Obec Chotíkov
Zastupitelstvo obce Chotíkov

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov, konaného dne 25. září 2017

Zahájení zasedání Zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov bylo zahájeno v 19:00 místostarostkou obce Kateřinou Moučkovou (dále jako „Předsedající").

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů Zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 13 členů Zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů Zastupitelstva), takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Jana Bočánka a paní Jitku Paterovou a zapisovatelkou jmenovat paní Jitku Řípovou. Předsedající se zeptal, zda má někdo protinávrh. K návrhu předsedajícího nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Chotíkov určuje ověřovatele zápisu pana Jana Bočánka a paní Jitku Paterovou a jmenuje zapisovatelkou zápisu paní Jitku Řípovou.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdrželi se: 1
Usnesení č. 1 bylo přijato.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající přednesl návrh upraveného programu:
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Chotíkov schvaluje následující program zasedání:

1. Program.
2. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů.
3. Zpráva o činnosti RO od posledního ZO.
4. Projednání budoucnosti vodovodního řadu Kirchl.
5. Úprava smlouvy o právu stavby „Komunikace na Bejkárnu" na pozemku p.č. 581/7.

6. Pomník – redukce projektu.
7. Rozpočtové opatření č. 4.
8. Schválení záměru práva provedení stavby Chotíkov PS, ppč. 651/6, kNN, na pozemku p.č. 654/8.
9. Návrh změny ÚP Chotíkov.
10. Stav rybníka Hádek.
11. Příprava referenda.
12. Zpráva o činnosti Iniciativy.
13. Výše dotaci spolkům pro rok 2018.
14. Diskuze.

Předsedající dal hlasovat o doplněném programu o výše uvedené body.

Výsledek hlasování: Pro:13, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno jednohlasně.

I.
Zpráva o činnosti RO.

Předsedající seznámil přítomné s činností rady obce za období od 28.6.2017 do 18.9. 2017, tedy dosud.
P. Blažek se dotázal, proč nejsou u zadaných úkolů alespoň základní termíny plnění. Dále s se dotázal na firmu Ateliér M.A.A.T – p. Vavřík vysvětlil, že tato firma zpracovává kompletní projekt na rekonstrukci ZŠ, tato firma dodala PD pozdě, proto se realizace rekonstrukce kotelny a soc. zázemí ZŠ musela odložit. Dále se dotázal na zpevnění plochy na ČOV, zastává názor ,že dělat na to projekt je zbytečné. P. Vavřík sdělil, že je nutné vypracovat alespoň základní parametry, aby bylo možné vypsat výběrové řízení na realizaci. Dále se dotázal na hlásiče ve školce a závadách na ČOV – sdělil, že objekty jsou v záruce a je třeba toto řešit formou reklamace. Dále se p. Blažek dotázal na stavbu vodovod Chotíkov-Příšov, navrhuje využít všech možností, tak abychom měli argumenty pro jednání s PT.
p. Hrušovská k tomuto tématu sdělila, že je nutné dořešit vlastnické vztahy ohledně zřízení věcného břemene na stavbu horkovodu, který vede přes pozemky obce a na které měla být uzavřena smlouva o smlouvě budoucí. Tato smlouva nebyla dohledána v obecním archivu, proto bude vznesen dotaz právníka obce p.Vébera zda nemá smlouvu o smlouvě budoucí ve svém archivu.
Kern – p. Hrušovská sdělila, že p.Kern nepředložil kompletní dokumenty ke stavbě sítí, předložil jen kamerové zkoušky a stavební dokumentaci. Stavby jsou zkolaudované. P. Moučková sdělila, že p. Kern doložil záruční prohlášení a smlouva byla podepsána.
P. Pechát se dotázal na usnesení RO ze 7.8.2017, která nejsou jasně formulována a u zápisů nejsou založeny přílohy. P. Moučková a p. Vavřík sdělili, že zápisy ze a 5.6.2017 a 7.8. 2017 budou zkontrolovány a doplněny přílohy. P. Blažek sdělil, že by bylo možné pověřit kontrolní výbor, aby provedl kontrolu.

II.

Projednání budoucnosti vodovodního řadu Kirchl.

Předsedající seznámila přítomné s ekonomickou bilancí za rok 2016 a dal k diskuzi žádost o připojení k vodovodu manželů Vyskočových. P. Bláha sdělil, že odběr do 10m3 by neměl ohrozit odběry dalších napojených domácností. Dále p. Bláha sdělil, že podle jeho názoru není reálné propojení vodovou Kirchl s městským řadem. P. Blažek sdělil, že není možné propojit městský vodovodní řad se soukromým.

Předsedající přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo nesouhlasí s dalším rozšiřováním odběrných míst na vodovodním řadu Kirchl

Výsledek hlasování : Pro 1, Proti 12, Zdržel se 0
Usnesení č. 3 nebylo schváleno

P. Blažek navrhuje zpracovat kalkulace ceny vodného v Kirchlu, tak aby byly pokryty náklady na provoz včetně rezerv na opravy. P. Moučková sdělila, že kontrolní výbor toto zpracuje.

III.

Úprava smlouvy o právu stavby „Komunikace na Bejkárnu" na pozemku p.č. 581/7.

Předsedající seznámila zastupitele s průběhem jednání s projektantem komunikace na Bejkárnou panem Boulou. Podpis smluv se souhlasem se stavbou je v běhu a bylo předáno obci k dokončení podpisů a úprav s některými vlastníky.
P. Blažek se dotázal, zda je vůbec možné změnu trasy komunikace na bejkárnu z důvodu vedení optických kabelů realizovat.

IV.

Pomník – redukce projektu

Schválení přijetí dotace na úpravu parku a pomníku od PK ve výši 350 000,- Kč.
Předsedající seznámil zastupitele se záměrem a možnostmi redukce projektu. Pan Bláha seznámil přítomné s přepočtem navrhovaných rozpočtů na jednotlivé body projektu. P.Chottová se dotázala zda by bylo možné ještě v této fázi změnit trasy cestiček. P. Vavřík poznamenal k projektu, že byl plánován v době, kdy byl předpoklad přísun financí od PT, v současné době není dohoda plněna a v horizontu minimálně jednoho roku nemáme žádný jiný zdroj finančních prostředků pouze z RUD. Rezerva financí z minulých let by měla být využita na rekonstrukci školy a komunikací, nemalý výdaj bude i v případě, že bude plnění dohody s PT vymáháno soudní cestou. P. Blažek poznamenal, že by bylo vhodné tuto akci spojit s rozhodováním o budoucnosti statku, který by měl být součástí návsi.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje na Komplexní rekonstrukci parku v centru obce ve výši 350 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro:5, Proti:7, Zdržel se: 1
Usnesení č. 4 nebylo schváleno.

P. Blažek navrhuje doplnit usnesení o celkový rozpočet akce ve výši 1126672,- vč. DPH.
Návrh usnesení p. Blažka :
Zastupitelstvo schvaluje přijetí dotace ve výši 350000 od Plzeňského kraje na Komplexní rekonstrukci parku s celkovým rozpočtem 1 126 672,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro:6, Proti:7, Zdržel se: 0
Usnesení č. 5 nebylo schváleno.

V.
Rozpočtové opatření č. 4

Pan Vavřík seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.4.

P. Blažek se dotázal, kam bude napojen kamerový systém. p. Moučková sdělila, že bude napojen na obecní úřad a bude zpřístupněn pouze pro potřeby Policie ČR.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno jednohlasně

VII.

Schválení záměru práva provedení stavby Chotíkov PS, ppč. 651/6, kNN, na pozemku p.č. 654/8.

Předsedající seznámil zastupitele se záměrem provést stavbu na pozemku p.č. 654/8.

Předsedající přednesl návrh usnesení:
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo souhlasí se záměrem provést stavbu a zřízení věcného břemene Chotíkov PS, ppč. 651/6, kNN, na pozemku p.č. 654/8 v k.ú Chotíkov a schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. Chotíkov PS ppč. 651/6 kNN
Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno jednohlasně.

VIII.

Návrh změny ÚP Chotíkov.

Předsedající seznámila přítomné s žádostí o změnu ÚP Chotíkov, které byly odkládány do doby pořízení nového ÚP Chotíkov. Dále bylo upozorněno na chyby, které v novém ÚP vznikly. Předsedající navrhuje, aby se návrhy na změnu UP Chotíkov č. 1. přijímaly nejdéle do 25.10.2017, tak, aby na dalším veřejném zasedání bylo možno schválit Návrh změny ÚP Chotíkov č. 1.

Předsedající přednesl návrh usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zařazení pozemku p.č. 725/37 v k.ú. Chotíkov do Návrhu změny ÚP č. 1 jako pozemek pro lehkou průmyslovou výrobu – tedy tak, jak byl zařazen v předcházejícím ÚP Chotíkov.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zařazení pozemku p.č. 582/47 v k.ú. Chotíkov do Návrhu změny ÚP č. 1 jako pozemek pro bydlení.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zařazení pozemku p.č. 576/18 v k.ú. Chotíkov do Návrhu změny ÚP č. 1 jako pozemek pro lehkou průmyslovou výrobu.

