Spis. zn.: 274/2024/OÚChot
Č.j. 874/2024/OÚChot

# Zápis č. 3/2024
## ze zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov, konaného dne 25. 06. 2024, od 18:00 hodin.

## 1. Zahájení zasedání Zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov (dále jako „Zastupitelstvo“) bylo zahájeno v **18:03 hodin** starostkou obce Evou Hirschfeldovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů Zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatovala, že přítomno je 10 členů Zastupitelstva z celkového počtu všech 15 členů Zastupitelstva, takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích).

Řádně omluveni jsou zastupitelé Pavel Kodl, Jitka Paterová, Tomáš Bělohlavý a Jan Šlais.
Zastupitel Lubomír Tolar se dostaví později.

Z průběhu dnešního zasedání bude pořizován audiozáznam.

## 2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu RNDr. Alenu Kučerovou a Michala Bernase, zapisovatelkou Pavlu Knížovou.

**Návrh usnesení:**
**Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu RNDr. Alenu Kučerovou a Michala Bernase, zapisovatelkou Pavlu Knížovou.**

**Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 0.**
**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

## 3. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.
Nikdo neměl návrh na doplnění programu, předsedající dala hlasovat o programu jako celku.

**Návrh usnesení:**
**Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání.**

1. **Zahájení zasedání Zastupitelstva**
2. **Určení ověřovatelů a zapisovatele**
3. **Schválení programu**
4. **Zpráva o činnosti RO**

5. **Závěrečný účet obce Chotíkov za rok 2023 a účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2023**
   - 5.1. **Námitka proti návrhu závěrečného účtu obce Chotíkov za rok 2023 – Řípová Jitka**
   - 5.2. **Závěrečný účet obce Chotíkov za rok 2023**
   - 5.3. **Účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2023**
6. **Zřizovací listina ZŠ a MŠ Chotíkov, příspěvkové organizace**
7. **Zpráva o uplatňování územního plánu Chotíkov dle § 55 odst. 1 z. č. 183/2006 Sb.**
8. **Návrh prodeje spoluvlastnického podílu pozemků žadateli společnosti PLZEŇSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. v areálu ZEVO Plzeň – II. etapa (2)**
9. **Smlouva o zřízení VB služebnosti č. IE-12-0007466/VB/105 (ČEZ Distribuce a.s./MONTPROJEKT, a. s.)**
10. **Smlouva o zřízení VB služebnosti č. IV-12-0019867/SOVB/ VB/01_Chotíkov, PS, ppč. 696, kNN (ČEZ Distribuce a.s./SUAS Grid s.r.o.)**
11. **Smlouva o zřízení VB služebnosti č. 9900112711_1/VB (GasNet/Lupačová Keslová) – (2) výše úplaty za zřízení VB**
12. **Diskuse**
13. **Zakončení zasedání**

**Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.**
**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

## 4. Zpráva o činnosti RO

Místostarosta Martin Plic informoval o činnosti Rady obce od posledního zasedání zastupitelstva, tedy za období od 10. 04. 2024 dosud.

Na zasedání se v 18:20 dostavil zastupitel Lubomír Tolar. Počet přítomných zastupitelů se zvýšil na 11.

Roman Čechura se dotázal k bodu č. 12.2. ze zápisu RO ze dne 27. 03. 2024, kdy se dotazoval, proč RO schvaluje cenovou nabídku na stavební úpravy kabin FC a úpravy oplocení hřiště a proč si toto neřeší výbor FC samostatně. Podotknul, že RO nemá mandát k tomu řešit věci zájmového sdružení obce.
Předsedající sdělila, že obec je členem tohoto sdružení. Výbor FC předložil žádost, o které jednala RO. Pokud obec schválí „dotaci“ pro FC Chotíkov 1932 zájmové sdružení, tak tímto z rozpočtu alokuje peníze na správu majetku. Obec poté během roku nemá jiné náklady, než které se stanoví rozpočtem. Nyní vznikly náklady, se kterými se nepočítalo, a proto byly drobné stavební úpravy projednány RO.

