověřuje starostku řízením projektu.

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádostí o dotaci na odstranění havarijního stavu severní a jihovýchodní stěny opevnění Poplužního dvora čp. 30 z dotačního titulu Plzeňského kraje Odstraňování havarijních stavů a naléhavé potřeby obcí Plzeňského kraje 2022. Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím dotace a pověřuje starostku řízením projektu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno jednomyslně.

11. Žádost o dotaci MZe / PK – Příspěvky na lesy 2021

Předsedající předložila ke schválení podání žádosti o finanční podporu na péči a obnovu lesních porostů, jedná se o dotaci vyplácenou zpětně, jakožto kompenzaci na náklady v roce 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádostí o příspěvky na hospodaření v obecních lesích u Ministerstva zemědělství ČR za rok 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno jednomyslně.

12. Přijetí dotace PK – Sociální služby za rok 2021

Předsedající předložila ke schválení podání žádosti o finanční podporu na sociální péči poskytovanou spoluobčanům, jedná se o dotaci vyplácenou zpětně, jakožto kompenzaci na náklady v roce 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím dotace z dotačního programu Plzeňského kraje „Podpora pro obce, které mají uzavřenu smlouvu s registrovaným poskytovatelem sociálních služeb na zajišťování pečovatelské služby na území Plzeňského kraje v roce 2021“ ve výši 14 274,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 39392021.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno jednomyslně.

13. Prodej pozemků – přístup stavba ZEVO (3.)

Na základě předešlého jednání a usnesení zastupitelstva obce, předložila Předsedající k projednání žádost Plzeňské teplárenské, a.s. o odkoupení částí pozemků, tvořící funkční celek při vjezdu do areálu ZEVO z Varské a současně při vjezdu do areálu od parkoviště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemků funkčně souvisejících se stavbou spalovny ZEVO Plzeň a částí pozemků tvořící funkční celek se stavbou společnosti Plzeňská teplárenská a.s., IČ: 49790480, sídlem: Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň, vedených na LV 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever, a to pozemků:

- **pozemku parc. č. 720/56** o výměře 200 m² (ostatní plocha) a **p. č. 720/57** o výměře 44 m² (ostatní plocha), které vznikly oddělením z pozemku p. č. 720/36 o výměře 3 954 m² (ostatní plocha), a to ve smyslu geometrického plánu č. 1371-84/2016 ze dne 15.04.2016, jež byl vypracován Ing. Antonínem Štorkánem a potvrzen Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever pod č. PGP-285/2016-407 dne 22.04.2016
- **pozemku parc. č. 725/48** o výměře 807 m² (ostatní plocha), která vznikla oddělením z pozemku p. č. 720/23 díl „a“ o výměře 155 m² a oddělením z pozemku p. č. 725/2 díl „b“ o výměře 652 m², a to ve smyslu geometrického plánu č. 1201, 227-8/2014 ze dne 17.04.2014, jež byl vypracován Ing. Danielem Eberlem a potvrzen Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever pod č. PGP-266/2014 dne 06.05.2014.
- **pozemku parc. č. 720/66** o výměře 31 m² (ostatní plocha), **p. č. 720/69** o výměře 1 m² (ostatní plocha), **p. č. 720/68** o výměře 13 m² (ostatní plocha) a **p. č. 720/67** o výměře 9 m² (ostatní plocha), které vznikly oddělením z pozemku p. č. 720/23 o výměře 5 856 m² (ostatní plocha), a to ve smyslu geometrického plánu č. 1522-106/2019 ze dne 06.06.2019, jež byl vypracován Ing. Antonínem Štorkánem a potvrzen Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever pod č. PGP-485/2019-407 dne 10.06.2019,

a to za cenu stanovenou návrhem kupní smlouvy o převodu nemovitostí ve výši 529 920,- Kč a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy s Plzeňskou teplárenskou, a. s.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-0015567/VB/001 (ČEZ Distribuce/SENERGOS)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0015567/VB/001 Chotíkov, PS, ppč. 750/1-2 kNN na pozemcích č. parc. 310/3, 558/153, 749, v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno jednomyslně.

15. Smlouva o zřízení VB IV-12-0013290-VB-001 (ČEZ Distribuce/Prokešová Jana)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0013290/VB/001 Chotíkov, PS, ppč. 582/45, kNN na pozemcích č. parc. 579/26, 582/36, 582/44, v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 15 bylo schváleno jednomyslně.

16. Smlouva o zřízení VB č. IV-12-0016105/1 (ČEZ Distribuce/JH PROJEKT)*

Předsedající předložila ke schválení požadavek uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, zastoupené společností JH projekt s.r.o. pro napojení haly CETRIS v průmyslové lokalitě). SOBS k té smlouvě byla schválena na zastupitelstvu dne 09. 04. 2020, usnesením č. 10.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 10 ze dne 21. 09. 2021. a schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby č. IV-12-0016105/1 na pozemku č. parc. 725/1, 725/2, 725/19, 725/29, 725/61, 725/62, 725/63, 725/77, 725/90, 725/91 vše v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno jednomyslně.

17. Memorandum o vzájemné spolupráci – PILSFREE – optika

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Memoranda o vzájemné spolupráci při výstavbě metropolitní optické sítě se spolkem Pilsfree, z.s., IČ: 26643260, sídlem Tachovská 1373/41, 323 00 Plzeň a pověřuje starostku podpisem memoranda.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno jednomyslně.

18. Nabytí pozemků – Česká republika (ÚZSVM)

Předsedající předložila ke schválení pořízení pozemků od ÚZSVM, tj. pozemků, o které obec vyslovila zájem. Jedná se o pozemky pod účelovými komunikacemi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s nabytím pozemků v k. ú. Chotíkov parc. č. 203/5, 203/6, 203/7, 203/8, a parc. č. 536/8, 536/9, 536/10, 536/11, 536/12, 536/14 nacházejícími se pod účelovými komunikacemi za kupní cenu 138 300,- Kč a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno jednomyslně.

19. Diskuze

Předsedající konstatovala, že byly vyčerpány všechny pracovní body zasedání a vyzvala přítomné k diskuzi.

Milan Hamata se dotázal, kdy se začne s výkopovými pracemi (pozn. v rámci realizace přeložky elektrického vedení vzduchem – přeložka do země). Předsedající informovala, že práce byly již zahájeny.

František Klásek se v souvislosti s touto akcí dotázal, zda se bude přendávat veřejné osvětlení z domů na sloupy? Předsedající vysvětlila, že ano, všechny konzole na štítech domů budou demontovány (kromě 1 pozice v ulici pod obecním úřadem), betonové sloupy budou nahrazeny hliníkovými.

20. Zakončení zasedání

Předsedající konstatovala, že byly vyčerpány všechny body dnešního programu zasedání. Předsedající ukončila zasedání Zastupitelstva v 19:55.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Investiční plán 2022+ (zveřejněno elektronicky na webových stránkách: www.chotikov.eu)
3. Strategický rozvojový plán 2021-2031 – 1. aktualizace 2022 (zveřejněno elektronicky na webových stránkách: www.chotikov.eu)

Zápis byl vyhotoven dne 29. 11. 2021.

Zapisovatel:

Alena Kučerová - PODEPSÁNO

Předsedající:

Eva Hirschfeldová - PODEPSÁNO

Ověřovatelé:

Milan Hamata - PODEPSÁNO

Milan Dlouhý - PODEPSÁNO

Vyvěšeno dne: 02. 12. 2021

Elektronicky zveřejněno dne: 02. 12. 2021

Sejmuto dne: