Obec Chotíkov
Zastupitelstvo obce Chotíkov

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov, konaného dne 23. června 2016

Zahájení zasedání Zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov bylo zahájeno v 19:00 starostou obce Miroslavem Pechátem (dále jako „Předsedající").

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů Zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 11 členů Zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů Zastupitelstva), takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Milana Dlouhého a paní Jitku Paterovou a zapisovatelkou paní Jitku Řípovou. Předsedající se zeptal, zda má někdo protinávrh. K návrhu předsedajícího nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Chotíkov určuje ověřovatele zápisu pana Milana Dlouhého a pana Jitku Paterovou a zapisovatelkou zápisu paní Jitku Řípovou.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 2
Usnesení č. 1 bylo přijato jednohlasně.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.
Předsedající navrhl doplnit bod programu č. 4 o body Souhlas s přijetím dotací od Plzeňského kraje Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže 2016 ve výši 10 000,- Kč, - Program stabilizace a obnovy venkova PK 2016 Projekty obcí na opravu komunikace ve výši 350 000,- Kč.

Předsedající navrhl, aby bod č. 6 (rozpočtové opatření) byl zařazen na program jednání až za bod č. 7 (výběr dodavatele na zástavbu do hasičského vozu).

Nikdo ze zastupitelů nepřednesl další návrh na doplnění programu.

Předsedající dal hlasovat o návrhu doplnění programu:
Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0

Předsedající přednesl návrh programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotíkov schvaluje následující program zasedání:

1. Zpráva o činnosti RO.
2. Vyjádření k restitučním nárokům církve
3. Vyjádření k žádosti o změnu zemního plánu
4. Souhlas s přijetím dotací od KÚPK – Podpora hospodaření v lesích v Plzeňském kraji ve výši 154 800,- Kč na obnovení lesních porostů, -Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže 2016 ve výši 10 000,- Kč, - Program stabilizace a obnovy venkova PK 2016 Projekty obcí na opravu komunikace ve výši 350 000,- Kč.
5. Souhlas s přijetím dotace od SZIF na opravu hřbitova.
6. Rozpočtové opatření č. 3/2016.
7. Výběr dodavatele na zástavbu do hasičského vozu.
8. Výběr dodavatele svozu komunálního odpadu
9. Směna pozemků Tomášek
10. Smlouva o smlouvě budoucí - zřízení věcného břemene a souhlas s provedením stavby pro vodovod Příšov.
11. Pasport místních komunikací.
12. Souhlas s bezplatným převodem pozemků od SPÚ.
13. Zpráva finančního výboru o provedených kontrolách
14. Závěrečný účet a účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2015.
15. Zpráva o hospodaření DSO skládky odpadů Chotíkov za rok 2015.
16. Udělení výjimky radě obce z působnosti směrnice o zadávání veřejných zakázek v případě výběru dodavatele realizace opravy hřbitovní zdi a márnice na hřbitově a úpravu prostor v areálu ZŠ a před MŠ
17. Vyhláška o hluku.
18. Souhlas s vybudováním lávky přes Varskou silnici

19. Přístavek pro zaměstnance a WC v Markovně
20. Oprava zdi statku a stodoly.
21. Diskuse.

Předsedající dal hlasovat o doplněném programu o výše uvedené body.

Výsledek hlasování: Pro:11, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno jednomyslně.

I.
Zpráva o činnosti RO

Předsedající přednesl členům Zastupitelstva obce Chotíkov zprávu o činnosti Rady obce. Předsedající vyzval ostatní členy Zastupitelstva k diskusi.

II.
Vyjádření k restitučním nárokům církve

Předsedající seznámil zastupitele s podanou žalobou církve a předal slovo p. Vebrovi, který zastupitele seznámil se situací a jaké jsou vyhlídky na výsledek soudního sporu. Dále se dostavil p. Klail, který zastupuje v této věci Plzeňské biskupství a přednesl názory církve na celou situaci. Představil 3 možnosti narovnání.

