

ZÁPIS č. RO/2025/05

ze schůze RADY obce Chotíkov (dále jen „RO“), konané dne 24. 03. 2025
od 17 hod. v kanceláři Obecního úřadu Chotíkov

Přítomni: Eva Hirschfeldová
Martin Plic
Milan Dlouhý

Hosté:

Omluven: Karel Pitr
Pavel Kodl

Zapisovatel: Pavla Knížová

Program schůze RO

1. Schválení programu
2. Došlá pošta
3. ZŠ a MŠ Chotíkov
 - 3.1. Žádost č. j. 388/2025/OUChot – Žádost o schválení peněžního daru – SRPDŠ
 - 3.2. Žádost č. j. 374/2025/OUChot – Žádost o schválení peněžního daru – BC Project
 - 3.3. Dopis č. j. 287/2025/OUChot – Podání žádosti o dotaci – Mikrogranty
 - 3.4. Dopis č. j. 415/2025/OUChot – Žádost o objasnění dotazu
 - 3.5. Vyřazovací a likvidační protokoly majetku ZŠ a MŠ Chotíkov za roky 2023 a 2024
 - 3.6. Dopis č. j. 260/2025/OUChot – Sdělení stavu fondů ZŠ a MŠ
 - 3.7. Dokladová inventura majetku a účtů ZŠ a MŠ Chotíkov
 - 3.8. Dopis č. j. 338/2025/OUChot – Poskytnutí dotace OP JAK II
 - 3.9. Sdělení č. j. 191/2025/OUChot – Informace ŘS – Výhled situace přijímání dětí do MŠ
 - 3.10. Dopis č. j. 312/2025/OUChot – Vyhodnocení ICT auditu ZŠ a MŠ Chotíkov
 - 3.11. Dopis č. j. 347/2025/OUChot – Informace ŘŠ – prošetření stížnosti ČŠI
 - 3.12. Žaloba ŘŠ Budínské proti obci Chotíkov a ZŠ a MŠ Chotíkov, p. o.
4. Žádost č.j. 301/2025/OUChot – Podpora Linky bezpečí z.s
5. Ceník palivového dřeva 2025
6. Vyhodnocení poptávkového řízení – Renovace parket v KZ Slávie
7. Dopis č. j. 407/2025/OUChot – Informace o platbě
8. Změna využití území v Pískovně Příšov č.j.?
9. Projekt „LÁVKA FALTUS“
 - 9.1. Dopis č. j. 281/2025/OUChot – změna povolení záměru
 - 9.2. Průběh stavby – kontrolní den
10. Projekt „SVATOJAKUBSKÁ LÁVKA“
 - 10.1. SFDI – Smlouva o poskytnutí finančních prostředků
 - 10.2. Průběh stavby – kontrolní den
11. Smlouva o poskytnutí účelové dotace PK na dopravní obslužnost 2025
12. Dopis č. j. 229/2025/OUChot – Podpora JSDHO PK v roce 2025
13. Dopis č. j. 273/2025/OUChot – Česká pošta – dohoda o ukončení nájemní smlouvy
14. Projekt POPLUŽNÍ DVŮR – Domek
 - 14.1. Cenová nabídka – pokrývačské práce
 - 14.2. Cenová nabídka – tesařské práce
 - 14.3. Cenová nabídka – izolace
15. Veřejná zakázka nadlimitní – Odpadové hospodářství – zadávací dokumentace
16. Nábytková banka – nabídka spolupráce
17. FC Chotíkov 1932 – oplocení části areálu Sokolovny
18. Sdělení č. j. 390/2025/OUChot – Plán péče o přírodní rezervaci Petrovka

19. Žádost č. j. 259/2025/OUChot – výzva k odstranění stavby
20. SÚSPK – Smlouva o omezení užívání nemovitosti
21. Smlouva o zřízení VB služebnosti (ČEZ Distribuce a.s. / Rentec profesional s. r. o.)
22. Poskytnutí dotace na obnovu lesních porostů
23. Dopis č. j. 330/2025/OUChot – informace ÚZSVM o nově přijatém zákonu č. 36/2025 Sb.
24. Aktualizace směrnice č. 14 – Pracovní řád
25. Žádost č. j. 353/2025/OUChot – stížnost občanů na neudržovaný pozemek
26. PROJEKT Multifunkční hřiště v areálu Sokolovny
27. Žádost o dotaci IROP – 75. výzva – Standardizace územních plánů – SC 1.1 (MRR)
28. Cenová nabídka na filmový medailon „Rozhovor s pamětníci“
29. PROJEKT Modernizace kamerového systému
 - 29.1. Specifikace investičního záměru
 - 29.2. Žádost o dotaci PK na modernizaci kamer
30. Žádost č. j. 439/2025/OUChot – povolení sportovní akce
31. Žádost ZUŠ Plasy o rozšíření výuky v obci Chotíkov
32. Žádost č. j. 408/2025/OUChot – určení trasy kanalizace
33. POPLUŽNÍ DVŮR – vyhodnocení poptávkového řízení – stavební úpravy – Domek

Průběh jednání RO

1. Schválení programu
Zasedání RO obce Chotíkov zahájila starostka Eva Hirschfeldová v 17 hod. a konstatovala, že jsou přítomni tři členové rady; RO je usnášeníschopná.
Usnesení č. 1: RO schvaluje navržený program jednání.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

2. Došlá pošta
RO bere došlou poštu na vědomí.

3. ZŠ a MŠ Chotíkov
 - 3.1. Žádost č. j. 388/2025/OUChot – Žádost o schválení peněžního daru – SRPDŠ
RO projednala poskytnutí peněžního daru od SRPDŠ ve výši 8 000,- Kč určeného jako příspěvek na projekt Postcrossing.
Usnesení č. 2: RO schvaluje přijetí peněžního daru od SRPDŠ v celkové výši 8 000,- Kč.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

 - 3.2. Žádost č. j. 374/2025/OUChot – Žádost o schválení peněžního daru – BC Project
RO projednala poskytnutí peněžního daru od firmy BS Project s.r.o. ve výši 5 000,- Kč určeného jako příspěvek na dárky, materiál, odměny a pomůcky pro ZŠ a MŠ Chotíkov.
Usnesení č. 3: RO schvaluje přijetí peněžního daru od firmy BS Project s. r. o., se sídlem Příšov 107, 330 11 Příšov, zastoupené Ing. Tomášem Skopečkem Ph. D. v celkové výši 5 000,- Kč.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

 - 3.3. Dopis č. j. 287/2025/OUChot – Podání žádosti o dotaci – Mikrogranty
RO projednala návrh na podání žádosti o dotaci v rámci dotačního titulu „Mikrogranty pro oblast školství a mládeže v roce 2025“ na projekt školy „Bezpečná škola: Reaguj a pomáhej“.
Usnesení č. 4: RO schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci dotačního titulu PK „Mikrogranty pro oblast školství a mládeže v roce 2025“ na projekt školy „Bezpečná škola: Reaguj a pomáhej“.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

3.4. Dopis č. j. 415/2025/OUChot – žádost o objasnění dotazu

RO se seznámila s dopisem č. j. 415/2025/OUChot, ve kterém občan obce žádá o objasnění dotazu týkajícího se předškolního vzdělávání dětí v Chotíkově, který konzultoval s ředitelkou školy (ŘŠ). Z odpovědi ŘŠ vyplynulo, že rodiče dětí, které se nedostanou do Mateřské školy, jsou ředitelkou odkazováni na dětskou skupinu Montessori, která sídlí v Chotíkově s informací ŘŠ, že tento pobyt dětí je zde za stejnou výši úplaty jako pobyt v MŠ, zbytek doplatí obec. ŘŠ BUDE školy vyzvána k objasnění, proč poskytuje rodičům mladších dětí irrelevantní informace a uvádí je tak v omyl.

Usnesení č. 5: RO schvaluje zaslání výzvy ředitelce školy k objasnění poskytovaných informací zákonným zástupcům týkající se zápisů do MŠ.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

3.5. Vyřazovací a likvidační protokoly majetku ZŠ a MŠ Chotíkov za roky 2023 a 2024

RO projednala vyřazovací protokoly majetku za roky 2023 a 2024 a dále likvidační protokoly vyřazeného majetku za rok 2023, které na základě žádosti zřizovatele č. j. 1792/2024/OUChot ze dne 14. 01. 2025 byly zaslány školou zřizovateli. Vyřazený majetek bude prověřen fyzickou kontrolou zástupci obce a v případě neupotřebitelnosti bude vyřazen.

RO na vědomí

3.6. Dopis č. j. 260/2025/OUChot – Sdělení stavu fondů ZŠ a MŠ

RO projednala stavy fondů ZŠ a MŠ Chotíkov, které zřizovateli škola na základě požadavku č. j. 237/2025/OUChot ze dne 17. 02. 2025 zaslala. Stav fondů odpovídá výkazům z roční uzávěrky organizace a činí:

Typ fondu	Účet	Prostředky (Kč)
Fond odměn	411	63 200,-
Fond kulturních a sociálních potřeb	412	84 489,95
Rezervní fond tvořený z HV	413	581 362,28
Rezervní fond z ostatních titulů (dary, OP JAK)	414	656 490,11
Fond reprodukce majetku, fond investic	416	855 063,55

RO na vědomí

3.7. Dokladová inventura majetku a účtů ZŠ a MŠ

RO projednala inventurní soupis účtů ke dni 31. 12. 2024 zasláný školou zřizovateli a dále jednotlivé inventurní soupisy k řádné inventarizaci majetku a závazků ke dni 31. 12. 2024.

RO na vědomí

3.8. Dopis č. j. 338/2025/OUChot – Poskytnutí dotace OP JAK II

RO byla seznámena s informací ŘS, že škole byla poskytnuta dotace MŠMT z dotačního titulu „Šablony pro MŠ a ZŠ II ve výši 1 060 645,55 Kč. Jedná se o plošnou dotaci MŠMT ČR, kterou lze využít mj. na školní asistenty.

RO na vědomí

3.9. Sdělení č. j. 191/2025/OUChot – Informace ŘS – výhled situace při přijímání dětí do MŠ

RO se seznámila s dopisem ŘŠ, ve kterém informuje o situaci, kdy počet volných míst pro přijetí dětí do MŠ předpokládá v počtu 10 dětí, podle seznamu z registru obyvatel však vyplývá, že možných dětí k zápisu do MŠ je pro nový školní rok 16 dětí. Tyto počty jsou pouze informativní, neboť nelze v tuto dobu předjímat, kolik dětí v MŠ dostane odklad a kolik nových dětí naopak přijde k zápisu. Z důvodu nesouhlasu ŘŠ se zprovozněním dětské skupiny při ZŠ a MŠ Chotíkov, neexistuje možnost alternativního umístění dítěte ve školském zařízení, které obec Chotíkov zřizuje. Z výše uvedených důvodů bude zřizovatel se zákonnými zástupci tuto situaci řešit individuálně.

RO na vědomí

3.10. Dopis č. j. 312/2025/OUChot – Vyhodnocení ICT auditu ZŠ a MŠ Chotíkov
RO se seznámila s výstupem vyhodnocení ICT auditu školy (technická část). Konečný výsledek auditu bude zhodnocen po zpracování závěrečné zprávy. Spolu s VSK pak bude vyhodnoceno a konečná zpráva předána příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Chotíkov.

RO na vědomí

3.11. Dopis č. j. 347/2025/OUChot – Informace RŠ – prošetření stížnosti ČŠI
Ředitelka školy zaslala informaci o tom, že dne 07. 03. 2025 proběhlo ve škole další šetření zástupců České školní inspekce, zaměřené zejména na poskytování podpůrných opatření žákům se speciálními vzdělávacími potřebami.

