

## ZÁPIS č. RO/2025/13

ze schůze RADY obce Chotíkov (dále jen „RO“), konané dne 09. 07. 2025  
od 17 hod. v kanceláři Obecního úřadu Chotíkov

Přítomni: Eva Hirschfeldová  
Milan Dlouhý  
Pavel Kodl  
Martin Plic  
Karel Pitr

Hosté:

Omluven:

Zapisovatel: Pavla Knížová

### Program schůze RO

1. Schválení programu
2. Došlá pošta
3. Dopis č. j. 656/2025 - ukládání suti v areálu ČOV
4. Výběrové řízení na pozici pracovníka obce
5. Odpadové hospodářství – svoz TKO, svoz velkoobjemového odpadu
6. Dopis č. j. 896/2025/OUChot – závěr zjišťovacího řízení – Logicor Pilsen
7. Lokalita č. 1 územního plánu Chotíkov „Lokalita za školou“
8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB (ČEZ Distribuce a.s./Senergos a.s.)
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB (ČEZ Distribuce a.s./Bořík B+B elektro s.r.o.)
10. Smlouva o zřízení VB služebnosti (ČEZ Distribuce a.s./Senergos a.s.)
11. Vyhodnocení poptávkového řízení – kamerový systém obce Chotíkov
12. Vyhodnocení poptávkového řízení – DPS na opravu budovy OÚ Chotíkov
13. Projekt HASIČÁRNA – jednání s CETIN
14. Dotace na provoz pošty Partner v obci Chotíkov
15. Projekt POPLUŽNÍ DVŮR
  - 15.1. Cenová nabídka – Domek – stolky a židle pro kavárnu
  - 15.2. Cenová nabídka – Domek – interiérové dveře
  - 15.3. Změna druhu dlažby – Domek 1NP
  - 15.4. Zhotovení dřevěného baru ve stodole
  - 15.5. Výsadba stromů
  - 15.6. Trvalá výzdoba ve stodole – kovový strom (2)
  - 15.7. Dětské hřiště a vybavení Poplužního dvora – dotace MAS Radbuza
  - 15.8. Cenová nabídka – Domek – výmalba
16. Cenová nabídka na opravu cesty „páteřní na Štuperku“ a cesty „u Dobrých“
17. Projekt KOUPALIŠTĚ – vrt
18. ZŠ a MŠ Chotíkov
  - 18.1. Žaloba ŘŠ Budínské proti obci Chotíkov a ZŠ a MŠ Chotíkov, p. o.
  - 18.2. Sdělení č. j. 850/2025/OUChot – vyjádření zastupitele k žalobě ŘŠ
  - 18.3. Přesun ZUŠ Plasy do prostorů ZŠ, naladění klavíru
  - 18.4. Umístění reklamy na plotu MŠ
  - 18.5. ČŠI – výsledek šetření stížnosti
  - 18.6. Sdělení č. j. 907/2025/OUChot – vyjádření na zaslanou výtku ŘŠ
  - 18.7. Dopis č. j. 832/2025/OUChot – stížnost rodičů
  - 18.8. Dopis č. j. 827/2025/OUChot – návrh na narovnání situace – odpověď ŘŠ
  - 18.9. Venkovní učebna (2)
19. Žádost č. j. 898/2025/OUChot – předání betonových svodidel
20. Pachtovní smlouva Luděk Řípa s. r. o. (3)

21. Žádost č. j. 945 /2025/OUChot – Plzeňská teplárenská a. s.
22. MONTESSORI CHOTÍKOV – DĚTSKÁ SKUPINA
  - 22.1. Informace pro vedení obce k nastalé situaci - dezinformace
  - 22.2. Žádost č. j. 793/2025/OUChot – poskytnutí dřevěných klád
23. Žádost č. j. 906/2025/OUChot – vypořádání majetkových poměrů – Marie Vohaňková
24. Dopis č. j. 841/2025/OUChot – nabídka na odkoupení pozemku – Olga Liščařová
25. Dopis č. j. 883/2025/OUChot – informace k vymáhání Celní správou
26. FC Chotíkov 1932, z. s. – SOKOLOVNA
  - 26.1. Žádost FC Chotíkov – nová sekačka na trávu
  - 26.2. Žádost č. j. 855/2025/OUChot – žádost o pronájem Sokolovny
  - 26.3. Dotace na fotovoltaiku
27. CHOTÍKOVSKÁ POUŤ 2025
  - 27.1. Program Pouti a pozvánky na slavnost
  - 27.2. Grafický vizuál kulturně historických objektů v obci

