

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov, konaného dne 06. 05. 2021, od 18 hodin

1. Zahájení zasedání Zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov (dále též jako „Zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 starostkou obce Evou Hirschfeldovou jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů Zastupitelstva (**příloha 1**) konstatovala, že přítomno je 15 členů Zastupitelstva (z celkového počtu všech 15 členů Zastupitelstva), takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana Zdeňka Poklopa a paní Marcelu Sedláčkovou a zapisovatelem pí Jitku Říповou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu pana Zdeňka Poklopa a paní Marcelu Sedláčkovou a zapisovatelem paní Jitku Říповou.

Výsledek hlasování: Pro 14. Proti 0. Zdržel se 1.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající vyzvala zastupitele k podání dalších návrhů na doplnění programu jednání.

Předsedající navrhla doplnit program o bod: Žádost o dotaci Plzeňského kraje – sociální a pečovatelské služby.

P. Vavřík navrhuje z programu vyřadit bod 4 a 5 z důvodu pozdního dodání podkladů zastupitelům. Předsedající dala hlasovat o návrhu p. Vavříka.

Výsledek hlasování: Pro 1, Proti 10, Zdržel se 4

Návrh nebyl schválen.

Předsedající dala hlasovat o svém návrhu na doplnění programu o bod č. 10 Žádost o dotaci Plzeňského kraje – sociální a pečovatelské služby.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0

Návrh byl schválen.

Předsedající dala hlasovat o doplněném programu jako celku:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje následující doplněný program zasedání.

1. **Zahájení zasedání**
2. **Schválení programu**
3. **Zpráva o činnosti RO**
4. **Výsledek výběrového řízení na generálního zhotovitele stavby Rekonstrukce ZŠ – II. etapa Přístavba ŠJ a OU se ŠD**
5. **Výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby sociální zázemí – Markovna**
6. **Stanovisko obce – most přes silnici I/20 – aktualizace**
7. **SOBS na zřízení VB č. IV-12-0017713/SOBS VB/1 (Omexom/ČEZ Distribuce)**
8. **Prodej vlastnického podílu u zastavěných pozemků a částí pozemků – stavba ZEVO**
9. **Nabytí pozemků a částí pozemků – okolí hřbitova**
10. **Žádost o dotaci Plzeňského kraje - sociální a pečovatelské služby**
11. **Diskuze**
12. **Zakončení zasedání**

Výsledek hlasování: Pro 14. Proti 1. Zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Zpráva o činnosti RO

Předsedající předala slovo místostarostce pí Chottové Dvořákové, která seznámila přítomné s činností Rady obce od posledního zasedání Zastupitelstva, tj. od 25. 03. 2021 doposud. Předsedající vyzvala přítomné k dotazům.

P. Vavřík se dotázal, proč nejsou zveřejňovány zápisy Rady obce na webových stránkách. Předsedající sdělila, že zápisy ze schůzí Rady obce jsou na webových stránkách obce pravidelně zveřejňovány. Není zveřejněn zápis z poslední schůze Rady obce ze dne 03.05.2021, protože tento ještě není vyhotoven.

Zastupitelstvo bere zprávu o činnosti RO na vědomí.

4. Výsledek výběrového řízení na generálního zhotovitele stavby Modernizace areálu ZŠ Chotíkov – II. etapa Přístavba ŠJ a OU se ŠD

Předsedající seznámila přítomné s průběhem výběrového řízení na generálního zhotovitele stavby Modernizace areálu ZŠ Chotíkov – II. etapa Přístavba ŠJ a OU se ŠD.

Výběrová komise vyřadila některé nabídky z výběrového řízení, proti tomu byly podány námitky. S ohledem na zákonné lhůty pro vypořádání se s námitkami, nebylo zatím možné výběrové řízení ukončit. O výběru nejvýhodnější nabídky nebylo doposud rozhodnuto.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o probíhajícím výběrovém řízení.

5. Výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby sociálního zázemí – Markovna

Předsedající seznámila přítomné s výsledkem výběrového řízení na zhotovitele stavby při projektu vybudování sociálního zázemí – Markovna.

Jedná se o vybudování sociálního zázemí pro pracovní četnu v zadním traktu vejminku na dvoře Markovna, opravu elektroinstalací, vodovodu a odpadů a vybudování vodovodní přípojky do tohoto objektu. Veřejná zakázka byla vyhlášena v dubnu 2021. Výběrová komise, která zasedala dne 06. 05. 2021, doporučuje ekonomicky nejvýhodnější nabídku a uzavření smlouvy o dílo se společností Král PM Centrum s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s výsledkem hodnotící komise o výběru zhotovitele projektu vybudování sociálního zázemí na dvoře Markovna včt. realizace vodovodní přípojky, a sice souhlasí s výběrem zhotovitele společnost KRÁL PM CENTRUM s.r.o., IČ: 25220799, sídlem: Chebská 79/23, 322 00 Plzeň – Křimice za nabídkovou cenu celkem 2 273 693,65 Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 2.