Předsedající přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotíkov nesouhlasí s mimosoudním vyrovnáním s Římskokatolickou farností Plzeň-severní předměstí ve věci žalobou napadených pozemků nebo jejich částí p.č. 578/1, 733/1, 734/1, 558/31 a 725/1 v k.ú. Chotíkov.

Výsledek hlasování: Pro:8, Proti:2, Zdržel se: 1
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Dostavil se p. Jan Bočánek, počet zastupitelů se zvýšil na 12.

III.
Vyjádření k žádosti o změnu územního plánu

Předsedající seznámil zastupitele s žádostí o změnu územního plánu p. Krause, který zastupuje p. Doerra a p. Chmelířovou a předal slovo p. Moučkové. Ta seznámila zastupitele se stavem, ve kterém se v současné době nachází schvalování nového územního plánu.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo nebude vyhovovat žádostem o změnu územního plánu minimálně do doby schválení již projednávaného územního plánu.

Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 1

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

IV.
Souhlas s přijetím dotace od KÚPK

Starosta seznámil zastupitele s tím, že KÚPK schválil poskytnutí dotací obci Chotíkov na podporu hospodaření v lesích, na podporu volnočasových aktivit dětí a mládeže a na opravu komunikací.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje přijetí dotací od KÚPK z programů:

- Podpora hospodaření v lesích v Plzeňském kraji ve výši 154 800,- Kč na obnovení lesních porostů,
- Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže 2016 ve výši 10 000,- Kč,
- PSOV PK 2016 - Projekty obcí na opravu komunikace ve výši 350 000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno jednomyslně.

V.
Souhlas s přijetím dotace od SZIF na opravu hřbitova

Starosta seznámil zastupitele s tím, že SZIF schválil poskytnutí dotace na opravu hřbitovní zdi a márnice.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje přijetí dotace od SZIF v programu Udržování a obnova kulturního dědictví venkova pro rok 2016

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno jednomyslně.

VI.
Výběr dodavatele na zástavbu do hasičského vozu.

Starosta seznámil zastupitele výsledky výběrového řízení na vestavbu do hasičského vozidla.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhodlo
A) Vybrat jako nejvhodnější nabídku na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Dovybavení vozidla JSDHO“ nabídku uchazeče KNĚZEK s.r.o., Sídlo: Palkovice 597, 739 41 Palkovice, IČO: 27766837, s výší nabídkové ceny 267 850,- Kč bez DPH, 324 098,50 Kč s DPH
B) Uzavřít s dodavatelem KNĚZEK s.r.o., Sídlo: Palkovice 597, 739 41 Palkovice, IČO: 27766837, na plnění předmětu veřejné zakázky „Dovybavení vozidla JSDHO“ smlouvu o dílo za cenu díla 267 850,- Kč bez DPH, 324 098,50 Kč s DPH.

Výsledek hlasování: Pro:11, Proti:1 , Zdržel se: 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

VII.
Rozpočtové opatření č. 3/2016

Předseda finančního výboru Jan Vavřík seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením a jeho důvody.

Starosta přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016.

Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 1, Zdržel se: 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

VIII.

Výběr dodavatele svozu komunálního odpadu

Starosta seznámil zastupitele s výsledky výběrového řízení na svoz komunálního odpadu.
Starosta přednesl návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhodlo

A) Vybrat jako nejvhodnější nabídku na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Svoz komunálního odpadu a tříděného odpadu pro obec Chotíkov" nabídku uchazeče AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČO: 49356089, s výší nabídkové ceny 1.142.008,00 Kč včetně DPH.
B) Uzavřít s dodavatelem AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Praha 10, Pražská 1321/38a, PSČ 102 00, IČO: 49356089, na plnění předmětné veřejné zakázky Smlouvu o poskytování služeb za celkovou cenu plnění max. 1.142.008,00 Kč včetně DPH, a to na dobu 1 roku.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno jednomyslně.

IX.
Směna pozemků

Starosta seznámil zastupitele se záměrem směnit pozemky ve vlastnictví obce s pozemky ve vlastnictví jiné osoby.

Starosta přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje směnu části pozemku p.č. 582/36 o výměře 184 m^2 ve vlastnictví obce za část pozemku p.č. 582/71 ve shodné výměře ve vlastnictví jiné fyzické osoby dle GP 1373-62/2016 ze dne 19.dubna 2016.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno jednohlasně.

X.

Smlouva o smlouvě budoucí - zřízení věcného břemene a souhlas s provedením stavby pro vodovod Příšov.

Starosta seznámil zastupitele se situací ohledně záměru obce Příšov vybudovat vodovod z Chotíkova a o nutnosti uzavření smluv o právu stavby a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Starosta přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o právu k provedení stavby a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlas se zřízením stavby s obcí Příšov ohledně zbudování vodovodu z obce Chotíkov do obce Příšov v rozsahu zatížení pozemků parc. č. 743/1, 558/213, 558/216, 558/215, 740/84, 733/77. Za podmínky souhlasu Římskokatolické farností Plzeň-severní předměstí také v rozsahu zatížení pozemků p.č. 733/75, 733/1 a 734/1.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno jednomyslně.

XI.

Pasport místních komunikací.

Zastupitel Jan Vavřík seznámil zastupitele se zpracovaným pasportem místních komunikací dle současného stavu.

Starosta přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje Pasport místních komunikací obce Chotíkov zpracovaného společností PasProRea s. r. o., Holkov 32, 382 32 Velešín.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 12 bylo schváleno.

XII.

Souhlas s bezúplatným převodem pozemků od SPÚ.

Starosta seznámil zastupitele s možností bezúplatného převodu pozemků od SPÚ.

Starosta přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo souhlasí s bezúplatným převodem pozemků p.č. 791/37, 791/31, 791/36, 791/34, 791/30, 785/8, 791/17, 791/4, 789/25, 735/10, 791/35, 558/205, 558/204, 558/203, 558/10, 558/11, 600/13, 600/6, 600/10 a 600/14 v k.ú. Chotíkov do svého vlastnictví od Státního pozemkového úřadu.

Výsledek hlasování: Pro: 12 , Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno jednohlasně.

XIII.

Zpráva finančního výboru o provedených kontrolách

Předseda finančního výboru Jan Vavřík přednesl zprávu o provedených kontrolách tj. kontrole vedení pokladny na OÚ, kontroly hospodaření ZŠ, kontroly hospodaření čerpání dotací spolky: Myslivecké sdružení, SDH Chotíkov,

ČSŽ Chotíkov, HC Chotíkov, FC Chotíkov 1932 o.s., Rybářský spolek Chotíkov, FC Chotíkov 1932, zájmové sdružení

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 12 , Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno jednohlasně.

XIV.
Závěrečný účet a účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2015.

Starosta seznámil zastupitele s výsledky hospodaření obce Chotíkov za rok 2015

Starosta přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet obce za rok 2015 a roční účetní závěrku za rok 2015 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 15 bylo schváleno.

XV.
Zpráva o hospodaření DSO skládky odpadů Chotíkov za rok 2015.

Starosta předal slovo p. Bláhovi, který seznámil zastupitele s výsledky hospodaření DSO za rok 2015.

Starosta přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje celoroční hospodaření DSO skládky odpadů Chotíkov za rok 2015 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku hospodaření DSO za rok 2015 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 16 bylo schváleno.

