Rada obce 7.8.2017

Přítomni: Moučková, Poklop, Vavřík

Omluveni: Pechát, Bočánek

Program:

1. Termín schůzky s projektantem rekonstrukce ZS
2. Projednání souhlasu se stavbou RD na p.č. 93/3 dle předložené dokumentace.
3. Kapacita nádob na separovaný odpad
4. Vyjádření souhlasu k rozšíření stávající distribuční soustavy ČEZ Distribuce
5. Projednání smlouvy na svoz biologicky rozložitelného materiálu
6. Projednání žádosti o provedení opravy komunikace
7. Projednání žádosti firmy Boula IPK s.r.o. o prodloužení termínu předání díla
8. Projednání žádosti firmy U - PROJEKT DOS s.r.o. o prodloužení termínu předání díla
9. Úpravy plochy u ČOV
10. Oprava kotlů v ZŠ a kolotoče v MŠ
11. Žádost o převedení fin. prostředků v rámci rozpočtu
12. Různé

Průběh jednání:

1. Rada obce projednala nový termín a harmonogram schůzky s projektantem ZŠ
   RO došla ke shodě, že termín navržený p. Zemanem je z důvodu nedostupnosti klíčových účastníků nerealizovatelný.

2. RO se rozhodla projednat stanovisko ke stavbě RD na p.č. 93/3 po nabytí platnosti schváleného nového územního plánu, předběžně 14.8.2017.

3. RO projednala kapacitu kontejnerů na separovaný odpad v prostoru před hasičskou zbrojnicí a shledala nedostatečnou kapacitu u kontejneru na papírový odpad.

4. RO projednala stanovisko k rozšíření stávající distribuční soustavy ČEZ Distribuce

5. RO projednala návrh smlouvy na odběr a likvidaci biologicky rozložitelného materiálu se společností Jiří Konvalinka – Dřevotrans. RO se rozhodla bod projednat na dalším zasedání s tím, že radní Z. Poklop zajistí podrobnější informace ohledně uvedeného tématu.

6. RO projednala žádost o provedení opravy komunikace od cyklobufetu ve směru k domu p. Plešmída. RO zaujala stanovisko, že komunikace je opravdu delší dobu v neuspokojivém stavu, avšak majetkové uspořádání pozemků brání zahájení činností na kompletní rekonstrukci komunikace.
   Zároveň však RO shledala potřebu komunikaci provizorně opravit.

7. RO projednala žádost firmy Boula IPK s.r.o. o prodloužení termínu předání díla
   7.1 MK Bejkárna – nutno jednat se správci inženýrských sítí o přeložení sítí z trasy navržené komunikace. Nutno vyřešit majetkoprávní vztahy.
   7.2. III/18051 – nutno vyřešit majetkoprávní vztahy.

8. RO projednala žádost firmy U - PROJEKT DOS s.r.o. o prodloužení termínu předání díla.
   8.1. U mostu: nelze realizovat práce na úpravách inženýrských sítí z důvodu nejasností u budoucího vjezdu na pozemek p. Kříže
   8.2. Silnice III/18051: nelze realizovat práce na projektu z důvodu nejasností ohledně prodeje nemovitosti p. Vožecha

9. RO projednala opravu kotlů a kolotoče v areálu MŠ a ZŠ. Nedostatek u kolotoče byl již odstraněn pracovníky obce.

10. RO projednala žádost ředitelky ZŠ a MŠ Chotíkov ohledně převedení fin. prostředků v rámci rozpočtu.

11. RO projednala úpravy plochy v okolí ČOV
    - odstranění stavební buňky
    - odstranění náletu po levé straně příjezdové cesty
    - přeložení kamery ze stavební buňky na nově vybudovaný sloup
    - na plochu pro ukládání biologicky rozložitelného odpadu bude uloženo několik vrstev kamení o různé velikosti
    - na zpevnění příjezdové cesty bude použit frézovaný materiál

    Projektovou dokumentací a vypracováním rozpočtu byl již v minulosti pověřen p. Z. Bláha.

12. RO projednala nabídku firmy Dotace snadno ohledně financování rekonstrukce a demolice budov s tím, že místostarostka vyžádá podrobné informace.

13. RO vzala na vědomí registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace na rekonstrukci veřejného osvětlení.

14. RO vzala na vědomí informaci firmy OMEXOM o projektu ke stavbě Plzeň, vedení 22kV Bolevec z RZ, vzVN.

15. RO vzala na vědomí informaci firmy EKOKOM o odměnu za svoz separovaného odpadu ve 2Q/2017 ve výši 46.494 Kč.

16. RO vzala na vědomí informaci místostarostky o ukončení nájemní smlouvy na objekt č.p. 47.

17. RO vzala na vědomí informaci o nařízení ústního jednání ve věci ověření neexistence stavby č.p. 21 na den 29.8.2017 v 9:00 (úterý). Za obec se zúčastní místostarostka.

18. RO vzala na vědomí uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na projekt „Kamerový systém Chotíkov" ze strany Plzeňského kraje.

19. RO vzala na vědomí oznámení o zahájení stavebního řízení Hypermarket Globus Plzeň – vestavba zákaznických toalet.

20. RO vzala na vědomí posouzení zákonitosti obecně závazné vyhlášky č. 1/2017 obce Chotíkov. Vyhláška nebyla shledána v rozporu se zákonem.

21. RO vzala na vědomí Seznámení s podklady správního řízení ve věci podezření na odnímání lesních pozemků. Zde mělo dojít k tomu, že na lesních pozemcích byl vybudován horkovod ze ZEVO, aniž by tyto pozemky byly vyjmuty z lesních pozemků, a aniž by na nich byla zřízena služebnost práva užívání. RO se k této problematice vrátí po obdržení stanoviska MěÚ Nýřany.

22. RO projednala situaci ohledně poruchy míchadla na ČOV. Místostarostka se bude informovat u výrobce ohledně stavu opravy. Dalšími body k projednání jsou problematika navijáků u jímky a osvětlení. Projednáním byl pověřen Z. Poklop s pracovníky obsluhy ČOV.

23. RO projednala zvýšení osobního příplatku ředitelce ZŠ a MŠ Chotíkov.

Usnesení:

1. RO ukládá místostarostce zajistit výměnu stávající 240l nádoby za kontejner 1100l.
   Hlasování: 3 pro

2. RO ukládá místostarostce vydat souhlasné stanovisko k rozšíření stávající distribuční soustavy ČEZ Distribuce u pozemku 725/1.
   Hlasování: 3 pro

3. RO souhlasí s poskytnutím materiálu na opravu komunikace.
   Hlasování: 3 pro

4. RO pověřuje místostarostku k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo ohledně prodloužení termínu dokončení díla do 31.12.2017.
   Hlasování: 3 pro

5. RO pověřuje místostarostku k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo ohledně prodloužení termínu dokončení díla: U mostu do 31.3.2018, Silnice III/18051 do 31.1.2018.
   Hlasování: 3 pro

6. RO souhlasí s financováním opravy kotlů z rozpočtu obce.
   Hlasování: 3 pro

7. Rada obce souhlasí s provedením přesunů mezi položkami v rámci rozpočtu.
   Hlasování: 3 pro

8. RO souhlasí se zvýšením osobního příplatku v požadované výši.
   Hlasování: 3 pro

Zapsal: J. Vavřík

Ověřila: K. Moučková