Usnesení č. 3 bylo schváleno

6. Stanovisko obce – most přes silnici I/20 – aktualizace

Předsedající seznámila přítomné se výsledkem jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) a Ředitelstvím silnic a dálnic (ŘSD) o možnosti výstavby nového přemostění přes silnici I/20. Stanovisko ŘSD a Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI) zohlednilo dopravní dispozice komunikace od pomníku kolem kostela až ke stávajícímu mostu, tato komunikace nesplňuje parametry pro obousměrný provoz nákladní dopravy.

Ze strany ÚZSVM byl již v současnosti zahájen proces vedoucí k demolici stávajícího mostu, tento úřad deklaruje, že stávající most je pro stát nepotřebným majetkem a nebude proto iniciovat výstavbu nového mostního objektu. Podpora ze strany státu prostřednictvím ŘSD (zajištění výstavby) a SFDI (zajištění financování) je možná pouze po předchozím uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o převzetí nového mostu do vlastnictví obce, a tedy do své majetkové správy.

Dotace SFDI na vybudování budoucího přemostění jsou každoročně vypisovány z příslušných dotačních programů a mohou teoreticky krýt až 100% nákladů na výstavbu.

Pí Chottová Dvořáková se dotázala na to, jak se vyjádřil SFDI, zda je ochoten financovat most, který by splňoval parametry pro nákladní dopravu. SFDI toto řešení vyhodnotil jako nevhodné proto, že přípojná komunikace nemá potřebné parametry pro nákladní dopravu z hlediska šířkového.

SFDI předběžně deklaroval podporu výstavby pouze takového mostního objektu, ke kterému povede příjezdová komunikace se stejnými parametry, jaké bude mít nový mostní objekt.

P. Vavřík sdělil, že se domnívá, že by bylo vhodné neomezovat nosnost mostu, ale omezit jeho šířku. Předsedající sdělila, že teoreticky lze postavit pouze jednopruhový most, který bude mít dostatečnou únosnost pro převedení nákladní dopravy, bylo by však nutno v dané oblasti vyřešit jednosměrné vedení dopravy.

P. Martin Řípa se dotázal, zda zpevněná polní cesta tzv. paralelka podél Varské splňuje parametry pro nákladní dopravu a zda mu obecní úřad vydá písemný souhlas s užíváním paralelky podél Varské pro provoz nákladní dopravy. Předsedající sdělila, že paralelka je veřejná účelová komunikace, u které nejsou definovány parametry komunikace. Souhlas s užíváním veřejných účelových komunikací obecní úřad nevydává. P. Vavřík sdělil, že pokud účelová komunikace je v majetku obce, za veškeré škody způsobené na sítích uložených v této komunikaci jdou k tíži obce.

P. Vavřík sdělil, že případnou výstavbu nového mostního tělesa projednávalo již předchozí zastupitelstvo, a při konzultaci s projektantem nové příjezdové komunikace do areálu na Bejkárně, dostal informaci, že lze postavit most o stejné šíři, jako stávající, ale s nosností umožňující průjezd nákladního vozidla.

P. Blažek se dotázal, zda je možnost, že ÚSZM vybuduje nějaké jiné přemostění nebo přechod přes Varskou jako náhradu za stávající most. Předsedající sdělila, že demolice mostu proběhne ze strany ÚZSVM bez jakékoliv náhrady.

Předsedající se dotázala zastupitelů, kdo z přítomných zastupitelů preferuje odklon nákladní přepravy z centra obce tj. z místní komunikace od pomníku kolem kostela ke stávajícímu mostu. Pro vyloučení tranzitní nákladní dopravy z této lokality se vyjádřili p. Poklop, p. Plic, p. Dlouhý, p. Blažek, pí Chottová Dvořáková, pí Hirschfeldová Kamila, p. Haken, pí Sedláčková p. Kodl, p. Hádek, pí Palková a Předsedající Hirschfeldová Eva.

Proti odklonění tranzitní nákladní dopravy z této lokality se vyjádřil p. Hamata, p. Vavřík a pí Paterová.

Předsedající přednesla návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 20 ze dne 15. 02. 2021.

Zastupitelstvo obce Chotíkov souhlasí se záměrem projektu vybudování přemostění silnice I/20 v místě stávajícího mostu na Bejkárně tak, aby stavba v budoucnu umožňovala překonání silnice I/20 tzv. Varské alespoň pro pěší a cyklisty. Stavbou přemostění tak bude dodržen plán rozvoje turistických tras Plzeňského kraje. Zastupitelstvo obce souhlasí se zadáním vypracování studie proveditelnosti.