P. Vavřík navrhl doplnit usnesení o další pozemky :

Zastupitelstvo schvaluje zařazení pozemků p.č. 576/18, 576/1, 576/9, 576/33, 576/34, 576/40 v k.ú. Chotíkov do Návrhu změny ÚP č. 1 jako pozemek pro lehkou průmyslovou výrobu, podle obrázkové přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 3

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

IX.

Stav rybníka Hádek.

Předsedající krátce seznámila přítomné s novými informacemi v souvislosti s opravou hráze rybníka Hádek. Dále bylo předáno slovo panu Smolákovi ze Spolku Rybářů, který přítomné seznámil s aktuálním stavem. Předsedající dále sdělila průběh a závěr jednání na Krajském

úřadě s náměstkem hejtmana Ivem Grünerem. P. Blažek zastává názor, že je nutné tuto akci provést s ohledem na bezpečnost oblasti pod hrází.

X.
Příprava referenda.

Předsedající dala slovo paní doktorce Hrušovské, aby seznámila přítomné s výsledky jednání se zástupci Plzeňské teplárenské. P. Hrušovská sdělila, že k 30. 9. 2017 bude končit výpověď dohody a její platnost tedy skončí. P. Hrušovská navrhuje vyvolat jednání s městem Plzní ohledně této situace. Dále navrhuje začít připravovat referendum pro občany a seznamovat je se situací.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce pověřuje p. Hrušovskou, p. Bělohlavého a p. Poklopa k jednání ve věci dohody s Plzeňskou teplárenskou se Statutárním městem Plzeň.

Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 2
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

XI.

Zpráva o činnosti Iniciativy.

Předsedající předal slovo zástupcům Iniciativy, aby informovali o aktuálním stavu ve věci statku. P. Hlaváček informoval o výsledcích workshopu studentů ČVUT a o prezentaci výsledků, která proběhla na obecním úřadu.

XII.
Výše dotaci spolkům pro rok 2018

Předsedající krátce uvedla tento bod v souvislosti s přípravou rozpočtu a předala slovo panu Vavříkovi, jako předsedovi Finančního výboru. P.Vavřík sdělil, že zastává názor, že by se měla přijmout úsporná opatření z důvodu situace s PT a zohlednit toto i při schvalování výše dotací pro spolky.

XIII.
Diskuse.

P. Blažek se dotázal, na to jak dlouhou bude nutné zastupování starosty místostarostkou z důvodu pracovní neschopnosti starosty. Starosta sdělil, že předpokládá, že bude v pracovní neschopnosti ještě cca měsíc.

P. Hlaváček se dotázal na historické jádro obce – p. Moučková sdělila, že toto bude vymezené území, kde bude omezena nová výstavba, bude se to zapracovávat do změny územního plánu č.1.

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva ve 22.46 hod.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina.
2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání.
3) Zákres území pro zařazení pozemků do Návrhu změny ÚP č.1

Zapisovatelka:
Jitka Řípová dne 4. 10. 2017 podpis: .....

Ověřovatelé:

Jan Bočánek dne 5. 10. 2017 podpis: .....

