Zápis ze zasedání Rady obce 8.6.2015

Účast: M. Pechát, Z. Poklop, J. Vavřík
Omluven: K. Moučková

Hosté: Z. Houdková (ředitelka ZŠ a MŠ Chotíkov)

1. Zpráva pí. Houdkové o situaci na základní škole

1.1 Servis protipožárních rolet
Z důvodu dodržení záručních podmínek je nutné nechávat žaluzie pravidelně kontrolovat. Pokud by se uzavřela dlouhodobá smlouva, ušetřilo by se 1.000,- Kč ročně.

1.2 Detektor plynu opakovaně hlásí v budově MŠ poplach.
Situaci řeší školník větráním, příčina dosud nebyla zjištěna. P. Kavina (najatý referent BOZP pro ZŠ a MŠ) sepíše zprávu, která bude zaslána firmě Palis kvůli odstranění závady při uplatnění záruky na dílo.

1.3 Pí. Houdková požaduje při dalším kolaudačním řízení účast referenta BOZP najatého školou.

1.4 Pí. Houdková seznámila RO se závěry inspekce BOZP v budově MŠ. Byly zjištěny drobné nedostatky, které je nutno odstranit. P. Kavina předá soupis závad p. Pechátovi.
P. Pechát projedná s firmou Palis, jakým způsobem budou závady odstraněny.
Originální dokumentace je k dispozici na ZŠ.

1.5 Podle průzkumu by 10 dětí z oblasti Nad Ovčínem a Pod Včelínem mohlo v případě zájmu využívat dopravu mikrobusem. Kapacita mikrobusu je 8 míst bez řidiče. V případě zavedení by vzrostly náklady na dopravu o cca. 5.000 Kč.
P. Pechát prověří, zda je p. Razým proškolen jako řidič referentských vozidel.

1.6 Pí. Houdková seznámila RO s nabídkami na rekonstrukci venkovních dveří v budově ZŠ. Pí. Houdková vrátí nabídky k přepracování, protože nabízené produkty neodpovídají zadání. Později budou vstupy do budovy zabezpečeny čipovou čtečkou. Systém bude do budoucna napojen na software Škola Online (docházka). Pí. Houdková prověří možnost financovat tuto akci z prostředků ministerstva školství.

1.7 Pí. Houdková představí RO návrhy barevného provedení vstupního portálu.

1.8 Za budovou mateřské školy rostou 2 bolševníky, které je třeba zlikvidovat. Zbytky trávy ze sekání trávníků areálu školy se dočasně uskladňují u vrat pod MŠ. Zaměstnanci obce zajišťují odvoz trávy na kompost v areálu ČOV.

1.9 P. Pechát zajistí závoz úrodné zeminy na pěstitelské pozemky ZŠ, do začátku nového školního roku. Pí. Houdková dodá požadavek na množství.

1.10 Pí. Houdková informovala RO o průběhu akce Chotíkovská Šlápota

2. Rada obce projednala žádost p. Folka o budoucí úpravu cesty vedoucí k pozemku 148/1 v KÚ Chotíkov, kterou by provedl na vlastní náklady. Dále žádá o stanovisko k budoucímu zřízení služebnosti na parcele 134 v KÚ Chotíkov.

3. Rada obce projednala žádost paní Jiranové k oplocení vlastního pozemku dle přiložené žádosti.

4. Rada obce projednala žádost města Plzně o prodeji pozemků PK579 a PK580 ve vlastnictví města Plzeň společnosti FUERTES development.

5. Rada obce projednala rozšíření licencí software používaného pro zajištění činnosti úřadu o jeden počítač v ceně 37.970,- vč. DPH

6. Rada obce projednala žádost firmy IVT o stanovisko k vrtu pro tepelné čerpadlo na pozemku 688/36 v KÚ Chotíkov. Radní p. Vavřík před projednáním bodu vystoupil s prohlášením, že vzhledem k projednávanému bodu je ve střetu zájmů a proto se zdrží hlasování.

7. Rada obce projednala žádost p. Poklopa o pronájmu budovy č. p. 344 na pozemku 753/3 v KÚ Chotíkov včetně přilehlých prostor. Radní p. Poklop před projednáním bodu vystoupil s prohlášením, že vzhledem k projednávanému bodu je ve střetu zájmů a proto se zdrží hlasování.

Usnesení:

1. Rada obce schvaluje využití mikrobusu pro odvoz dětí ze školy do lokalit Nad Ovčínem a Pod Včelínem.
   Hlasování: 4 pro

2. Rada obce schvaluje přijetí finančního daru pro ZŠ Chotíkov ze SRPDŠ ve výši 18.400,- Kč.
   Hlasování: 4 pro

3. Rada obce souhlasí se záměrem p. Folka upravit část pozemku 134 vedoucí k parcele 148/1. Zřízení služebnosti pro přístup není zapotřebí, neboť pozemek 134 je veden jako komunikace.
   Hlasování: 4 pro

4. Rada obce pověřuje starostu obce, aby zjistil právní dopady schválení výstavby oplocení, které zasahuje do stávající využívané cesty. Zároveň pověřuje starostu obce, aby vyzval paní Jiranovou k doplnění podkladů ohledně umístění oplocení.
   Hlasování: 4 pro

5. Rada obce nemá námitek k prodeji pozemků PK579 a PK580 v majetku statutárního města Plzeň společnosti FUERTES development.
   Hlasování: 4 pro

6. Rada obce souhlasí s rozšířením licencí software používaného pro zajištění činnosti úřadu o jeden počítač v ceně 37.970,- vč. DPH.
   Hlasování: 4 pro

7. Rada obce souhlasí s vybudováním vrtu pro účely tepelného čerpadla na pozemku 688/36 v KÚ Chotíkov.
   Hlasování: 3 pro, 1 se zdržel

8. Rada obce souhlasí s pronájmem části objektu občanské vybavenosti č. p. 344 (výčep, restaurace, sklad u výčepu, sociální zařízení restaurace, terasa, venkovní sezení, sklep, kotelna, vstup do skladu s terasou a prostor pod terasou a schody) na pozemku 753/3 v KÚ Chotíkov p. Zdeňku Poklopovi za cenu 12.000,- Kč ročně bez energií.
   Hlasování: 3 pro, 1 se zdržel

.....
Zapsal J. Vavřík

.....
Starosta M. Pechát

Příloha: Prezenční listina