RO na vědomí

3.12. Žaloba ŘŠ Budínské proti obci Chotíkov a ZŠ a MŠ Chotíkov, p. o.
RO obce se seznámila s obsahem žaloby, kterou na obec Chotíkov a na Základní školu a Mateřskou školu Chotíkov, příspěvkovou organizaci podala ředitelka školy Mgr. Gabriela Budínská. ŘŠ Budínská žaluje školu a obec, jakožto zřizovatele školy z důvodu nespokojenosti a nesouhlasu s novým platovým výměrem, který RO schválila s platností od 01. 08. 2024. ŘŠ Budínská obdržela platový výměr po jmenování do funkce ředitelky školy. Následně zažádala o navýšení osobního ohodnocení z toho důvodu, že některé služebně a věkově starší učitelky mají měsíční mzdu na stejné úrovni jako ŘŠ. RO obce vyhověla požadavku a vydáním nového platového výměru navýšila osobní ohodnocení o 25 %. ŘŠ bylo tak poskytnuto (schváleno) osobní ohodnocení v nadprůměrné výši (ve srovnání s krajským průměrem). Z důvodu dlouhodobé nesoučinnosti ŘŠ (zejména při dokončování projektu PŘÍSTAVBA ŠJ A OU SE ŠD) a z důvodů obstrukcí, které ŘŠ činí a maří tak možnost zavedení nové služby občanům (výdej obědů pro seniory) rozhodla RO o snížení osobního ohodnocení jakožto nenárokové složky platu a stanovila platový výměr, jehož součástí je osobní ohodnocení ve výši obvyklé (ve výši krajského průměru) nikoliv nadprůměrné.

Ve věci soudní sporu, tj. žaloby ŘŠ bude obec zastupovat JUDr. Zdeněk Veber, právník obce.

RO na vědomí

4. Žádost č.j. 301/2025/OUChot – podpora Linky bezpečí z.s
RO projednala žádost Linky bezpečí, z.s. o pokračování finanční podpory na provoz dětské krizové linky v roce 2025.

Usnesení č. 6: RO schválila poskytnutí pravidelné finanční podpory žadateli zapsanému spolku Linka bezpečí, z.s., IČ: 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, a to ve výši 7 500,- Kč na rok 2025.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

5. Ceník palivového dřeva 2025
RO projednala návrh ceníku obecního palivového dřeva (borovice, bříza) pro rok 2025. Návrh ceníku pro rok 2025 a rozpis kalkulace ceny byly sestaveny v součinnosti správce obecního lesa Ing. Otakara Plešmída. Ceny zůstávají na úrovni minulých let.

Usnesení č. 7: RO schvaluje ceník palivového dřeva pro rok 2025 ve výši 702,- Kč/1 prm vč. DPH.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

6. Vyhodnocení poptávkového řízení – renovace parket v KZ Slávie
RO projednala výsledek poptávkového řízení na renovaci parket v kulturním zařízení Slávie a jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku schválila nabídku od společnosti Podlahářství Klíma, která nejlépe splňovala všechna hodnotící kritéria. Cena za celkovou službu činí 111 807,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 8: RO souhlasí s vyhodnocením poptávkového řízení na renovaci parket v KZ Slávie a schvaluje cenovou nabídku od společnosti Podlahářství Klíma s. r. o., IČ: 25201280, sídlem: Bezručova 32, 301 37 Plzeň v celkové ceně 111 807,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

7. Dopis č. j. 407/2025/OUChot – informace o platbě
RO se seznámila s dopisem České inspekce životního prostředí, ve kterém je obec informována o tom, že na území obce došlo k porušení povinností v oblasti životního prostředí a 50 % z uložené pokuty dané firmě obdrží obec jako příjem. RO pověřila místostarostu k vyžádání si podkladů tohoto rozhodnutí.
RO na vědomí

8. Změna využití území v Pískovně Příšov
RO se seznámila s dopisem MěÚ Město Touškov, stavební úřad, ve kterém tento úřad vydal územní rozhodnutí o změně využití území v Pískovně Příšov a stanovil podmínky pro nové využití pozemků.
RO na vědomí

9. Projekt „LÁVKA FALTUS“
 - 9.1. Dopis č. j. 281/2025/OUChot – změna povolení záměru
RO vzala na vědomí rozhodnutí o povolení prodloužení platnosti stavebního povolení.
 - 9.2. Průběh stavby – kontrolní den
Dne 10. 03. 2025 bylo předáno staveniště zhotoviteli stavby. V první fázi proběhlo odstranění náletových dřevin a vzrostlých stromů a proběhly nutné terénní úpravy v zájmovém území stavby. Uskutečnila se opakovaná prohlídka ocelové nosné konstrukce (korozní průzkum) deponované v areálu společnosti Škoda. Závěr této prohlídky měl potvrdit/vyvrátit výsledky prohlídky z roku 2019. Bylo shledáno, že se stav ocelové nadzemní konstrukce dramaticky nezhoršil a bude možné zahájit její repasi.
RO na vědomí

10. Projekt „SVATOJAKUBSKÁ LÁVKA“
 - 10.1. SFDI – Smlouva o poskytnutí finančních prostředků
RO byla informována o podpisu Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2025 na financování akce „Nové přemostění silnice I/20 v k. ú. Chotíkov“. Jedná se o čerpání 100% výše dotace nečerpané v roce 2024. Přijetí dotace bylo schváleno na ZO dne 30. 11. 2023. Financování probíhá ex post.
RO na vědomí

 - 10.2. Průběh stavby – kontrolní den
RO se seznámila s průběhem výstavby lávky. Postupně byly vystaveny podkladní betony do požadované výšky pro uložení pomocné vodorovné konstrukce přes silnici I/20. Na tuto pomocnou konstrukci probíhá instalace ochranné konstrukce a vodorovné konstrukce lávky. Proběhla ukládka výztuže a betonáž úložných prahů na OP00 a OP10, montáž skruže, betonáže prefabrikovaných prvků v KŠ Prefa. Zodpovídá TDS a zhotovitel. Byla představen návrh sochy sv. Jakuba, zodpovídá AD.
RO na vědomí

11. Smlouva o poskytnutí účelové dotace PK na dopravní obslužnost 2025
RO projednala schválení smlouvy o poskytnutí účelové dotace Krajskému úřadu Plzeňského kraje na dopravní obslužnost obce Chotíkov v roce 2025.
Usnesení č. 9: RO projednala Smlouvu o poskytnutí účelové dotace ve výši 98 496,- Kč Plzeňskému kraji na dopravní obslužnost v roce 2025 a pověřuje starostku předložením této smlouvy ke schválení na Zastupitelstvu obce.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
12. Dopis č. j. 229/2025/OUChot – Podpora pro JSDHO PK 2025
RO se seznámila s dopisem Plzeňského kraje o pravidlech pro žadatele a příjemce dotace z dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2025“. Tyto informace budou předány starostovi SDH Chotíkov k případnému využití dotace tímto spolkem.
RO na vědomí
13. Dopis č. j. 273/2025/OUChot – Česká pošta – dohoda o ukončení nájemní smlouvy
RO projednala ukončení smlouvy na pronájem prostor, které využívá Česká pošta s. p. v budově Obecního úřadu. Vzhledem k tomu, že pobočka pošty přechází od 01. 05. 2025 na pobočku pošty Partner bude ukončení smluvního vztahu ukončeno dohodou o ukončení nájmu.
Usnesení č. 10: RO souhlasí s uzavřením Dohody o ukončení účinnosti smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2017/6857 s Českou poštou s. p. ke dni 30. 04. 2025 a pověřuje starostku podpisem této dohody.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
14. Projekt POPLUŽNÍ DVŮR – Domek
14.1. Cenová nabídka – pokrývačské práce
RO projednala cenovou nabídku na pokrývačské práce pro zádveří objektu A na Poplužním dvoře od firmy Tegmento s. r. o.
Usnesení č. 11: RO souhlasí s cenovou nabídkou pokrývačských prací od společnosti Tegmento s. r. o., IČ: 29097258, sídlem: Vokáčova 1017, 337 01 Rokycany v celkové ceně 117 631,- Kč bez DPH a pověřuje technika obce zajištěním realizace služeb.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
- 14.2. Cenová nabídka – tesařské práce
RO projednala cenovou nabídku na tesařské práce pro přístavky objektu A na Poplužním dvoře od firmy Tegmento s. r. o.
Usnesení č. 12: RO souhlasí s cenovou nabídkou na tesařské práce od firmy Tegmento s. r. o., IČ: 29097258, sídlem: Vokáčova 1017, 337 01 Rokycany v celkové ceně 225 835,50 Kč bez DPH a pověřuje technika obce zajištěním realizace služeb.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
- 14.3. Cenová nabídka – izolace
RO projednala cenovou nabídku na nákup materiálu izolace proti vlhkosti a radonu podlahy objektu A na Poplužním dvoře od firmy Stavebniny DEK a.s.
Usnesení č. 13: RO souhlasí s cenovou nabídkou nákupu materiálu izolace od firmy Stavebniny DEK a. s., IČ: 03748600, sídlem: Jateční 46, 301 00 Plzeň v celkové ceně 70 598,24 Kč bez DPH a pověřuje technika obce zajištěním realizace služeb.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

15. Veřejná zakázka – Odpadové hospodářství – zadávací dokumentace
RO se seznámila se zadávací dokumentací zpracovatele MAZEPPA s.r.o. na administraci veřejné zakázky – Nakládání s odpady ve správním území obce Chotíkov 2025-2028. Schválení zadávací dokumentace je v návaznosti na usnesení RO č. 9 ze dne 03. 07. 2024.
Usnesení č. 14: RO souhlasí se zadávací dokumentací zpracovatele MAZEPPA s.r.o. Ing. Michala Cvikla pro zahájení veřejné zakázky – Nakládání s odpady ve správním území obce Chotíkov 2025-2028.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
16. Nábytková banka – nabídka spolupráce KÚ PK
RO se seznámila s dopisem, v němž odbor životního prostředí Krajského úřadu Plzeňského kraje informuje o krajské působnosti Nábytkové banky a hodnotí její přínosy pro města a obce. Jde zejména o prevenci a snižování vzniku objemného odpadu, podpora nízkopříjmových domácností, kdy benefitem služby je rovněž zajištění svozové techniky nejen nábytku, ale i elektrospotřebičů a dalšího bytového vybavení. RO souhlasí s propagací Nábytkové banky v obci.
RO na vědomí
17. FC Chotíkov 1932 – oplocení části areálu Sokolovny
RO projednala podání žádosti o dotaci za spolek FC Chotíkov 1932 na částečné oplocení areálu Sokolovny. Obec vyjadřuje souhlas se žádostí o dotaci a se záměrem opravy oplocení části areálu jako spoluvlastník některých pozemků.
Usnesení č. 15: RO souhlasí s podáním žádosti o dotaci pro realizaci projektu FC Chotíkov z. s. s názvem „Rekonstrukce části oplocení“ do dotačního titulu PK – Investiční a neinvestiční podpora spolků.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
18. Sdělení č. j. 390/2025/OUChot – Plán péče o přírodní rezervaci Petrovka
RO se seznámila s dopisem KÚ PK odboru životního prostředí o schválení plánu péče o přírodní rezervaci Petrovka s dobou platností od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2034.
RO na vědomí
19. Žádost č. j. 259/2025/OUChot – výzva k odstranění stavby
RO se seznámila s dopisem advokáta Mgr. Pavla Panošky, který zastupuje obyvatelku obce Hanu Chmelířovou ve věci nápravy protiprávního stavu. Jmenovaná je majitelkou pozemků parc. č. 697/1, 694/2, 694/10, 698/1 a 698/6 v k. ú. Chotíkov, které jsou dotčeny liniovou stavbou vodovodu z roku 2004. Jelikož nemá jmenovaná žádné vyrozumění o stavbě tohoto vodovodu, ani řádné povolení, ani kolaudační rozhodnutí, ani nebyla nikdy vyzvána k udělení souhlasu k této stavbě, je přesvědčena, že se jedná o neoprávněnou stavbu a požaduje její odstranění. Žádost bude prověřena s dotčenými orgány.
RO na vědomí
20. SÚSPK – Smlouva o omezení užívání nemovitosti
RO v souvislosti s chystaným projektem na opravu hasičské zbrojnice projednala uzavření smlouvy s SÚSPK o omezení užívání nemovitosti, neboť v rámci výše zmíněného projektu bude třeba provádět některé stavební práce na komunikaci III/180 51 v k. ú. Chotíkov. Půjde o uložení do zeleného pásu za účelem vodovodní přípojky v délce cca 2,3 m.

Usnesení č. 16: RO souhlasí s uzavřením Smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

21. Smlouva o zřízení VB služebnosti (ČEZ Distribuce a.s. / Rentec profesional s. r. o.)
RO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku parc. č. 315, v k. ú. Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s. v zastoupení společnosti Rentec profesional s. r. o. z důvodu kabelového vedení NN.

Poznámka: Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene bude předloženo ke schválení také na Zastupitelstvu obce v souvislosti s rozsudkem Krajského soudu v Plzni (č. j. 55 A 15/2023-69). RO pověřuje starostku předložením této smlouvy ZO.

Usnesení č. 17: RO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č. IE-12-0008078 na pozemku parc. č. 315 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., IČ: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

22. Poskytnutí dotace na obnovu lesních porostů
RO se seznámila s rozhodnutím KÚ PK o přidělení dotace na výchovu a obnovu lesních porostů do 40 let věku ve výši 284 020,- Kč.

Usnesení č. 18: RO souhlasí s přijetím dotace a doporučuje schválit na Zastupitelstvu obce.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

23. Dopis č. j. 330/2025/OUChot – informace ÚZSVM o nově přijatém zákonu č. 36/2025 Sb.
RO projednala informaci ÚZSVM o nově přijatém zákonu č. 36/2025 Sb., který mj. obsahuje novelu zákona č. 219/2000 Sb., která s účinností od 01. 03. 2025 zjednodušuje a zpřehledňuje převody nepotřebných státních nemovitostí na obce a kraje. RO pověřila místostarostu přihlášením se do databáze ÚZSVM a přípravou žádosti na převod veškerých pozemků ve vlastnictví ÚZSVM na obec.

RO na vědomí

24. Aktualizace směrnice č. 14 – Pracovní řád
RO v souvislosti s nově vytvořenou pobočkou Pošty Partner v obci stanovila nové pracovní a provozní doby této pobočky a dále podatelny obce. Rovněž dojde k optimalizaci pracovní doby zaměstnanců obecního úřadu a obce. Otevírací doba podatelny obecního úřadu a pobočky POŠTY PARTNER je upravena tak, aby co nejvíce reflektovala potřeby občanů.

Usnesení č. 19: RO souhlasí s aktualizací směrnice č. 14 – Pracovní řád.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

25. Žádost č. j. 353/2025/OUChot – stížnost občanů na neudržovaný pozemek
RO se seznámila s dopisem občanů Chotíkova, části zvané „Nad Štuperkem“, kteří se na obec obrátili se žádostí projednání dlouhodobě neudržovaného pozemku, který je silně zarostlý a přispívá tak k šíření plevelů i škůdců na zahrady občanů. Žádají o zajištění údržby a kultivaci tohoto pozemku, jehož majitel žije dlouhodobě v zahraničí a o pozemek se nestará.

RO konstatovala, že již jednou byla občanům nabídnuta rekultivace těchto pozemků, kdy majitel dal s tímto souhlas a obec nabídla možnost úpravy pozemku k veřejnému využití (posezení, ohniště). Na tuto možnost reagovali občané okolních pozemků zamítavě.

RO na vědomí

26. PROJEKT Multifunkční hřiště v areálu Sokolovny
RO se seznámila s návrhem vedení spolu FC Chotíkov 1932 na možnou podobu nového multifunkčního hřiště v areálu Sokolovny. Jedná se o návrh rekultivace škvárového hřiště při variabilním využití pro děti, mládež a školské zařízení, návrh nahrazuje původní záměr vybudování hřiště s umělým povrchem. RO ocenila návrh využití zejména s ohledem na to, že místo umělého povrchu je možno vysadit trávník za maximálního zachování stávajících stromů a keřů. Za účelem zahájení projektu budou poptány herní prvky a bude předloženo k dalšímu jednání.
RO na vědomí
27. Žádost o dotaci IROP – 75. výzva – Standardizace územních plánů – SC 1.1 (MRR)
Starostka informovala RO o možnosti podání žádostí do operačního programu IROP na konverzi územního plánu do jednotného standardu.
Usnesení č. 20: RO souhlasí s podáním žádosti o dotace do dotačního programu IROP: 75. výzva – Standardizace územních plánů – SC 1.1 (MRR).
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
28. Cenová nabídka na filmový medailon „Rozhovor s pamětníci“
RO projednala záměr pořízení filmového medailonu mapujícího historii, současnost a reálie obce Chotíkov. Jedná se o filmový záznam komentované procházky obcí s pamětníci a doprovodu komentátora. Cenová nabídka firmy KFKF je 70 500,- Kč bez DPH. Na realizaci filmového záznamu je možné podat žádost o dotaci.
Usnesení č. 21: RO souhlasí s pořízením filmového medailonu mapujícího historii, současnost a reálie obce Chotíkov a s podáním žádosti o dotaci na pořízení filmového medailonu s pamětníci obce Chotíkov za cenu 70 500,- Kč bez DPH.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
29. PROJEKT Modernizace kamerového systému
29.1. Specifikace investičního záměru
29.2. Žádost o dotaci PK na modernizaci kamer
S ohledem na omezenou funkčnost stávajícího kamerového systému v obci Chotíkov, uvedeného do provozu v roce 2018/2019 projednala RO investiční záměr rozšíření a modernizaci kamerového systému. Na akci bude podána žádost o dotaci PK z vhodného dotačního titulu.
Usnesení č. 22: RO schvaluje investiční záměr „Modernizace kamerového systému“, jehož předmětem je modernizace a rozšíření kamerového systému v obci s cílem zabezpečit větší kontrolu komunikací v obci a dále zabezpečení majetku a objektů ve vlastnictví obce Chotíkov. RO souhlasí s podáním žádosti o dotaci z dotačního titulu PK „Podpora obcí Plzeňského kraje při zajišťování bezpečnosti 2025“.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
30. Žádost č. j. 439/2025/OUChot – povolení sportovní akce
RO se seznámila s žádostí sportovního klubu Praga z.s. o povolení konání sportovního tréninku na Krkavci v termínu od 04.-05. 04. 2025. Žádost obsahuje povolení vjezdu 7 aut k ubytování u rozhledny pro cca 30 sportovců.
Usnesení č. 23: RO souhlasí s konáním sportovní akce Sportovního klubu Praga z.s. na Krkavci v termínu od 04. – 05. 04. 2025 a uděluje souhlas s výjezdem 7 aut k rozhledně Krkavec v době konání sportovní akce.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