### Průběh jednání RO

1. Schválení programu  
Zasedání RO obce Chotíkov zahájila starostka Eva Hirschfeldová v 17 hod. a konstatovala, že jsou přítomni všichni členové rady; RO je usnášeníschopná.  
**Usnesení č. 1: RO schvaluje navržený program jednání.**  
*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*
2. Došlá pošta  
**RO bere došlou poštu na vědomí.**
3. Dopis č. j. 656/2025 - ukládání suti v areálu ČOV (2)  
RO projednala opakovanou stížnost pana Michala Michla, který poukazoval na to, že mu nebylo umožněno vysypat na ČOV stavební suť a dotazoval se, co znamená pojem „obvyklé množství“. Sám uvádí, že mu některý z radních řekl, že jsou to dva kyblíky. Nikdo z radních ovšem tuto informaci nikdy panu Michlovi neposkytl, nikdy nebylo takto konkrétně množství stanoveno. Jelikož ukládání suti v areálu ČOV je pro obec nákladnou záležitostí a vzhledem k tomu, že obec nemá dle Zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. zákonnou povinnost zajišťovat ukládání stavebního materiálu, rozhodla RO, že tuto možnost zruší. RO se problematikou bude dále zabývat, k jednání jsou variantní řešení této služby občanům, mj. za poplatek.  
**Usnesení č. 2: RO souhlasí se zrušením ukládání suti a veškerých stavebních odpadů na sběrném místě v areálu ČOV, a to s okamžitou platností.**  
*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*
4. Výběrové řízení na pozici pracovníka obce  
RO projednala možnost zřízení pracovního místa k doplnění pracovníka pracovní čety. Důvody: pracovní postupy a BOZP, pracovní náplň, pracovní kázeň současných zaměstnanců (pozdní příchody, nenahlašování dovolené, dlouhé pauzy na oběd, nerespektování pokynů nadřízených apod.). Zpětná vazba od spoluobčanů je dlouhodobě spíše negativní, někteří zaměstnanci se k občanům chovají neurvale, drze a arogantně.  
**Usnesení č. 3: RO svaluje zřízení jedné pracovní pozice a pověřuje starostku vypsáním výběrového řízení.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

5. Odpadové hospodářství – svoz TKO, svoz velkoobjemového odpadu  
Po dokončení veřejné zakázky „Nakládání s odpady ve správním území obce Chotíkov 2025-2028“ bude pro přechodnou dobu (do schválení dodavatele zastupitelstvem obce) řešeny v oblasti odpadového hospodářství otevřenou objednávkou při zachování cen roku 2025, a to objednávkou stávajících služeb u stávajícího dodavatele na období od 01. 08. do uzavření smlouvy. Do veřejné zakázky na tyto služby se přihlásil jediný účastník, a to AVE CZ. Došlo k navýšení ceny, obec bude dál popelnice občanům dotovat.

**Usnesení č. 4: RO souhlasí s vystavením objednávky služeb odpadového hospodářství do doby uzavření nové smlouvy na svoz odpadů na území obce Chotíkov 2025-2028.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

6. Dopis č. j. 896/2025/OUChot – závěr zjišťovacího řízení – Logicor Pilsen  
RO se seznámila s dopisem KÚ PK odboru OŽP, ve kterém je oznámen závěr zjišťovacího řízení ve věci záměru firmy Logicor Pilsen vystavit skladový areál v k. ú. Chotíkov. Proti stavbě haly není námitek. Forma doručení – zveřejnění na EDÚ dle rozdělovníku.

**RO bere na vědomí**

7. Lokalita č. 1 územního plánu Chotíkov „Lokalita za školou“  
Územní studie je zveřejněna na webu obce v sekci Projekty. Předmětem dalších projektových příprav a jednání je dodržení podmínky stávajícího územního plánu, a to je dopravní napojení – tzv. severozápadní trasa. V tomto směru proběhnou další jednání s majiteli dotčených pozemků.