Roman Čechura se dotázal ohledně přeložení trafostanice, kterou RO projednala dne 08. 04. 2024 a usnesením č. 4 schválila realizaci přeložky trafostanice, kterou provádí firma ČEZ v souvislosti s výstavbou nové přístavby ŠJ a OU se ŠD a v návaznosti na budoucí možné napojení dalších objektů. Jedná se o připojení nového odběrného místa na pozemku parc. č. 297/1. Roman Čechura zdůraznil, že místo, kam bude nová trafostanice přeložena, je pozemek školky.
Předsedající promítnula katastrální mapu a vysvětlila, že přeložkou je skutečně dotčený mj. také pozemek parc. č. 297/1, neboť zde leží část kabelů NN a zasahuje až pod novou přístavbu, tj. přípojku školy, jak je z tvaru pozemku patrné.

Roman Čechura se dále zeptal v návaznosti na RO ze dne 24. 04. 2024 která projednala žádost plzeňského Auto rallye klubu o souhlas s průjezdem a použitím komunikace v rámci XVIII. ročníku Rallye Plzeň, proč není na stránkách obce ani jinde uvedeno, že v sobotu dne 29. 06. 2024 bude v obci uzavírka. Předsedající sdělila, že veškeré informace byly řádně zveřejněny na úřední desce obce. Pořadatel nezaslal žádný jiný plakát k vyvěšení. Roman Čechura spolu s Lubomírem Tolarem poté namítli, že bez ohledu na to, zda plakát existuje či nikoli by bylo vhodné občany informovat, nejlépe například hlášením obecního rozhlasu. Předsedající sdělila, že hlášení místního rozhlasu bude zajištěno.

Další dotaz vznesl Roman Čechura k cenové nabídce na fotovoltaické řešení pro objekty obce, kterou schválila RO dne 24. 04. 2024 usnesením č. 14. Předsedající sdělila, že se jedná o cenu za zpracování studie proveditelnosti, resp. investičního záměru a zpracování a podání žádosti dotaci.

V další diskusi se Roman Čechura vrátil s dotazem k RO ze dne 29. 04. 2024, kdy se zajímal, proč bylo schváleno poptávkové řízení na vypracování geodetických plánů, zda toto potřebujeme. Předsedající zdůraznila, že i s ohledem na informace, které byly projednávány na minulém Zastupitelstvu týkající se revize operátu katastru nemovitostí, bude třeba nabývat či dělit pozemky, a proto obec poptala vypracování geodetických plánů. Na dotaz, zda existuje seznam pozemků, kterých se to týká bylo zodpovězeno, že ano. Roman Čechura si vyžádal zaslání tohoto seznamu.

Roman Čechura se rovněž zajímal, proč se nájemné pro novou dětskou skupinu bude stanovovat až v září s ohledem na počet dětí a stanovení normativu MPSV ČR, když paní Jana Křivánková, která dětskou skupinu zřídila, nabídla konkrétní cenu nájemného.
Předsedající vysvětlila, že bez ohledu na to, kdo bude dětskou skupinu provozovat, byl RO stanoven tento postup, neboť je v zájmu obce tuto občanskou vybavenost poskytovat. Stejný postup by byl dodržen při jiném provozovateli. Lubomír Tolar argumentoval, že pokud je pro obec zřízení dětské skupiny prioritní, je třeba nějak zvýhodnit chotíkovské děti, například sníženou částkou za platbu v této dětské skupině. Předsedající informovala, že na příspěvek mají zákonní zástupci nově nárok v případě, že umisťují spádové dítě, které nebylo přijato do místní mateřské školy.

Dále chtěl Roman Čechura bližší informace k bodu č. 12 RO ze dne 12. 06. 2024, který se týká provozování klubovny v domku na dvoře Markovna. Předsedající sdělila, že se jedná o prostory bývalého ateliéru, které budou nově k dispozici pro spolkovou a klubovou činnost místních spolků. Dále bude možné prostor zapůjčit i soukromé osobě. Za tímto účelem byl stanoven poplatek, který je určen jako příspěvek na energie a úklid.
Rezervace klubovny bude probíhat ve stejném režimu, jako například u klubovny Rybářského spolu nebo při akcích v kulturním zařízení Slávie.