31. Žádost ZUŠ Plasy o rozšíření výuky v obci Chotíkov
RO projednala záměr ZUŠ Plasy rozšířit pro děti a žáky výuku hry na hudební nástroje a předměty výtvarné výchovy. Vhodné prostory pro tuto výuku bude možné najít v prostorách mj. nové přístavby školy nebo ve stávajících – stará jídelna, dílny; dále potom v dalších prostorách obce. Bude svoláno místní šetření za účasti ředitele ZUŠ Plasy, kterému budou prostory představeny. Bude předmětem dalšího jednání.
Usnesení č. 24: RO souhlasí se záměrem ZUŠ Plasy, pobočka Chotíkov rozšíření výuky hry na hudební nástroje a s nabídkou předmětů výtvarné výchovy.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
32. Žádost č. j. 408/2025/OUChot – určení trasy kanalizace
RO se seznámila s žádostí Krokova družstva o zaslání informací ohledně vedení trasy kanalizace na pozemcích č. 467/3 a 466/4 v k. ú. Chotíkov. Žádost bude postoupena stavební techničce k projednání a vyřízení.
RO na vědomí
33. POPLUŽNÍ DVŮR – vyhodnocení poptávkového řízení – stavební úpravy – Domek
RO projednala poptávkového řízení na zhotovitele pro realizaci stavebních úprav objektu A bývalého obytného domu na Poplužním dvoře. Jedná se o stavební práce ke zprovoznění kavárny a prostor 2NP v interiéru a částečné provedení fasády.
Usnesení č. 25: RO schvaluje vyhodnocení poptávkového řízení na akci „STAVEBNÍ ÚPRAVY BÝVALÉHO OBYTNÉHO DOMU – OBJEKT A (POPLUŽNÍ DVŮR, OBEC CHOTÍKOV ČP. 30)“ a cenovou nabídku dodavatele Jiří Novák, IČ: 45346861, sídlem: Nádražní 415, 330 22 Zbůch za cenu 1 995 895,- Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo a zajištěním služeb.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

Schůze byla ukončena v 21:05 hod.

V Chotíkově dne 26. 03. 2025

Zapisovatel:

Pavla Knížová – *PODEPSÁNO*

Ověřovatel:

Eva Hirschfeldová, starostka – *PODEPSÁNO*

Ověřovatel:

Martin Plic, místostarosta – *PODEPSÁNO*

PREZENČNÍ LISTINA
schůze Rady obce Chotíkov ze dne 24. 03. 2025

<i>Starostka</i>	<i>Podpis</i>
Eva Hirschfeldová	
<i>Radní</i>	
Martin Plic	
Milan Dlouhý	
Pavel Kodl	omluven
Karel Pitr	omluven