XVI.
Udělení výjimky radě obce z působnosti směrnice o zadávání veřejných zakázek v případě výběru dodavatele realizace opravy hřbitovní zdi a márnice na hřbitově a úpravu prostor v areálu ZŠ a před MŠ

Starosta seznámil zastupitele s potřebou udělení výjimky z důvodu rychlejší realizace stavebních akcí.
Starosta přednesl návrh usnesení:

Zastupitelstvo v souladu s čl. II bod 2. písmeno b) Směrnice zastupitelstva obce Chotíkov o zadávání veřejných zakázek 1/2016 schvaluje výjimku radě obce z působnosti směrnice o zadávání veřejných zakázek v případě výběru dodavatele realizace opravy hřbitovní zdi a márnice na hřbitově, výběru dodavatele na úpravu prostor v areálu ZŠ a před MŠ a výběru dodavatele na opravu kanalizace před obecním úřadem.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 3
Usnesení č. 17 bylo schváleno.

XVII.
Vyhláška o hluku.

Starosta seznámil zastupitele s obsahem vyhlášky o hluku.

Starosta přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo vydává obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016 o nočním klidu a regulaci hlučných činností.

Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 1, Zdržel se: 0
Usnesení č. 18 bylo schváleno.

XVIII.
Souhlas s vybudováním lávky přes Varskou silnici

Starosta seznámil zastupitele s tím, že město Plzeň buduje síť sportovně rekreačních tras a s požadavkem na přemostění silnice I/20

Starosta přednesl návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s vybudováním lávky přes silnici I/20 v rámci rozšíření sítě sportovně rekreačních tras, které realizuje město Plzeň, s tím, že investorem a správcem lávky bude město Plzeň. Zastupitelstvo uděluje předběžný souhlas s budoucím majetkovým vypořádáním pozemků ve vlastnictví obce Chotíkov dotčených stavbou lávky.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 19 bylo schváleno jednohlasně.

XIX.
Přístavek pro zaměstnance a WC v Markovně

Starosta seznámil zastupitele s potřebou zbudování přístavku v Markovně, který bude sloužit jako zázemí pro zaměstnance (šatna a sociální zařízení) a veřejné toalety

Starosta přednesl návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje investiční záměr vybudování přístavku v areálu Markovny, který bude sloužit jako zázemí pro zaměstnance (šatna a sociální zařízení) a veřejné toalety.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 20 bylo schváleno jednohlasně.

XX.
Oprava zdi statku a stodoly

Starosta seznámil zastupitele s výsledky projektové činnosti kanceláře TORION a s návrhem řešení havarijního stavu opěrné zdi u statku. Dále seznámil zastupitele s návrhem na zbourání veškerých budov statku, vyjma obytné budovy, jak toto vzešlo z jednání rady obce.
p. Vavřík odprezentoval současný stav budov statku.

Starosta přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo volí jako řešení havarijního stavu statku v centru obce odstranění veškerých budov na pozemku p.č. 3/1, vyjma budovy po p.Hamatové a budov na pozemku p.č. 3/2 a 4 a odstranění opěrné zdi podél komunikace.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 3
Usnesení č. 21 bylo schváleno.

XXI.
Diskuse

p.Hlaváček se přihlásil do diskuze a vyjádřil svůj názor na historickou hodnotu staveb bývalého statku a také význam historických budov pro občany Chotíkova a podivil se nad tím, že 9 členů zastupitelstva si samo rozhodne o takové věci.

P. Bělohlavý navrhuje, aby stavebně historický průzkum byl součástí řízení na povolení demolice. P. Huršovská vysvětlila, že demolice může proběhnout až po předchozím řízení stavebním úřadem, jehož součástí je stavebně historický průzkum.

Starosta ukončil zastupitelstvo ve 22.18 hod

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina.
2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání
3) Rozpočtové opatření 3/2016
4) Vyhláška o hluku

Zapisovatelka:
Jitka Řípová dne 30. 6. 2016 podpis: .....

Ověřovatelé:

Milan Dlouhý dne 30. 6. 2016 podpis: .....

Jitka Paterová dne 30. 6. 2016 podpis: .....

Starosta:
Miroslav Pechát dne 30. 6. 2016 podpis: .....

vyvěšeno dne: 01. 07. 2016
sejmuto dne: 01. 07. 2016
sejmuto:

OBECNÍ ÚŘAD CHOTÍKOV
Okres Plzeň - sever