Alena Kučerová se zajímala, zda archeologický průzkum, který obec nechala provést, byl nutný a zda se našly nějaké artefakty. Předsedající sdělila, že provedení průzkumu je zákonnou povinností investora, zejména jedná-li se o místo archeologicky významné. Předsedající informovala, že nalezeny byly úlomky keramiky, kosterní pozůstatky i pravděpodobné základy původní středověké tvrze. Vše bude zdokumentováno zprávou o provedeném průzkumu.

**Zastupitelstvo bere zprávu o činnosti RO na vědomí.**

## 5. Závěrečný účet obce Chotíkov za rok 2023 a účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2023

### 5.1. Námitka proti návrhu závěrečného účtu obce Chotíkov za rok 2023 – Řípová Jitka

Předsedající informovala o vypořádání námitky paní Jitky Řípové, které bylo v plném rozsahu vyhověno. Vysvětlila, že do NÁVRHU závěrečného účtu byla omylem napárována data zveřejněná k 1. YQ 2024, tedy účetní stavy ke dni 31. 03. 2024, a tím došlo ke vzniku rozdílů mezi výkazy a návrhem závěrečného účtu. Návrh závěrečného účtu byl v opravné verzi zveřejněn na úřední desce.

**Zastupitelstvo bere vypořádání námitky proti návrhu závěrečného účtu obce Chotíkov za rok 2023 na vědomí.**

### 5.2. Závěrečný účet obce Chotíkov za rok 2023

Předsedající předložila ke schválení návrh závěrečného účtu obce Chotíkov za rok 2023 včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání za rok 2023.

**Návrh usnesení:**
**Zastupitelstvo obce Chotíkov schvaluje návrh závěrečného účtu za rok 2023 za celoroční hospodaření obce Chotíkov, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023, bez výhrad.**

**Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 1.**
**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

### 5.3. Účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2023

Předsedající předložila ke schválení účetní závěrku obce Chotíkov za rok 2023. Výsledek hospodaření obce je kladný a činí 13 952 423,37 Kč, hospodářský výsledek bude přeúčtován z účtu 431 – Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období. Předsedající dále zrekapitulovala výši hospodářských výsledků předchozích let (HV 2022 byl 23 260 388,51 Kč, HV 2021 byl 13 765 312,75 Kč).

**Návrh usnesení:**
**Zastupitelstvo obce Chotíkov schvaluje účetní závěrku za rok 2023 bez připomínek. Výsledek hospodaření, který činí 13 952 423,37 Kč, bude přeúčtován z účtu 431 – *Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení* na účet 432 – *Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.***

**Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 1.**
**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

## 6. Zřizovací listina ZŠ a MŠ Chotíkov, příspěvkové organizace

Předsedající předložila ke schválení aktualizaci zřizovací listiny ZŠ a MŠ Chotíkov, příspěvkové organizace, která je sepsána v souvislosti s dokončením nové přístavby školy a zprovozněním živé zahrady, dále pak s dokončením jazykové učebny.

Dále předsedající uvedla, že návrh nové zřizovací listiny příspěvkové organizace zohledňuje následující:

A. stávající listiny zůstávají z důvodu kontinuity v platnosti;
B. nová zřizovací listina se vydává formou dodatku č. 6, a to formou zřizovací listiny v úplném znění;
C. zřizovatel novou listinou předává k užívání nově vybudované prostory;
D. nově se stanovují tzv. okruhy doplňkové činnosti organizace;
E. odpisování majetku a tvorbu investičního fondu z tohoto majetku bude provádět zřizovatel.

Předsedající seznámila přítomné s úplným zněním zřizovací listiny.

V následné diskusi se Roman Čechura zeptal, zda součástí přílohy č. 2 jsou i kroužky pro děti. Předsedající sdělila, že definice této doplňkové činnosti vyplývá ze živnostenského zákona, přesné zařazení kroužku je nezbytné stanovit stran školy.

**Návrh usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 6 zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Chotíkov, příspěvkové organizace, tj. Zřizovací listinu Základní školy a Mateřské školy Chotíkov, příspěvkové organizace v úplném znění.**

**Zastupitelstvo obce Chotíkov ukládá řediteli Základní školy a Mateřské školy Chotíkov, příspěvkové organizace, zajištění změny zřizovací listiny ve veřejných registrech.**

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.**
**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## 7. Zpráva o uplatňování územního plánu Chotíkov dle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.

