



VYHLÁŠKA č. 3/2020

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 3/2020 o vedení technické mapy obce Chotíkov

Zastupitelstvo obce Chotíkov se na svém zasedání dne 18. 6. 2020 usnesením č. 12 usneslo vydat na základě § 20 odst. 3 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Článek 1 Předmět úpravy

Tato vyhláška upravuje:

- a) obsah technické mapy obce (dále jen „technická mapa“) nad rámec základního obsahu technické mapyⁱ,
- b) povinnost vlastníka stavby ohlásit a doložit změny týkající se obsahu technické mapy,
- c) podmínky zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, nebo jiných podkladů v případech, kdy se geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby nezpracovává.

Článek 2 Vymezení pojmů

Za změny týkající se obsahu technické mapy se považují pro účely této vyhlášky:

- a) výsledky výstavby objektů a sítí dopravní a technické infrastruktury na zemském povrchu, nad ním a pod ním zahrnutých do obsahu technické mapy,
- b) výsledky stavebních činností, které ovlivňují prostorovou polohu již existujících objektů a sítí dopravní a technické infrastruktury na zemském povrchu, nad ním a pod ním zahrnutých do obsahu technické mapy,
- c) výsledky odstranění staveb,

Výkonným správcem technické mapy obce se pro účely této vyhlášky rozumí subjekt, který zajišťuje tvorbu a údržbu technické mapy obce včetně aktualizace jejího obsahu. Tímto subjektem je (na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Digitální mapy veřejné správy Plzeňského kraje) právnická osoba Plzeňský kraj.



Článek 3

Obsah technické mapy nad rámec základního obsahu technické mapy

Nad rámec základního obsahu technické mapyⁱⁱ se stanoví další prvky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této vyhlášky.

Článek 4

Ohlašovací a dokladovací povinnost změn týkajících se obsahu technické mapy

Vlastník stavby má povinnost ohlásit a dokladovat obciⁱⁱⁱ všechny změny týkající se obsahu technické mapy dle čl. 2 této vyhlášky způsobem a ve lhůtách uvedených v čl. 5 nebo čl. 6 této vyhlášky, a to:

- a) prostřednictvím geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby^{iv} dle čl. 5 této vyhlášky,
- b) v případech, kdy jiný právní předpis nevyžaduje zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby^v, prostřednictvím obdobných podkladů^{vi} (dále jen „obdobné podklady“) dle čl. 6 této vyhlášky.

Článek 5

Podmínky zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby

- 1) Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost, uvedenou v čl. 4 písm. a) této vyhlášky, předáním geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě obci³. Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost dle čl. 4 písm. a) předáním geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě obci předložením akceptačního protokolu.
- 2) Obec³ písemně potvrdí^{vii} prostřednictvím výkonného správce technické mapy⁹ převzetí geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby dle odst. 1, a to do 30 dnů od takového převzetí^{viii}, budou-li splněny všechny náležitosti stanovené touto vyhláškou. V opačném případě obec prostřednictvím výkonného správce technické mapy¹⁰ vyzve vlastníka stavby, aby opravil vady vzniklé při plnění jeho ohlašovací a dokladovací povinnosti. Po odstranění vad se postupuje obdobně dle věty první tohoto odstavce.
- 3) Bližší podmínky zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby upravuje provozní dokumentace technické mapy, která je zveřejněna na internetových stránkách obce.
- 4) Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby se předává:
 - a) na technickém nosiči dat, jehož typ je uveden v provozní dokumentaci technické mapy, nebo
 - b) dálkovým přístupem, jehož způsob je uveden v provozní dokumentaci technické mapy.



Článek 6

Podmínky zpracování a předávání obdobných podkladů

- 1) Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost dle čl. 4 písm. b) předáním obdobných podkladů v elektronické podobě obci³. Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost dle čl. 4 písm. a) předáním geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě obci předložením akceptačního protokolu.
- 2) Obec³ písemně potvrdí⁷ prostřednictvím výkonného správce technické mapy⁹ převzetí obdobných podkladů dle odst. 1, a to 30 dnů od takového převzetí⁸, budou-li splněny všechny náležitosti stanovené touto vyhláškou. V opačném případě obec prostřednictvím výkonného správce technické mapy¹⁰ vyzve vlastníka stavby, aby opravil vady vzniklé při plnění jeho ohlašovací a dokladovací povinnosti. Po odstranění vad se postupuje obdobně dle věty první tohoto odstavce.
- 3) Bližší podmínky zpracování obdobných podkladů upravuje provozní dokumentace technické mapy, která je zveřejněna na internetových stránkách obce.
- 4) Obdobné podklady se předávají:
 - a) na technickém nosiči dat, jehož typ je uveden v provozní dokumentaci technické mapy obce, nebo
 - b) dálkovým přístupem, jehož způsob je uveden v provozní dokumentaci technické mapy.

