Obec Chotíkov
Zastupitelstvo obce Chotíkov

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov, konaného dne 21. listopadu 2017

Zahájení zasedání Zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov bylo zahájeno v 19:20 místostarostkou obce Kateřinou Moučkovou (dále jako „Předsedající").

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů Zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 13 členů Zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů Zastupitelstva), takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana Jana Bočánka a paní Jitku Paterovou a zapisovatelkou paní Jitku Řípovou. Předsedající se zeptal, zda má někdo protinávrh. K návrhu předsedajícího nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Chotíkov určuje ověřovatele zápisu pana Jana Bočánka a paní Jitku Paterovou a zapisovatelkou zápisu paní Jitku Řípovou.

Výsledek hlasování: Pro: 12 , Proti: 0, Zdrželi se: 1
Usnesení č. 1 bylo přijato.

Schválení programu
Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající přednesla návrh programu:
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Chotíkov schvaluje následující program zasedání:

1. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů.
2. Zpráva o činnosti RO od posledního ZO.
3. Návrh kalkulace ceny vodného pro rok 2018.
4. Návrh kalkulace ceny vody Kirchl.
5. Návrh kalkulace ceny stočného.
6. Schválení záměru práva provedení stavby Chotíkov PS, ppč. 148/1, kNN, na pozemku p.č. 134 v k.ú. Chotíkov.
7. Návrh změny ÚP Chotíkov.
8. Žádost FC Chotíkov 1932 z.s. o prominutí splátky.
9. Žádost o změnu účelu poskytnuté dotace pro HC Chotíkov na rok 2017.
10. Diskuze.

Předsedající navrhla doplnit program o bod : „Stanovení výše poplatku za svoz komunálního odpadu".

Předsedající dala hlasovat o doplněném programu jednání zastupitelstva:

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Chotíkov schvaluje následující program zasedání:

1. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů.
2. Zpráva o činnosti RO od posledního ZO.
3. Návrh kalkulace ceny vodného pro rok 2018.
4. Návrh kalkulace ceny vody Kirchl.
5. Návrh kalkulace ceny stočného.
6. Schválení záměru práva provedení stavby Chotíkov PS, ppč. 148/1, kNN, na pozemku p.č. 134 v k.ú. Chotíkov.
7. Návrh změny ÚP Chotíkov.
8. Žádost FC Chotíkov 1932 z.s. o prominutí splátky.
9. Žádost o změnu účelu poskytnuté dotace pro HC Chotíkov na rok 2017.
10. Stanovení výše poplatku za svoz komunálního odpadu
11. Diskuze.

Výsledek hlasování: Pro:,13 Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno jednohlasně.

I.
Zpráva o činnosti RO.

Pan Vavřík seznámil přítomné s činností rady obce za období od 30.10.2017 dosud.

II.
Návrh kalkulace ceny vodného pro rok 2018

Předsedající předala slovo p. Vavříkovi, který seznámil přítomné s kalkulací ceny vodného předloženého Vodárnou Plzeň ve výši 38,69 Kč/m3 bez DPH.

Předsedající přednesla návrh usnesení : Zastupitelstvo bere na vědomí stanovenou cenu vodného na rok 2018 Vodárnou Plzeň ve výši 38,69 Kč/m3 bez DPH.

Výsledek hlasování : Pro 13, Proti 0, Zdržel se 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno jednohlasně.

III.

Návrh kalkulace ceny vody Kirchl.

Předsedající předala slovo p. Vavříkovi, který seznámil přítomné s kalkulací ceny vodného na vodovodu Kirchl. P. Vavřík navrhl schválit cenu vodného ve výši, tak aby pokryla náklady na provoz vodovodu ve výši 17,67 Kč vč. DPH.
P. Bernas sdělil, provádí 2x ročně odčty všech vodoměrů a voda z vodovodu Kirchl je dodávána do 26 domácností a 6 firem, dále seznámil s přítomné historií vodovodu a množstvím dodávané vody, informoval o kvalitě vody, a to, že voda není dle rozborů pitná.
P. Bělohlavý se dotázal, zda je možné všechna odběrná místa připojit na městský vodovod. P. Vavřík sdělil, že na stávající vodovodní řad podle p. Bláhy není možné propojení s městským vodovodem. Domácnosti by si musely udělat vodovodní přípojky k hlavnímu vodovodnímu řadu provozovaným Vodárnou Plzeň, ten ale vůbec nevede do lokality na Bejkárně.