Předsedající zrekapitulovala záměr obce Chotíkov pořídit nový územní plán. Z důvodu změny legislativy (novela prováděcí vyhlášky ke stavebnímu zákonu, vyhláška č. 500/1996 Sb., jejíž součástí je uvedení do jednotného standardu ÚPD) schválilo Zastupitelstvo obce dne 15. 06. 2023, a to revokací původního usnesení ze dne 03. 03. 2022. Touto revokací bylo schváleno pořízení nového územního plánu namísto původně uvažované změny č. 2 stávajícího územního plánu Chotíkov. Pořízen bude nový územní plán obce Chotíkov tak, aby tento dokument splňovat legislativní nároky platné od 01. 01. 2023, tj. mj. konverzi do jednotného standardu.

Dále předsedající uvedla, že až do nynější doby nebyla vyhotovena zpráva o uplatňování územního plánu, nyní tedy MěÚ Nýřany Odbor územního plánování zprávu vydal (*příloha č. 2*). Obec nesouhlasí s požadavkem Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje (dále jen ZÚR PK), tj. s požadavkem KÚ PK NA o rozšiřování plochy pro skládkování, nicméně MěÚ Nýřany Odbor územního plánování sdělil, že tento požadavek ve zprávě zůstane.

Předsedající seznámila přítomné se zněním Zprávy o uplatňování územního plánu Chotíkov.

Lubomír Tolar sdělil, že sám z hlediska práva neví, jak v tomto případě postupovat. Upozornil na rozpor, kdy v jednom bodu zprávy je uvedena povinnost ochrany přírody a ve druhém udělen souhlas s rozšiřováním plochy ke skládkování. Upozornil také na fakt, že bez podepsání této zprávy by ovšem obec nemohla pořídit nový územní plán, což by bylo proti zájmu občanů Chotíkova. Předsedající uvedla, že vedení obce již dlouhou dobu jedná jak s MěÚ Nýřany Odbor územního plánování, tak s Plzeňským krajem a deklaruje nesouhlas s rozšiřováním ploch pro skládkování, a to zejména z toho důvodu, že na katastru obce je provozována spalovna odpadů.

Během diskuse se zastupitelé shodli, že je nutné zjistit, proč přes opakované výzvy během pořizování aktualizací ZÚR PK nebyly požadavky vznesené starostkou obce, tj. výzvy na odstranění výše uvedeného požadavku, do ZÚR PK zaneseny.

Kamila Hirschfeldová se zeptala, co se tedy stane, když dnes usnesení nebude schváleno, nebo když bude schváleno s podmínkou. Předsedající informovala, že schválení s výhradou je možné, ovšem neví se, zda to zneplatní celou zprávu o uplatňování nebo bude Zastupitelstvo vyzváno k novému schválení, neboť toto je poprvé, kdy obec takovou zprávu řeší.

Roman Čechura navrhl, aby vznikla například pracovní skupina, která by se pokusila znovu otevřít jednání ohledně nesouhlasu s rozšiřováním plochy pro skládkování, který obec dlouhodobě prosazuje. Předsedající konstatovala, že pracovní skupina bude ve složení: Roman Čechura, Lubomír Tolar, Mirka Palková, starostka a místostarosta.

**Návrh usnesení:**
**Zastupitelstvo neschvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu Chotíkov se zadáním.**

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.**
**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## 8. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu pozemků žadateli společnosti PLZEŇSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. v areálu ZEVO Plzeň – II. etapa (2)

Předsedající seznámila přítomné se žádostí Plzeňská teplárenská a. s. (dále jen PLTEP) o odkoupení spoluvlastnického podílu u pozemků vně areálu ZEVO Plzeň, které chce PLTEP v II. etapě od obce nabýt (*příloha č. 3*). Na základě prvotního projednání dne 15. 06. 2023 probíhala jednání zejména mezi PLTEP a městem Město Touškov.