**RO bere na vědomí**

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB (ČEZ Distribuce a.s./Senergos a.s.)  
RO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc. č. 576/41, v k. ú. Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s. v zastoupení společnosti Senergos a.s. z důvodu kabelového vedení NN.

*Poznámka: Schválení SOBS bude předloženo ke schválení také na Zastupitelstvu obce v souvislosti s rozsudkem Krajského soudu v Plzni (č. j. 55 A 15/2023-69). RO pověřuje starostku předložením této smlouvy ZO.*

**Usnesení č. 5: RO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0025213 na pozemku parc. č. 576/41 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., IČ: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB (ČEZ Distribuce a.s./ Bořík B+B elektro s.r.o.)  
RO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc. č. 53/1, v k. ú. Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s. v zastoupení společnosti Bořík B+B elektro s.r.o.) z důvodu kabelového vedení NN.

*Poznámka: Schválení SOBS bude předloženo ke schválení také na Zastupitelstvu obce v souvislosti s rozsudkem Krajského soudu v Plzni (č. j. 55 A 15/2023-69). RO pověřuje starostku předložením této smlouvy ZO.*

**Usnesení č. 6: RO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0025194/SoBS VB/1 na pozemku parc. č. 53/1 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., IČ: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

10. Smlouva o zřízení VB služebnosti (ČEZ Distribuce a.s./Senergos a.s.)  
RO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku parc. č. 272/1, v k. ú. Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s. v zastoupení společnosti Senergos a.s. z důvodu kabelového vedení NN.  
*Poznámka: Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene bude předloženo ke schválení také na Zastupitelstvu obce v souvislosti s rozsudkem Krajského soudu v Plzni (č. j. 55 A 15/2023-69). RO pověřuje starostku předložením této smlouvy ZO.*  
**Usnesení č. 7: RO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-0024322/VB002 na pozemku parc. č. 272/1 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., IČ: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.**  
*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*
11. Vyhodnocení poptávkového řízení – kamerový systém obce Chotíkov  
RO se seznámila s výsledkem poptávkového řízení na modernizaci a rozšíření kamerového systému v obci. Bylo poptáno pět firem, nabídku zaslala pouze jedna firma. Vzhledem k tomu, že obec obdržela dotaci na pořízení kamerového systému, byla nabídka od firmy SkyNet Systems s.r.o. schválena.  
**Usnesení č. 8: RO souhlasí s výsledkem poptávkového řízení na modernizaci a rozšíření kamerového systému obce a schvaluje cenovou nabídku od společnosti SkyNet Systems s.r.o., IČ: 04818407, sídlem: Pod Záhorskem 591/14, 301 00 Plzeň v celkové ceně 1 156 718,10 Kč bez DPH. RO pověřuje starostku a místostarostu realizací projektu.**  
*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*
12. Vyhodnocení poptávkového řízení – DPS na opravu budovy OÚ Chotíkov  
RO se seznámila s výsledkem poptávkového řízení na zpracování projektové dokumentace DPS na opravu budovy obecního úřadu Chotíkov a jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku schválila nabídku od společnosti Atelier Soukup Opl Švehla s.r.o., která nejlépe splňovala všechna hodnotící kritéria.  
**Usnesení č. 9: RO souhlasí s výsledkem poptávkového řízení na zpracování projektové dokumentace DPS pro opravu budovy OÚ Chotíkov a schvaluje cenovou nabídku od společnosti Atelier Soukup Opl Švehla s.r.o., IČ: 25229869, sídlem: Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň v celkové ceně 1 275 000 Kč bez DPH.**  
*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*
13. Projekt HASIČÁRNA – jednání s CETIN  
Ing. Arch Jan Bejvl písemně informoval o průběhu jednání mezi ním a zástupci společnosti CETIN. Jedná se o přeložku vnitřní technologie, RO souhlasí s rozsahem úprav, další postup bude navržen po aktualizaci nabídky.  
**RO bere na vědomí.**
14. Dotace na provoz pošty Partner v obci Chotíkov  
RO byla informována o skutečnosti, že Rada KÚ PK schválila poskytnutí neinvestiční dotace na podporu provozu pošty Partner v obci na rok 2025 ve výši 140 000 Kč.  
**RO bere na vědomí a doporučuje přijetí dotace na ZO.**