P. Vavřík přednesl **návrh usnesení:**
Zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného pro vodovodní řad Kirchl ve výši 18,- Kč/m3 vč. DPH od s platností od 1.1.2018.

Výsledek hlasování: Pro:13, Proti:0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno jednohlasně.

IV.

Návrh kalkulace ceny stočného

Předsedající předala slovo p. Vavříkovi, který seznámil přítomné s kalkulací cena stočného zpracovanou finančním výborem. Finanční výbor doporučuje schválit cenu stočného ve výši 27,99 Kč/m3 vč. DPH.
P. Bělohlavý sdělil, že dotování ceny stočného obcí je pro občany benefit za výstavu spalovny a navrhuje navýšení ceny v rozumné výši. tj 12,- Kč/m3.

P. Vavřík přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje výši stočného ve výši 28,- Kč/m3 vč. DPH od s platností od 1.1.2018

P. Bělohlavý přednesl svůj **návrh usnesení:**
Zastupitelstvo obce schvaluje cenu stočného ve výši 12,- Kč/m3 vč. DPH s platností od 1.1.2018

Předsedající dala hlasovat o návrhu p.Bělohlavého :

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 4, Zdržel se: 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

V.

Schválení záměru práva provedení stavby Chotíkov PS, ppč. 148/1, kNN, na pozemku p.č. 134 v k.ú. Chotíkov

Zasedání opustil p. Blažek, počet zastupitelů klesl na 12.

Předsedající seznámila přítomné se záměrem výstavby elektropřípojky přes pozemek č. 134 v k.ú. Chotíkov ve vlastnictví obce a ze kterého vyplývá uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízen věcného břemene a o právu provést stavbu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-0012427/VB2 Chotíkov, PS, ppč. 148/1 kNN.

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno jednohlasně.

Na zasedání se vrátil p. Blažek, počet zastupitelů stoupl na 13.

VI.

Návrh změny ÚP Chotíkov

Předsedající seznámila přítomné s návrhy jednotlivých lokalit pro změnu územního plánu a jejich zákresem v mapě, s tím, že bude hlasováno o jednotlivých lokalitách zvlášť.

Lokalita č. 1 – viz příloha

P. Bočánek oznámil, v souladu se zákonem o střetu zájmu, svůj poměr k projednávané věci - je spolumajitelem pozemků v lokalitě č.1.

Předsedající přednesla návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje lokalitu č. 1 jako plochu pro smíšené bydlení.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 1, Zdržel se: 4
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Lokalita č. 2– viz příloha

Předsedající přednesla návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje lokalitu č. 2 jako plochu pro čisté bydlení.

Výsledek hlasování: Pro:11, Proti: 1, Zdržel se: 1
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Lokalita č. 3 – viz příloha

P. Bočánek oznámil, v souladu se zákonem o střetu zájmu, svůj poměr k projednávané věci - je spolumajitelem pozemků v lokalitě č.3.

Předsedající přednesla návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje lokalitu č. 3 jako plochu pro čisté bydlení.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 1, Zdržel se: 3
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Lokalita č. 4 – viz příloha

P. Bočánek oznámil, v souladu se zákonem o střetu zájmu, svůj poměr k projednávané věci - je spolumajitelem pozemků v lokalitě č.4.

Předsedající přednesla návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje lokalitu č. 4 jako plochu pro čisté bydlení.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 4, Zdržel se: 2
Usnesení č. 10 nebylo schváleno.

Lokalita č. 5 – viz příloha

Předsedající přednesla návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje lokalitu č. 5 jako plochu pro čisté bydlení.

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti:7, Zdržel se:2
Usnesení č. 11 nebylo schváleno.

Lokalita č. 42 a 43 – viz příloha

Předsedající přednesla návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje lokalitu č.42 a 43 jako území smíšené výrobní.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti:0, Zdržel se:0
Usnesení č. 12 bylo schváleno jednohlasně.

Lokalita č. 7 – viz příloha

Předsedající přednesla návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje lokalitu č. 7 jako plochu pro čisté bydlení.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti:0, Zdržel se:0
Usnesení č. 13 bylo schváleno jednohlasně.

Lokalita č. 8 – viz příloha

Předsedající přednesla návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje lokalitu č. 8 jako plochu pro čisté bydlení.

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti:9, Zdržel se:4
Usnesení č. 14 nebylo schváleno.