Aktuální stav spoluvlastnických podílů je následující: 24 % Chotíkov; 24 % Město Touškov; 52 % již město Plzeň prodalo podíl PLTEP.

Obec Chotíkov obdržela znalecký posudek od společnosti Znalecká společnost s.r.o. Praha, ve dvou verzích, a to z roku 2023 a z roku 2024. Během diskuse zastupitelů zazněla shoda, že není nezbytné, aby obec Chotíkov nechávala zpracovávat další znalecký posudek. Předsedající dále informovala, že Město Touškov již schválilo prodej svého spoluvlastnického podílu, avšak za cenu aktualizovaného znaleckého posudku (z roku 2024). Dle vyjádření generálního ředitele PLTEP je ovšem tato cena pro PLTEP neakceptovatelná.

Roman Čechura se dotázal, jak PLTEP zdůvodnila svoji žádost o odprodej pozemků. Předsedající sdělila, že důvodem stran PLTEP je sjednocení majetkových podílů na pozemcích, které obhospodařují.

O návrhu usnesení dle projednání RO ve znění: „Zastupitelstvo bere na vědomí návrh kupní smlouvy žadatele společnosti PLZEŇSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. o nabytí spoluvlastnických podílů pozemků v areálu ZEVO Plzeň – II. etapa a pověřuje starostku zajištěním komparativního znaleckého posudku pro určení prodejní ceny“ nebylo hlasováno.

Předsedající dala hlasovat o novém návrhu vzešlém z diskuze zastupitelů v tomto znění:

**Návrh usnesení:**
**Zastupitelstvo nesouhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu pozemků v areálu ZEVO Plzeň z důvodu výše nabízené kupní ceny ze strany kupujícího a s ohledem na obsah zprávy „Zpráva o uplatňování územního plánu Chotíkov“ vypracované odborem územního plánování MěÚ Nýřany, kdy obec Chotíkov nesouhlasí s rozšiřováním plochy pro skládkování v k. ú. Chotíkov.**

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.**
**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## 9. Smlouva o zřízení VB služebnosti č. IE-12-0007466/VB/105 (ČEZ Distribuce a.s./MONTPROJEKT, a. s.)

Obci Chotíkov byla doručena žádost o zřízení VB služebnosti ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s. v zastoupení společnosti MONTPROJEKT, a. s., tj. věcného břemene realizované přeložkou vzdušného vedení NN do země v dolní části obce. Žádost č.j. 705/2024/OÚChot projednala Rada obce dne 12. 06. 2024.

SOBS byla schválena ZO dne 26. 11. 2020, usnesením č. 21: „Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-0007466/107 na pozemku č. parc. 100, 101, 99/1, 81, 583/14, 583/42, 583/21, 583/68, 80, 62, 67, 650/33, 134, 156, 133, 513/1, 534, 503/2, 53/1, 519, 52, 582/11, 582/77, 582/15, 579/27, 509/1, 509/3, 774/2, 455/10, 473/2, 3/1, 485/1, 445/1, 154 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti, ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.“

Roman Čechura se dotázal, kde je uvedeno, že jde o přeložku. Předsedající upřesnila, že toto vychází z předložené projektové dokumentace.

**Návrh usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti stavby Chotíkov, Obec 2, vVN, DTS, kNN, tj. smlouvu č. IE-12-0007466/VB/105 Chotíkov, na pozemcích: parc. č. 3/1, parc. č. 5/2, parc. č. 52, parc. č. 53/1, parc. č. 67, parc. č. 80, parc. č. 81, parc. č. 99/1, parc. č. 100, parc. č. 101 (v GP rozsah zakreslen v původních pozemcích parc. č. 101 a 62), parc. č. 133, parc. č. 134, parc. č. 154, parc. č. 156, parc. č. 445/1, parc. č. 455/10 (v GP rozsah zakreslen v původních pozemcích parc. č. 455/10, 509/1, 509/2 a 509/3), parc. č. 473/2, parc. č. 485/1, parc. č. 503/2, parc. č. 513/1, parc. č. 519, parc. č. 534 (v GP rozsah zakreslen v původních pozemcích parc. č. 534 a 579/27), parc. č. 582/11 (v GP rozsah zakreslen v původních pozemcích**

**parc. č. 582/11, 582/15 a 582/77), parc. č. 583/14, parc. č. 583/21, parc. č.583/42, parc. č. 583/68, parc. č. 650/33, parc. č. 774/2 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.**
**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## 10. Smlouva o zřízení VB služebnosti č. IV-12-0019867/SOVB/ VB/01 Chotíkov, PS, ppč. 696, kNN (ČEZ Distribuce a.s./SUAS Grid s.r.o.)