15. Projekt POPLUŽNÍ DVŮR

15.1. Cenová nabídka – Domek – stolky a židle pro kavárnu

RO projednala cenovou nabídku na pořízení stolků a židlí pro kavárnu na Poplužním dvoře od firmy TON a.s. Vybráno bylo 25 ks čalouněných židlí a 10 ks kavárenských stolků ve dvou velikostech, vše v celkové nabídkové ceně 284 616,53 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 10: RO souhlasí s cenovou nabídkou na stolky a židle v objektu Domku na Poplužním dvoře od firmy TON a.s., IČ: 49970585, sídlem: Michaela Thoneta 148, 768 61 Bystřice pod Hostýnem v celkové ceně 284 616,53 Kč bez DPH a pověřuje technika obce vyřízením akce.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

15.2. Cenová nabídka – Domek – interiérové dveře

RO projednala cenovou nabídku na pořízení interiérových dveří v objektu Domku na Poplužním dvoře od firmy PP partner koberce s.r.o. Pořízeno bude 15 ks interiérových dveří v celkové nabídkové ceně 419 865 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 11: RO souhlasí s cenovou nabídkou na interiérové dveře v objektu Domku na Poplužním dvoře od firmy PP partner koberce s.r.o., IČ: 25205404, sídlem: Doudlevecká 380/28, 301 00 Plzeň v celkové ceně 419 865 Kč bez DPH a pověřuje technika obce vyřízením akce.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

15.3. Změna druhu dlažby – Domek 1NP

RO projednala změnu objednávky č. 29/2025 na dlažbu do 1NP v objektu Domku na Poplužním dvoře. Původně objednaná dlažba ROSSO bude z důvodu nedostatečného množství nahrazena dlažbou vzoru CAMARO. Cena objednávky zůstává stejná, ostatní podmínky vč. dodání také.

**RO bere na vědomí.**

15.4. Zhotovení dřevěného baru ve stodole

RO projednala zhotovení přenosného dřevěného baru pro stodolu na Poplužním dvoře. Bar nebude kvůli vysoké nabídkové ceně pořízen dodavatelsky. Obec pořídí materiál a truhlářské práce provede Václav Hanzlík.

**Usnesení č. 12: RO souhlasí s nákupem materiálu na výrobu dřevěného baru do stodoly na Poplužním dvoře dle materiálového rozpisu. RO pověřuje technika obce nákupem materiálu a realizací ve spolupráci s Václavem Hanzlíkem.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

15.5. Výsadba stromů

RO byla seznámena s návrhem na osázení Poplužního dvora zelení. V první fázi je navržena výsadba 4 ks jírovce umístěné u severní zdi, dále o 2 ks dubů v prostoru budoucího dětského hřiště a jeden liliovník vedle západního vstupu. RO projednala vhodnost tohoto arboristického návrhu s ohledem na možný budoucí rozsah a hloubku kořenů stromů v jejich vegetativní dospělosti. Finální návrh řešení bude předmětem dalšího jednání RO.

**RO bere na vědomí.**

15.6. Trvalá výzdoba ve stodole – kovový strom (2)

Na základě požadavku z minulé schůze RO předložila starostka k nahlédnutí návrh kovaného stromu, který bude jako trvalá dekorace umístěn v objektu stodoly. RO projednala další varianty provedení kovaných dekorací, např. umístění dekorací na zdech, záměr doplnění lavic a slavobrány. Doplnění stodoly Poplužního dvora o lavice a dekorační předměty bude předmětem dalšího jednání.

**RO bere na vědomí**

15.7. Dětské hřiště a vybavení Poplužního dvora – dotace MAS Radbuza  
RO projednala možnost podání žádosti o dotaci na dětské hřiště a doplňky (např. lavičky, odpadkové koše, osvětlení aj.) z dotačního programu MAS Radbuza, fiche 5: Podpora obnovy a rozvoje obcí, aktivita b) drobná infrastruktura.

**Usnesení č. 13: RO souhlasí s podáním žádosti o dotaci z dotačního programu MAS Radbuza na pořízení dětského hřiště pro nejmenší děti na Poplužním dvoře.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

15.8. Cenová nabídka – Domek – výmalba

RO projednala cenovou nabídku na výmalbu celého objektu Domku na Poplužním dvoře od firmy Filip, malby-nátěry s.r.o.