Článek 7

Účinnost

- 1) Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.
- 2) Zveřejnění obecně závazné vyhlášky bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

ⁱ Vyhláška č. 233/2010 Sb., o základním obsahu technické mapy obce (dále jen „vyhláška o základním obsahu technické mapy“).

ⁱⁱ § 3 odst. 3 vyhlášky o základním obsahu technické mapy (*Prvky základního obsahu technické mapy obce jsou uvedeny v příloze této vyhlášky*).

ⁱⁱⁱ Tvorbu a údržbu technické mapy včetně aktualizace jejího obsahu zajišťuje obcí pověřená právnická osoba Plzeňský kraj.

^{iv} § 121 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; příloha č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů; dle § 12 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičtví, ve znění pozdějších předpisů, výsledky zeměměřických činností ve výstavbě, musí být ověřeny fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností; bližší podrobnosti ověření jsou upraveny zejména v § 13 odst. 5 písm. a), odst. 6 a 7 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičtví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů



Obec Chotíkov

- ^v Např. se zpracovává dokumentace bouracích prací při odstraňování stavby dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- ^{vi} § 3 odst. 4 vyhlášky o základním obsahu technické mapy (*Obsahem technické mapy obce jsou prvky vedené v souladu se skutečností v terénu s využitím*
- a) dokumentace skutečného provedení stavby,*
 - b) geometrických plánů,*
 - c) výsledků revize technické mapy obce (podrobná kontrola souladu obsahu technické mapy se skutečným stavem),*
 - d) účelového zaměření skutečného stavu, nebo*
 - e) důlně měřické dokumentace.).*
- ^{vii} Toto potvrzení slouží ke splnění povinnosti stavebníka dle § 121 odst. 1 stavebního zákona (*Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.*).
- ^{viii} Nepožádá-li vlastník stavby o osobní převzetí takového potvrzení, bude mu doručeno dle pravidel zveřejněných v provozní dokumentaci.
- ⁹ Plzeňský kraj coby výkonný správce technické mapy činí tento úkon za obec při převzetí dat vydáním akceptačního protokolu v modulu zakázka na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>. Plzeňský kraj vykonáváním této činnosti smluvně pověřil externí subjekt.
Uvedená povinnost Plzeňského kraje je stanovena v provozní dokumentaci projektu DTM DMVS PK, zveřejněné na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>.
- ¹⁰ Plzeňský kraj coby výkonný správce technické mapy činí tento úkon za obec oslovením příslušného geodeta v modulu zakázka na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>. Plzeňský kraj vykonáváním této činnosti smluvně pověřil externí subjekt.
Uvedená povinnost Plzeňského kraje je stanovena v provozní dokumentaci projektu DTM DMVS PK, zveřejněné na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>.

Doc. MUDr.
Magdaléna Chottová Dvořáková, Ph.D.
Místostarostka

Ing. Eva Hirschfeldová
Starostka

PODEPSÁNO

PODEPSÁNO

Martin Haken
Místostarosta

PODEPSÁNO



PŘÍLOHA č. 1 k obecně závazné vyhlášce č. 3/2020 o vedení technické mapy obce

Další prvky nad rámec základního obsahu technické mapy obce

(Základní obsah technické mapy obce je definován vyhláškou č. 233/2010 Sb.)

1. Polohopis

1.3 Stavební objekty

Pilíře

1.5 Technická infrastruktura na zemském povrchu

Hlásič požární ochrany

Venkovní hodiny

Reproduktor

1.6 Vodstvo

Hranice vodního objektu (meliorace, odvodňovací příkop, násep, hráz)

3. Dopravní infrastruktura

Tunely - portály

Zveřejněno na úřední desce dne:	25. 06. 2020
Elektronicky zveřejněno na elektronické úřední desce dne:	25. 06. 2020
Sejmuto z úřední desky dne:	
Datum účinnosti:	03. 07. 2020