Zasedání opustil p. Kohoutek, počet zastupitelů klesl na 12.

VII.
Žádost FC Chotíkov 1932 z.s. o prominutí splátky

Předsedající předala slovo p. Hauerovi, který seznámil přítomné s tím, že FC Chotíkov 1932 opravila střechu tribuny, FC na opravu dostalo dotaci z KÚ ve výši 100%.
P. Poklop sdělil, že má výhodu hlasování z důvodu výkonu funkce statutárního orgánu v FC Chotíkov 1932, z.s.

Předsedající přednesla návrh usnesení:

Zastupitelstvo promíjí splátku FC Chotíkov 1932 zs ve výši 44214,- splatnou 30.11.2017

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 3, Zdržel se:4
Usnesení č. 15 nebylo schváleno.

VIII.
Žádost o změnu účelu poskytnuté dotace pro HC Chotíkov na rok 2017

Předsedající předala slovo p. Čechurovi, který seznámil zastupitele s žádostí o změnu účelu dotace HC Chotíkov pro rok 2017

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje změnu účelu poskytnuté dotace v rozsahu dle žádosti ze dne 5.11.2017

Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 16 bylo schváleno jednohlasně.

IX.
Stanovení výše poplatku za svoz komunálního odpadu

Předsedající seznámila přítomné se zněním vyhlášky o stanovení poplatku za svoz komunálního odpadu. P. Chottová poznamenala, že snížené poplatky za svoz odpadu byl pro občany benefit za stavbu spalovny. P. Blažek sdělil, že není důvod měnit současné poplatky. P. Bělohlavý sdělil, že současné nastavení poplatků je demotivující pro občany, a ti podle jeho názoru málo třídí odpady.
P. Vavřík připoměl, že se stejná věc řešila před rokem a že současné nastavení benefitu pro občany není spravedlivé. Navrhuje odložit jednání o vyhlášce na příští zasedání a připravit více variant výše poplatků. P. Blažek navrhuje zachovat současný stav. P. Pechát připomněl, že současný stav přetrvává z doby, kdy na svoz odpadu přispívala obci Plzeňská teplárenská obci ve výši 1milion Kč ročně.

Návrh usnesení p. Blažka:
ZO vydává obecně závaznou vyhlášku č 2/2017 o stanovení výše poplatků za svoz komunálního odpadu

Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 7, Zdržel se: 2
Usnesení č. 17 nebylo přijato.

Předsedající přednesla svůj návrh usnesení :
Zastupitelstvo obce ukládá finančnímu výboru vypracovat variantní řešení poplatků za svoz komunálního odpadu do příštího zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 3, zdržel se 1
Usnesení č. 18 bylo přijato.

XI.
Diskuze

P. Hrušovská seznámila zastupitele se situací ohledně vystěhování p. Vožecha z domu, který obec od něho odkoupila. Sdělila zastupitelům, že p.Vožech slíbil, že objekt vystěhuje a předá obci do 15.12.2017
Dále p. Hrušovská seznámila zastupitele s výsledkem jednání se zástupci města o situaci s Plzeňskou teplárenskou.
P. Hrušovská dále seznámila přítomné s tím, že občané jí informovali o tom, že probíhají jednání mezi jakýmisi developerem a majiteli pozemků o výstavbě bytových domů v lokalitě pod bytovou čp. 262. Starosta a místostarostka sdělili, že se zástupci obce o tomto záměru nikdo zatím nejednal.

Místostarostka ukončila zasedání zastupitelstva ve 22.02 hod.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina.
2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání.
3) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu IV-12-0012427/VB2 Chotíkov, PS, ppč. 148/1 kNN.
4) Zákresy lokalit č. 1-8 a 43,42 v mapě pro změnu územního plánu č.1
5) Žádost HC Chotíkov o změnu účelu čerpání poskytnuté dotace
6) Žádost FC Chotíkov 1932, z.s. o prominutí splátky dluhu
7) Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2017 o stanovení výše poplatku za odvod komunálního odpadu.
8) Návrh kalkulace ceny vodného pro rok 2018

Zapisovatelka:
Jitka Řípová dne 1.12.2017 podpis: .....

Ověřovatelé:

Jan Bočánek dne 1.12.2017 podpis: .....

Jitka Paterová dne 1.12.2017 podpis: .....

Místostarostka
Kateřina Moučková dne 1.12.2017 podpis : .....