**Usnesení č. 14: RO souhlasí s cenovou nabídkou na výmalbu objektu Domku na Poplužním dvoře od firmy Filip, malby-nátěry s.r.o., IČ: 05896037, sídlem: Kalikova 6, 301 00 Plzeň v celkové nabídkové ceně 85 239 Kč bez DPH a pověřuje technika vyřízením akce.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

16. Cenová nabídka na opravu cesty „páteřní na Štuperku“ a cesty „u Dobrých“  
RO projednala cenovou nabídku na opravu obecních cest, které jsou ve špatném stavu, a to páteřní místní komunikaci v lokalitě na Štuperku a cestu „u Dobrých“. Druhá zmíněná cesta bude zrenovována včetně podkladní vrstvy, cenová nabídka na její opravu je tudíž navýšena.

**Usnesení č. 15: RO souhlasí s cenovou nabídkou na opravu místních komunikací od firmy SILBA s.r.o., IČ: 26397242, sídlem: Částkova 1977/73, 326 00 Plzeň v celkové nabídkové ceně 515 746 Kč bez DPH pro místní komunikaci „páteřní na Štuperku“ a v celkové ceně 1 181 066 Kč bez DPH za cestu „u Dobrých“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy a místostarostu a technika zajištěním realizace.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

17. Projekt KOUPALIŠTĚ – vrt  
Starostka informovala RO o vydaném stavebním povolení na vrt a o provedení kontrolního vrtu na koupališti; vrt je dostačující pro potřeby koupaliště. Realizace projektu pokračuje.  
**RO bere na vědomí.**

18. ZŠ a MŠ Chotíkov

18.1. Žaloba ŘŠ Budínské proti obci Chotíkov a ZŠ a MŠ Chotíkov, p. o.

Starostka informovala RO o přípravě a kompletaci všech podkladů pro odpověď právního zástupce JUDr. Zdeňka Vebera na žalobu podanou ředitelkou školy. Soudní stání je stanoveno na 23. 07. 2025.

**RO bere na vědomí**

18.2. Sdělení č. j. 850/2025/OUChot – vyjádření zastupitele Romana Čechury k žalobě ŘŠ  
RO se seznámila s podnětem zastupitele Romana Čechury, který v návaznosti na výsledky jednání ZO v 4/2025 požadoval zaslání důvodové zprávy ke snížení osobního příplatku ŘŠ, která podala žalobu na školu a obec. Zastupitel Čechura sepsal svoje vyjádření k jednotlivým bodům žaloby. RO konstatovala, že zastupitel Čechura nevyužil možnost nahlédnutí do spisu ŠKOLSTVÍ, neseznámil se s výtkami a výzvami ke sjednání nápravy, které byly opakovaně zasílány ŘŠ stran RO, nemá zájem seznámit se ani s množstvím stížností na vedení školy, které zřizovatel v poslední době obdržel. Zastupitel Roman Čechura jedná pouze s ŘŠ, s důvody RO vedoucí ke snížení osobního ohodnocení ŘŠ neměl doposud zájem se seznámit.

**RO bere na vědomí**

18.3. Přesun ZUŠ Plasy do prostorů ZŠ, naladění klavíru  
RO byla seznámena s tím, že proběhl přesun ZUŠ Plasy do nových prostor v budově ŽS, tak, jak bylo dohodnuto při minulých jednání. Rovněž došlo k naladění klavíru, který byl přesunut z chodby do učebny pro potřeby ZUŠ. Naladění klavíru uhradila obec.

**RO bere na vědomí**

18.4. Umístění reklamy na plotu MŠ  
RO projednala umístění reklamní plachty TJ Sokol Město Touškov na plotu MŠ. ŘŠ neodpověděla na dotazy zřizovatele, a sice kdo schválil umístění reklamy na obecní nemovitosti a kdo ji tam fyzicky umístil. Na základě první výzvy zřizovatele byla tato reklama z plotu odstraněna. Zřizovatel dále trvá na odpovědi, neboť v případě, že umístění schválila ŘŠ, pak za toto zodpovídá zřizovateli, v opačném případě to znamená, že někdo bez vědomí ŘŠ a bez dovolení zřizovatele umísťuje reklamy na majetek obce Chotíkov. Lhůta pro vyjádření byla stanovena do 15. 07. 2025.

**RO bere na vědomí**

18.5. ČŠI – výsledek šetření stížnosti  
RO se seznámila s dopisem č.j. 820/2025/OUChot, ve kterém ČŠI zasílá výsledek šetření stížnosti; všechny body stížnosti jsou shledané jako bezdůvodné či neprokazatelné.

Dále RO projednala dopis č. j. 822/2025/OUChot ve kterém ČŠI shrnuje výsledky přezkoumání stížnosti č. j. ČŠIP-345/25-P. Bylo sděleno, že stížnost byla opakovaně přezkoumána a inspekční tým neshledal žádné možné pochybení. V dopise bylo mj. poznamenáno, že některé body stížnosti patří do kategorie mezilidských vztahů a vztahů mezi nadřízenými a podřízenými, které nepatří do kompetencí ČŠI. V dalším bodě pak ČŠI sděluje, že i v těchto tématech je oprávněna je vyhodnotit pouze ČŠI.

**RO bere na vědomí**

18.6. Sdělení č. j. 907/2025/OUChot – vyjádření na zaslanou výtku ŘŠ  
RO se seznámila s dopisem právního zástupce ŘŠ, kterým reaguje výtku zaslanou ŘŠ prostřednictvím právníka zřizovatele. Právní zástupce ŘŠ rozporuje body týkající se pravomocí a zdůrazňuje, že ŘŠ je samostatnou právní osobou a nemusí tedy plnit pokyny zřizovatele.

**RO bere na vědomí**

18.7. Dopis č. j. 832/2025/OUChot – stížnost rodičů  
RO se seznámila s podnětem rodičů adresovaným zřizovateli, s výzvou k součinnosti zřizovatele ve věci řešení problémů kolem řízení školy a rovněž je zde poukázáno na problém nerovného přístupu ke všem dětem ve třídě. Bude předmětem dalšího jednání.

**RO bere na vědomí**

18.8. Dopis č. j. 827/2025/OUChot – návrh na narovnání situace – odpověď ŘŠ  
RO projednala odpověď ŘŠ na zaslaný dotaz k veřejné deklaraci (č. j. 786/2025/OUChot), ve kterém zřizovatel požadoval informace k sedmi okruhům ve smyslu nápravy plnění úkolů stran ŘŠ. Z došlé odpovědi vyplývá, že ani v jednom bodu nedošlo ke změně, ŘŠ jen informuje o současném stavu věcí.

**RO bere na vědomí**

18.9. Venkovní učebna (2)  
Starostka informovala RO o proběhlé schůzce se zástupci SRPDŠ ve věci dalšího postupu při určení možného vhodného místa pro venkovní učebnu. Jako vhodný prostor byl nakonec vyhodnocen objekt staré výdejny, která by se mohla propojit s venkovní pergolou a vznikl by tak nový prostor pro venkovní i vnitřní učebnu, navíc se zcela funkčním sociálním zázemím. Záměr bude předmětem dalšího jednání. Ve věci návrhu ŘŠ na vybudování venkovní učebny v provedení plachtového či jiného přístřešku nedodala ŘŠ za 1,5 roku od návrhu tohoto záměru

(prvotně navržen ŘŠ na schůzi RO v 1/2024) žádné informace a na přípravě projektu nepokračovala.