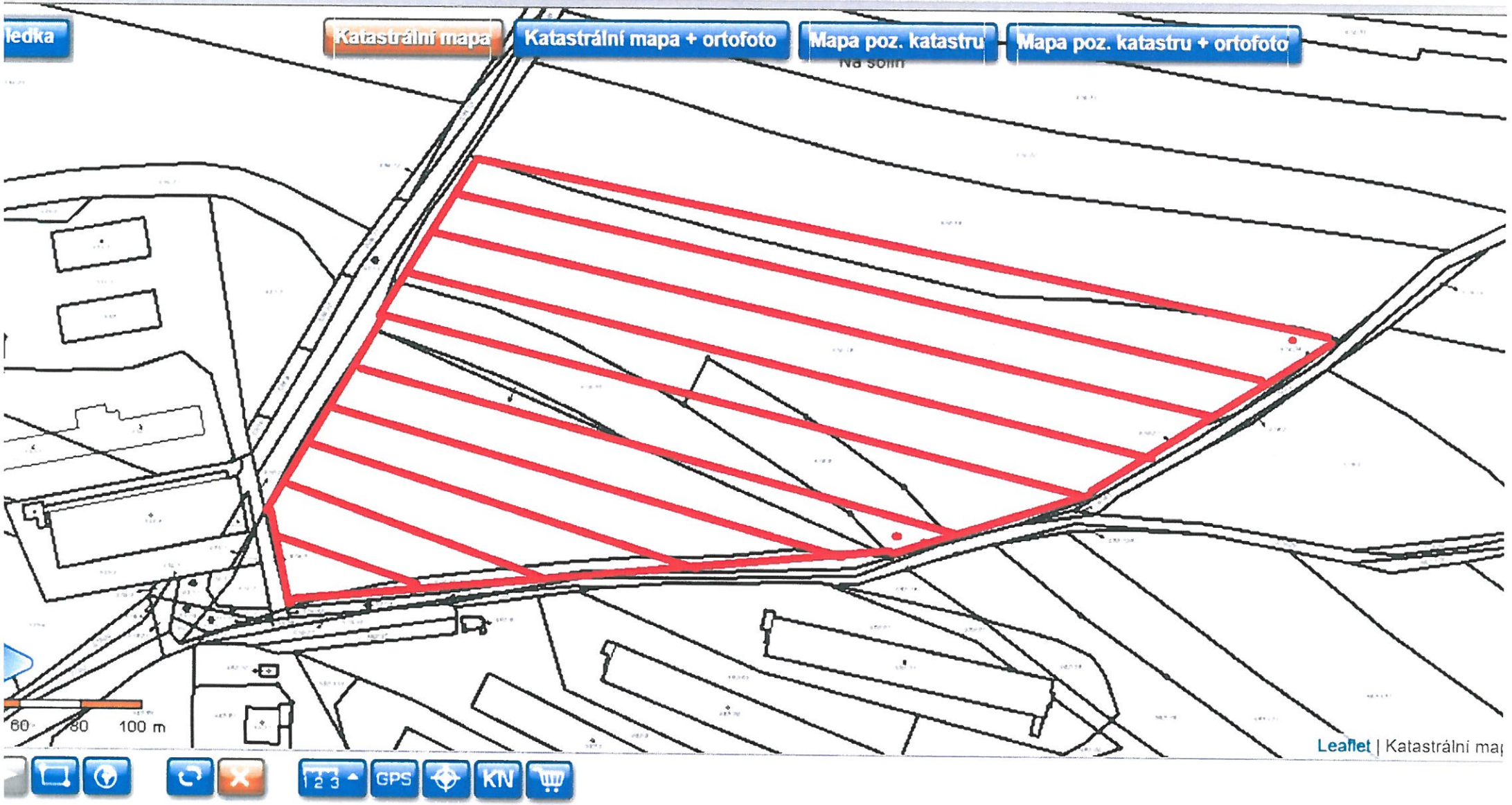
Jitka Paterová dne 4. 10. 2017 podpis: .....

Místostarosta:
Kateřina Moučková dne 4. 10. 2017 podpis: .....

zemku | N × Publikace dat ISKN - 0s ×

gi.nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2EDA9E08&MarQParam0=2250036407&MarQParamCount=1&MarWindowName=Maru...

Dallmayr WebShop | Cvičte takto pouze 6 | Podpora odborného | Výzva 043 OPZ - ww | Pravý pařížský dort p | Domácí langoše rece | Jihočeský kraj - Aktu



Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v nápovědě (PDF formát).
Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a délek nelze využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.

27% CES

Návrh rozpočtového opatření č. 4/2017

Obec Chotíkov

Úpravy rozpočtových příjmů

			rozpočet v Kč			
par.	pol.		původní	po změně	rozdíl	
	4122	neinv.dotace od krajů	154800	193500	38700	neiv.dotace pro JSDHO na věcné vybavení
	4222	inv.dotace od krajů	0	208000	208000	dotace na kamerový systém
					0	
1032	2111	příjmy ze služeb a výrobků	1010000	1326000	316000	les
		úpravy celkem			**562700**	
Rozpočtové příjmy celkem			**22221728**	**22784428**		

Úpravy rozpočtových výdajů

			Rozpočet v Kč			
			původní	po změně	rozdíl	
1032	**lesní hospodářství**					
	5163	služby peněžních ústavů	0	20544	20544	les
	5169	nákup služeb	425000	470000	45000	les
3722	**sběr a svoz komunálního odpadu**					
	5169	nákup služeb	1500000	1525000	25000	PD na opravy zpevněné plochy pro kompos
5311	**Bezpečnost a veřejný pořádek**				0	
	6122	stroje,přístroje a zařízení	0	340000	340000	kamerový systém obce
5512	**Požární ochrana-dobrovolná část**		0		0	
	5137	Drobný hmotný dl.majetek	1000	39700	38700	věcné vybavení JSDHO
		Úpravy celkem			**469244**	
Rozpočtové výdaje celkem			**39121734**	**39590978**		

Zpracovala Řípová 13.9.2017

Schváleno ZO : 25.9.2017 usnesením č. 6

kaf.

Vyvěšeno na úřední desce dne : 27.9.2017

Sermuto z úřední desky dne :