P. Vavřík sdělil, že má protinávrh proti tomuto usnesení.

P. Vavřík přednesl svůj návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 20 ze dne 15. 2. 2021 a ukládá starostce obce zadání vypracování studie proveditelnosti na variantní řešení lávky, mostu o nosnosti 7,5 t a mostu o nosnosti 40 t.

Výsledek hlasování: Pro 4. Proti 5. Zdržel se 6.

Usnesení č. 4 nebylo schváleno

Předsedající dala hlasovat o svém návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 20 ze dne 15. 02. 2021.

Zastupitelstvo obce Chotíkov souhlasí se záměrem projektu vybudování přemostění silnice I/20 v místě stávajícího mostu na Bejkárnu tak, aby stavba v budoucnu umožňovala překonání silnice I/20 tzv. Varské alespoň pro pěší a cyklisty. Stavbou přemostění tak bude dodržen plán rozvoje turistických tras Plzeňského kraje. Zastupitelstvo obce souhlasí se zadáním vypracování variantních studií proveditelnosti.

Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 1. Zdržel se 2.

Usnesení č. 5 bylo schváleno

7. SOBS na zřízení VB č. IV-12-0017713/SOBS VB/1 (Omexom/ČEZ Distribuce)

Předsedající seznámila přítomné s požadavkem firmy ČEZ Distribuce uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu č. IV-12-0017713/SoSB VB/1 na pozemcích parc. č. 213/12, 294 a 297/1 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov pro kabelové vedení kNN.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a právu provést stavbu č. IV-12-0017713/SoSB VB/1 na pozemku č. parc. 213/12, 294 a 297/1 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 15. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Zasedání opustila Mirka Palková, počet zastupitelů klesl na 14.

8. Prodej vlastnického podílu u zastavěných pozemků a částí pozemků - stavba ZEVO

Předsedající seznámila přítomné s žádostí společnosti Plzeňská teplárenská a.s. o odkup spoluvlastnických podílů u pozemků a částí pozemků zastavěných stavbou spalovny ZEVO Plzeň a u pozemků a částí pozemků tvořící se stavbou funkční celek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem spoluvlastnických podílů na pozemcích pod stavbou spalovny ZEVO Plzeň a pozemků tvořící funkční celek se stavbou, a to za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 2020/011, autora Jiřího Rajchelty ze dne 11. 02. 2020 a pověřuje starostku dalším jednáním s Plzeňskou teplárenskou, a. s. za účelem uzavření kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 1. Zdržel se 1.

Usnesení č. 7 bylo schváleno

9. Nabytí pozemků a částí pozemků – okolí hřbitova

Předsedající seznámila přítomné s jednáním s církví a s návrhem na nabytí pozemků v okolí hřbitova od Římskokatolické farnosti Plzeň - Severní předměstí, z důvodu možnosti rozšíření hřbitova.

Obec již nechala vypracovat znalecký posudek na ocenění těchto pozemků. Se zástupci Římskokatolické farnosti Plzeň – Severní předměstí a se zástupci církve byl předjednáán prodej částí pozemků potřebných k rozšíření místního hřbitova.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s nabytím pozemků v okolí hřbitova a pověřuje starostku dalším jednáním za účelem nabytí celých pozemků nebo jejich částí do vlastnictví obce Chotíkov.

Výsledek hlasování: Pro 14. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno

10. Žádost o dotaci Plzeňského kraje na sociální a pečovatelské služby

Předsedající seznámila přítomné s možností podat žádost o dotaci od Plzeňského kraje na příspěvek pro poskytování pečovatelských a sociálních služeb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci z dotačního programu Plzeňského kraje „PODPORA PRO OBCE, KTERÉ MAJÍ UZAVŘENU SMLOUVU S REGISTROVANÝM POSKYTOVATELEM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB NA ZAJIŠŤOVÁNÍ PEČOVATELSKÉ SLUŽBY NA ÚZEMÍ PLZEŇSKÉHO KRAJE V ROCE 2021“

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 1.

Usnesení č. 9 bylo schváleno

11. Diskuze

Předsedající konstatovala, že byly vyčerpány všechny pracovní body zasedání a vyzvala přítomné k diskuzi.

Nikdo z přítomných se do diskuze nepřihlásil.

12. Zakončení zasedání

Předsedající konstatovala, že byly vyčerpány všechny body zasedání.

Předsedající ukončila zasedání Zastupitelstva ve 21:13.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
-

Zápis byl vyhotoven dne 10.05.2021

Zapisovatel:

Jitka Řípová - PODEPSÁNO

Ověřovatelé:

Zdeněk Poklop - PODEPSÁNO

Marcela Sedláčková - PODEPSÁNO

Předsedající

Eva Hirschfeldová - PODEPSÁNO