**RO bere na vědomí**

19. Žádost č. j. 898/2025/OUChot – předání betonových svodidel  
Na základě nabídky ÚZSVM projevila obec zájem odkoupit 4 betonových svodidel, která zbyla po demolici starého mostu přes komunikaci I/20. ÚZSVM následně vyrozuměla obec, že přednostně musel být tento majetek státu nabídnut také dalším organizačním složkám státu a o svodidla projevila zájem Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje. RO toto sdělení bere na vědomí a pověřila místostarostu součinností při předání svodidel HZS PK, který si zajistí jejich odvoz.  
**RO bere na vědomí**
20. Pachtovní smlouva Luděk Řípa s. r. o. (3)  
RO projednala vyhodnocení záměru na propachtování obecních pozemků. Jelikož se nepřihlásil jiný zájemce o tyto pozemky, souhlasí RO s jejich propachtováním společností Luděk Řípa s.r.o. Součástí původní žádosti jmenovaného (č. j. 1824/2024/OUChot) jsou i tři pozemky, které RO k propachtování neumožní (viz usnesení RO č. 24 ze dne 28. 05. 2025), ovšem společnost Luděk Řípa s.r.o. udává, že jsou součástí jejich platných půdních bloků vedených v registru LPIS. Proto bude společnost vyzvána k nápravě (viz rovněž usnesení RO č. 8), tj. uvedení pozemků do původního stavu. Na ostatní žádané pozemky bude vystavena a podepsána nová pachtovní smlouva.  
**Usnesení č. 16: RO souhlasí s novou pachtovní smlouvou pro Luděk Řípa s.r.o., IČ: 01833677, sídlem: Chotíkov 271, 330 17 Chotíkov a pověřuje starostku podpisem smlouvy.**  
*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*
21. Žádost č. j. 945/2025/OUChot – Plzeňská teplárenská a. s.  
RO projednala žádost společnosti Plzeňská teplárenská a.s., která žádá o vydání nového stanoviska ve věci provozu kompostárny firmou Eliod Servis s.r.o. Tento provozovatel z důvodu čerpání dotace žádá o vyjádření kladného stanoviska pouze na dobu určitou (původně na dobu neurčitou), což je výhodnější při prokazování udržitelnosti. Garanci pronájmu požaduje firma Eliod Servis s.r.o. minimálně na sedm let. Obec již dříve vydala souhlasné stanovisko s dobou platnosti na neurčito, nyní tedy dojde ke změně na dobu určitou, a to do 31. 12. 2031.  
**Usnesení č. 17: RO souhlasí s provozem kompostárny firmou Eliod Servis s.r.o. na dobu určitou, a to do 31. 12. 2031.**  
*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*
22. MONTESSORI CHOTÍKOV – DĚTSKÁ SKUPINA  
22.1. Informace pro vedení obce k nastalé situaci - dezinformace  
RO opakovaně projednala dezinformace kolující obcí ve věci údajného ukončení provozu Montessori Chotíkov – Dětské skupiny, kterou provozuje Jana Křivánková. Starostka informovala RO, že rodičům, kteří se s dotazy na OÚ Chotíkov obrazejí, jsou sdělovány informace ve smyslu: č. j. 846/2025/OUChot STANOVISKO k šířeným dezinformacím k provozu dětské skupiny a č. j. 847/2025/OUChot STANOVISKO k šířeným dezinformacím – petice.  
**RO bere na vědomí.**
- 22.2. Žádost č. j. 793/2025/OUChot – poskytnutí dřevěných klád  
RO projednala žádost Jany Křivánkové, která žádá o poskytnutí klád či pařezů pro zahradu Montessori Chotíkov – Dětské skupiny, ze kterých by chtěla zhotovit dětské přírodní hřiště. Bude osloven lesní správce, který vytypuje vhodné dřevo, které bude možné poskytnout.

**Usnesení č. 18: RO souhlasí s poskytnutím dřevěných klád pro Montessori Chotíkov – Dětskou skupinu a pověřuje lesního správce výběrem vhodného materiálu.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

23. Žádost č. j. 906/2025/OUChot – vypořádání majetkových poměrů – Marie Vohaňková  
RO projednala žádost Marie Vohaňkové, která žádá o vypořádání majetkových poměrů pozemku parc. č. 422/5 v k. ú. Chotíkov. K žádosti přikládá nový geometrický plán a uvádí, že nově vzniklý pozemek byl zaměřen při revizi operátu katastru nemovitostí, jedná se o předzahrádku jejího domu, která vždy patřila k její nemovitosti. RO jako vypořádání navrhuje prodej tohoto pozemku (parc. č. 422/5 o celkové výměře 13 m<sup>2</sup>) Marii Vohaňkové, cena Kč/m<sup>2</sup> bude k jednání.  
**RO bere na vědomí a doporučuje schválit na ZO.**
24. Dopis č. j. 841/2025/OUChot – nabídka na odkoupení pozemku – Olga Liščařová  
RO projednala nabídku Olgy Liščařové, která byla oslovena za účelem žádosti o odprodej pozemku parc. č. 583/41 v jejím vlastnictví obci z důvodu rekultivace lesního hřiště Pirkle. Obec nyní obdržela nabídku na odkup tohoto pozemku, cena Kč/m<sup>2</sup> bude předmětem dalšího jednání.  
**RO bere na vědomí a doporučuje schválit na ZO.**
25. Dopis č. j. 883/2025/OUChot – informace k vymáhání Celní správou  
RO se seznámila s dopisem Exekutorské komory ČR, ve kterém je upozornění o nabytí účinnosti zákona 218/2025 Sb., kterým se mění některé zákony v oblasti správy daní a působnosti celní správy ČR. V přípisu se upozorňuje na nesprávné pochopení tohoto zákona a je zdůrazněno, že např. obecní úřady stále mohou využívat i služeb exekutora a nemusí žádat jen celní správu při řešení vymáhání veřejnoprávních pohledávek.  
**RO bere na vědomí.**
26. FC Chotíkov 1932, z. s. – SOKOLOVNA  
26.1. Žádost FC Chotíkov, z.s. – nová sekačka na trávu  
RO projednala žádost FC Chotíkov 1932 na pořízení nové zahradní sekačky zn. STIGA pro údržbu sportovních hřišť. Stávající sekačka je již stará a na náročnou údržbu hřišť již není plně dostačující. Sdružení by jí věnovalo obci např. k použití ve škole, kde by ještě mohla dobře sloužit, neboť je po opravách zcela funkční.  
**Usnesení č. 19: RO souhlasí s nákupem sekačky trávy od firmy STIGA a pověřuje místostarostu jejich poptávkou.**  
*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*
- 26.2. Žádost č. j. 855/2025/OUChot – žádost o pronájem Sokolovny  
RO projednala žádost o pronájem restaurace Sokolovny. Vzhledem k tomu, že stávajícímu nájemci končí smlouva k 31. 12. 2025 a v současné době jsou ohlasy o špatné úrovni provozování této restaurace, je vhodné o změně nájemce uvažovat. Výběr nového provozovatele Sokolovny bude na základě výběrového řízení, záměr bude zveřejněn.  
**RO bere na vědomí**
- 26.3. Dotace na fotovoltaiku  
RO projednala možnost podání žádosti o dotaci na fotovoltaiku pro střechu Sokolovny z dotačního titulu „Fotovoltaika pro malé obce“. Dotace je zaměřena na pořízení fotovoltaických systémů na střechy veřejných budov pro obce, je možné získat až 75 % podporu na její pořízení a jako uznatelné náklady lze započítat i případnou opravu střechy, na kterou se FVE umístí. Příjem žádostí je do 30. 01. 2026.

**Usnesení č. 20: RO souhlasí s podáním žádosti o pořízení FVE na střechu Sokolovny z dotačního titulu Fotovoltaika pro malé obce.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

27. CHOTÍKOVSKÁ POUŤ 2025

27.1. Program Pouti a pozvánky na slavnost

RO projednala program chotíkovských slavností 2025, které se uskuteční v rámci Chotíkovské pouti. Mimo tradiční pouťové atrakce půjde především o výročí 190 let vysvěcení chotíkovského kostela a zejména o slavnostní otevření nové Svatojakubské lávky a Poplužního dvora. Oslavy začnou ve čtvrtek 11. 09. 2025 slavnostním zasedáním zastupitelstva obce. RO rovněž projednala seznam osob, kterým bude v rámci výše zmíněných oslav zaslána osobní pozvánka na oficiální část programu dne 14. 09. 2025.

**Usnesení č. 21: RO schválila program Chotíkovské pouti a seznam osob, kterým bude zaslána osobní pozvánka na oficiální část oslav.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

27.2. Grafický vizuál kulturně historických objektů v obci

RO projednala grafický návrh loga pro Svatojakubskou lávku, Poplužní dvůr, Kavárnu ve Dvoře a kostel Povýšení sv. Kříže. Loga jsou navržena pro užití ve čtvercovém i obdélníkovém formátu a budou použita nejen na propagačních předmětech zmíněných staveb, ale zejména pro účely propagace obce.

**Usnesení č. 22: RO schválila grafickou podobu loga pro Svatojakubskou lávku, Poplužní dvůr, Kavárnu ve Dvoře a kostel Povýšení sv. Kříže**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

Schůze byla ukončena ve 20:55 hod.

V Chotíkově dne 15. 07. 2025

Zapisovatel:

Pavla Knížová – *podepsáno*

Ověřovatel:

Eva Hirschfeldová, starostka – *podepsáno*

Ověřovatel:

Martin Plic, místostarosta – *podepsáno*