Obci Chotíkov byla doručena žádost o zřízení VB služebnosti ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s. v zastoupení společnosti SUAS Grid s.r.o., tj. věcného břemene realizované elektro přípojky pro nové domy v lokalitě k Pohodnici. Žádost č.j. 386/2024/OÚChot projednala Rada obce dne 12. 06. 2024.

SOBS byla schválena ZO dne 23. 06. 2022, usnesením č. 13: „Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0019867/SOBS VB/01 Chotíkov, PS, ppč. 696 kNN na pozemcích parc. č. 693/6, 558/173, 558/153, 558/177 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy."

**Návrh usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-0019867/SOVB/ VB/01_Chotíkov, PS, ppč. 696, kNN na pozemcích parc. č. 558/173; 558/177; 693/9; 558/153 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti, ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.**
**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## 11. Smlouva o zřízení VB služebnosti č. 9900112711_1/VB (GasNet/Lupačová Keslová) – (2) výše úplaty za zřízení VB

Obci Chotíkov byla doručena žádost o zřízení VB služebnosti ve prospěch společnosti GasNet, která byla schválena ZO dne 10. 04. 2024. Následně byla obec vyzvána ke stanovení úplaty za zřízení VB stávající plynové přípojky (č. 9900112711), která se stává veřejnou sítí. Stanovena byla cena 850,- Kč/1 bm, zřízení VB činí 5 500,- Kč.

**Návrh usnesení:**
**Zastupitelstvo obce schvaluje úplatu ve výši 5 500,- Kč za zřízení věcného břemene smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 9900112711_1/VB na pozemku parc. č. 385 v k.ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, sídlem: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem a pověřuje starostku doplněním a uzavřením smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.**
**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

## 12. Diskuse

Předsedající vznesla dotaz k Romanu Čechurovi, zda platí jeho zájem o účast na jednání Školské rady. Pokud jeho zájem trvá, může být pověřen jako delegát zřizovatele. Roman Čechura svůj zájem potvrdil, předsedající sdělila, že projednání bude předloženo na nejbližší schůzi RO.

Roman Čechura se zeptal, proč je zavřené dětské hřiště. Předsedající uvedla, že hřiště je již otevřené, jednalo se pouze o krátkodobé uzavření z důvodu prováděných oprav ze strany rodiny vlastníka Františka Kláska, který předělával plot a řezal zeleň.

Předsedající dále připomněla nadcházející zářijové oslavy 680 let od první písemné zmínky o obci a s tím spojený záměr uspořádat slavnostní zasedání zastupitelstva. Záměrem je udělení čestného občanství některému významnému spoluobčanovi. Požádala tedy přítomné zastupitele o návrhy na kandidáty na toto ocenění.

## 13. Zakončení zasedání

Předsedající konstatovala, že byly vyčerpány všechny body programu zasedání.
Předsedající ukončila zasedání Zastupitelstva ve 21:23 hodin.

**Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina ze dne 25. 06. 2024.
2. Návrh zprávy o uplatňování ÚP Chotíkov
3. Návrh kupní smlouvy o převodu nemovitosti

Zápis byl vyhotoven dne 27. 06. 2024.

Zapisovatel:
Pavla Knížová Datum: 01. 07. 2024 *PODEPSÁNO*

Předsedající:
Ing. Eva Hirschfeldová Datum: 01. 07. 2024 *PODEPSÁNO*

Ověřovatelé:
RNDr. Alena Kučerová Datum: 01. 07. 2024 *PODEPSÁNO*

Michal Bernas Datum: 01. 07. 2024 *PODEPSÁNO*

Zveřejněno na elektronické úřední desce (EDÚ) dne: 02. 07. 2024

Sejmuto dne: