



# Obec Chotíkov

---

Spis. zn.: 279/2025/OÚChot  
Č.j. 819/2025/OÚChot

## **Zápis č. 3/2025 ze zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov, konaného dne 18. 06. 2025, od 18:00 hodin.**

### **1. Zahájení zasedání Zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov (dále jako „Zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:05 hodin starostkou obce Evou Hirschfeldovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů Zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatovala, že přítomno je 12 členů Zastupitelstva z celkového počtu všech 15 členů Zastupitelstva, takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích).

Řádně omluveni jsou zastupitelé Mirka Palková, Tomáš Bělohlavý a Pavel Kodl.

Z průběhu dnešního zasedání bude pořizován audiozáznam.

### **2. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Milana Dlouhého a Michala Bernase, zapisovatelkou Pavlu Knížovou.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Milana Dlouhého a Michala Bernase, zapisovatelkou Pavlu Knížovou.**

**Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### **3. Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na elektronické úřední desce Obecního úřadu Chotíkov.

Předsedající navrhla zařadit do programu jako bod č. 8 Dotace pro SDH Chotíkov:

Návrh bodu č. 8: Dotace pro SDH Chotíkov

- 8.1. ŽÁDOST SDH Chotíkov / JPOV – mimořádná dotace na rok 2025 – nákup vybavení
- 8.2. ŽÁDOST čj. 762/2025/OUChot spolku SDH Chotíkov – navýšení dotace na rok 2025 – repasování historických stříkaček

Výsledek dílčího hlasování o zařazení bodu č. 8: Pro 12. Proti 0. Zdržel se 0.

Roman Čechura požádal o změnu programu a navrhuje zařadit nový bod č. 8 jako bod č. 6. Důvodem měla být přítomnost předsedy SDH Chotíkov Martina Hakena a jeho případné dlouhé čekání. Předsedající uvedla, že toto nevidí jako důvod pro změnu programu, neboť předseda Martin Haken nebyl v sále přítomen. Na naléhání Romana Čechury a s ohledem na informaci zastupitele Romana Čechury, dala předsedající hlasovat o jeho návrhu, a to zařadit nový bod programu č. 8 jako bod č. 6.

Výsledek dílčího hlasování o zařazení bodu č. 8 jako bodu č. 6: Pro 11. Proti 1. Zdržel se 0.

Předsedající následně dala hlasovat o programu jako celku:

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání.**

1. **Zahájení zasedání Zastupitelstva**
2. **Určení ověřovatelů a zapisovatele**
3. **Schválení programu**
4. **Zpráva o činnosti RO**
5. **Závěrečný účet obce Chotíkov za rok 2024 a účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2024**
  - 5.1. **Závěrečný účet obce Chotíkov za rok 2024**
  - 5.2. **Účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2024**
6. **Dotace pro SDH Chotíkov**
  - 6.1. **ŽÁDOST SDH Chotíkov / JPOV – mimořádná dotace na rok 2025 – nákup vybavení**
  - 6.2. **ŽÁDOST čj. 762/2025/OUChot spolku SDH Chotíkov – navýšení dotace na rok 2025 – repasování historických stříkaček**
7. **ŠKOLSTVÍ**
  - 7.1. **ŽALOBA ředitelky školy Gabriely Budínské podaná na Základní školu a Mateřskou školu Chotíkov, příspěvkovou organizaci a zřizovatele obec Chotíkov**
  - 7.2. **Informace k obcí zřizované příspěvkové organizaci**
8. **MK u kostela – vyřazení části místní komunikace**
9. **Přijetí dotace PK – PROJEKT Modernizace kamerového systému**
10. **Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0016609-VB-002 (ČEZ Distribuce a.s./RENTEC Profesional s. r. o.)**
11. **Žádost o zřízení věcného břemene služebnosti – VODÁRNA PLZEŇ a.s.**
12. **Dodatek č. 4 ke směrnici „Sociální fond“**

13. **Informace starostky a místostarosty**
14. **Diskuse**
15. **Zakončení zasedání**

**Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdržel se 0.**  
**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

#### **4. Zpráva o činnosti RO**

Místostarosta Martin Plic informoval o činnosti Rady obce od posledního zasedání zastupitelstva, tedy za období od 24. 04. 2025 dosud.

Roman Čechura se v následné diskusi zeptal, kolik konkrétně se bude platit za zpoplatnění žádostí o informace. Předsedající sdělila, že informace poskytované obecním úřadem na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, se stanovuje v souladu s § 17 tohoto zákona a že se obec řídí metodickým doporučením Ministerstva vnitra ČR, které stanovuje přiměřené stanovování výše poplatků, např. cenu Kč za kopii A4, cenu Kč/hod za práci úředníka apod.

**Zastupitelstvo bere zprávu o činnosti RO na vědomí.**

#### **5. Závěrečný účet obce Chotíkov za rok 2024 a účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2024**

##### **5.1. Závěrečný účet obce Chotíkov za rok 2024**

Předsedající předložila ke schválení návrh závěrečného účtu obce Chotíkov za rok 2024 včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání za rok 2024.

Předsedající rovněž navázala na dotaz zastupitelky Jitky Řípové, vznesené na pracovním zastupitelstvu dne 16. 06. 2025 a vysvětlila následující: jako závazné ukazatele jsou schválené celkové příjmy a celkové výdaje, ty jsou splněny, nejedná se o porušení rozpočtové kázně. Lze také stanovit některé paragrafy nebo veškerou analytiku jako závazný ukazatel, což ale není běžnou praxí na obcích (krom velkých a statuárních měst).

V průběhu roku hospodaří obec podle schváleného plánu a pokud hospodaření směřuje k tomu, že celkové výdaje nejsou překročeny, tak se rozpočtová opatření nedělají. Současně také jsou velká množství rozpočtových opatření některými auditory vnímána jako chyby v návrhu ročních rozpočtů. Závaznými ukazateli jsou celkové příjmy a celkové výdaje.

Vedení obce dlouhodobě dodržuje stanovený plán rozvoje obce a naplňuje strategii rozvoje naší obce.

Roman Čechura navrhl, aby se zasedání, kde se probírá účetnictví obce účastnila účetní, která by pak na dotazy zastupitelů odpovídala napřímo.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Chotíkov schvaluje návrh závěrečného účtu obce Chotíkov za rok 2024 za celoroční hospodaření obce Chotíkov, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024, bez výhrad.**

**Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 3. Zdržel se 1.**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

### **5.2. Účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2024**

Předsedající předložila ke schválení účetní závěrku obce Chotíkov za rok 2024. Výsledek hospodaření obce je kladný a činí 16 882 105,20 Kč. Předsedající dále zrekapitulovala výši hospodářských výsledků předchozích let (HV 2023 byl 13 952 423,37 Kč, HV 2022 byl 23 260 388,51 Kč). Hospodářský výsledek bude přeúčtován z účtu 431 – Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Předsedající konstatovala, že majetek obce je neustále zhodnocován, dlouhodobě je držen kladný výsledek a celkově je hospodaření obce ziskové. Obec si také drží finanční rezervu 50 mil. Kč, průměrný roční kladný úrok činí cca 1,5 mil. Kč.

V následné diskusi se Roman Čechura zeptal, co znamená položka „pokuty a penalizace“. Předsedající vysvětlila, že se jedná o výnosy z pokut za přestupky a uložené pokuty třetím stranám, ze kterých obci náleží část.

Dále se zastupitel Roman Čechura dotazoval, co se skrývá za položkou „náklady na dary“, předsedající vysvětlila, že to jsou dary, které obec poskytuje různým externím organizacím, např. Linka bezpečí, podpora spolku Stop sečení srnčat, aj.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Chotíkov schvaluje účetní závěrku za rok 2024 bez připomínek. Výsledek hospodaření, který činí 16 882 105,20 Kč, bude přeúčtován z účtu 431 – Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.**

**Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 4.**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

## **6. Dotace pro SDH Chotíkov**

Předsedající přivítala Martina Hakena, starostu Sboru dobrovolných hasičů Chotíkov.

### **6.1. ŽÁDOST SDH Chotíkov / JPOV – mimořádná dotace na rok 2025 – nákup vybavení**

SDH požádal o poskytnutí mimořádné dotace ve výši 220 000 Kč na nákup potřebného vybavení, a to hasičské přilby, rukavice, obuv a další ochranné prostředky, které jsou nezbytné pro bezpečné a efektivní zásahy SDH.

Starosta SDH Chotíkov Martin Haken vysvětlil, že tuto žádost inicioval nedávný požár, který vyžadoval zásah celé jednotky a u tohoto zásahu se zjistilo, že ne pro všechny členy má SDH k dispozici vhodné a kompletní vybavení.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí mimořádné dotace na rok 2025 spolku Sboru dobrovolných hasičů Chotíkov z. s., IČ: 49746529, sídlem: Chotíkov 115, 330 17, Chotíkov, v celkové výši 220 000 Kč ve smyslu žádosti, která je přílohou č. 2 tohoto zápisu a pověřuje starostku uzavřít dodatek č. 1 veřejnosprávní smlouvu o poskytnutí mimořádné dotace.**

**Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdržel se 0.**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**6.2. ŽÁDOST čj. 762/2025/OUChot spolku SDH Chotíkov - navýšení dotace na rok 2025 - repasování historických stříkaček**

Spolek SDH Chotíkov požádal o navýšení dotace na rok 2025 z důvodu repasování dvou historických stříkaček PS8, z nichž jednu má ve vlastnictví obec a jednu SDH. Repasování by proběhlo svépomocí, vyjma opravy motorové a čerpadlové části. Předpokládaný rozpočet je 30 000 Kč, o které spolek žádá navýšit dotaci na rok 2025.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení dotace na rok 2025 spolku Sboru dobrovolných hasičů Chotíkov z. s., IČ: 49746529, sídlem: Chotíkov 115, 330 17, Chotíkov, v celkové výši 30 000 Kč ve smyslu žádosti, která je přílohou č. 3 tohoto zápisu a pověřuje starostku uzavřít dodatek veřejnosprávní smlouvy o poskytnutí dotace.**

**Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdržel se 0.**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

**7. Školství**

**7.1. ŽALOBA ředitelky školy Gabriely Budínské podaná na Základní školu a Mateřskou školu Chotíkov, příspěvkovou organizaci a zřizovatele obec Chotíkov**

Předsedající přivítala JUDr. Zdeňka Vebera, právního zástupce obce, který přítomné seznámil s obsahem žaloby, kterou podala ředitelka školy Gabriela Budínská (ŘŠ) na zřizovatele školy-obec Chotíkov a na Základní školu a Mateřskou školu Chotíkov, příspěvkovou organizaci. Právní zástupce JUDr. Zdeněk Veber shrnul jednotlivé body žaloby a podotkl, že zastupuje nejenom obec, ale také základní školu, jelikož ta je zaměstnavatelem ředitelky školy. Dále sdělil, že v současné době sepisuje vyjádření k jednotlivým bodům žaloby, které bude předloženo na nejbližším jednání soudu.

Roman Čechura se dotázal, zda je tedy toto vyjádření již k dispozici. JUDr. Veber vysvětlil, že zatím bylo podáno pouze v obecné rovině ve smyslu nesouhlasu s žalobou.

Podrobné vyjádření se právě nyní připravuje, není v zájmu obce toto stanovisko poskytovat dříve než do samotného soudního spisu.

Předsedající konstatovala, že žaloba č. j. 5 C 28/2025 podaná ředitelkou školy Gabrielou Budínskou dne 29. 01. 2025 u Okresního soudu Plzeň-sever je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

**Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.**

## **7.2. Informace k obcí zřizované příspěvkové organizaci**

Předsedající přítomným zrekapitulovala řízení příspěvkové organizace nejen od doby jmenování Gabriely Budínské ředitelkou školy (ŘŠ). Uvedla všechny významné rekonstrukce a projekty školy, které obec Chotíkov jako zřizovatel od roku 2018 zrealizovala.

Předsedající shrnula období od nástupu současné ředitelky Gabriely Budínské pro dobu prvního roku od 9/2021 – 9/2022 jako bezproblémové. Od 9/2022 se začala situace zhoršovat: ŘŠ vytknula starostce obce, že v roce 2019 ve škole spolu s tehdejším vedením obce při jednání ke stavu školy údajně nepochválila nástěnky na chodbách. Předsedající – starostka obce na toto odpověděla, že nehovořila o nástěnkách, ale o zdech, na kterých nástěnky visí, tedy o stavebním stavu a vzhledu chodeb hlavní budovy školy. Následovala prudká reakce ŘŠ na toto sdělení. V roce 2023 probíhala výstavba ŠJ a OU se ŠD, škola neumožnila poskytnutí připojení přes Wi-Fi pro zabezpečení stavby kamerovým systémem, věc byla zřizovatelem řešena alternativně zapůjčenou Wi-Fi od Pilsfree. V roce 2024 došlo k výraznému zhoršení přístupu ŘŠ k vedení obce, výhrady, které zřizovatel - vedení obce k ŘŠ má jsou mj. tyto:

- neprojednání KONCEPCE rozvoje školy se zřizovatelem v 1/2024 (doposud bez zjednání nápravy);
- nezprovoznění nových webových stránek školy, jejichž obsah ŘŠ nejprve odsouhlasila, následně však 1 den před konáním akce 100 let odpověděla, že neumožní zprovoznění (webové stránky školy nejsou od 3/2024 doposud zprovozněny);
- opakované kontroly ČŠI (za poslední 2 roky probíhá již třetí šetření);
- porušování zákoníku práce při nepřijetí výpovědi ředitelkou školy od zaměstnankyně školy;
- nepřítomnost při stěhování školní kuchyně (zřizovateli sděleno, že je ŘŠ na Šumavě s rodinou, na dotaz, zda má ŘŠ dovolenou, bylo zřizovateli sděleno, že ne, že čerpá studijní volno);
- nesoučinnost při zprovoznění funkcionalit při modernizaci ICT ve škole (IP rozhlas, server);
- nesoučinnost při instalaci a zprovoznění elektronické úřední desky (EDÚ), která je součástí projektu přístavby a modernizace ICT (odmítání smluv, nerespektování usnesení Rady obce o úhradě některého vybavení z fondů školy a následné neuhrazení faktur za tyto služby, odmítnutí úhrady dodavateli, následně druhé odmítnutí úhrady faktur 1 den před prodlouženou splatností);
- nesoučinnost při zahájení doplňkové činnosti školy, blokování této nové občanské vybavenosti – výdej obědů externím strávníkům (doposud bez zjednané nápravy, obědy nejsou seniorům poskytovány);
- napadání Rady obce při realizaci poptávkových řízení spojených s vybavením školy, předsedající informovala o skutečnosti, kdy ředitelka školy odmítla úhradu toho

vybavení nové přístavby školy, které bylo zřizovatelem schváleno jako pořizované z rezervního či investičního fondu školy;

- nárůst stížností rodičů adresovaných přímo zřizovateli;
- dlouhodobá nespokojenost ŘŠ Budínské s finančním ohodnocením, když vývoj platových podmínek ŘŠ se vyvíjel takto:

Od nástupu v 9/2021 - stanovena odpovídající platová třída a platový stupeň, a to vč. osobního příplatku ve výši 15 000 Kč měsíčně a vč. příplatku za vedení ve výši 25 % měsíčně;

Od 1/2022 – došlo k navýšení platového výměru ŘŠ v souladu s navýšením platových tabulek ve školství, osobní příplatek ponechán nadále ve výši 15 000 Kč měsíčně a dále došlo k navýšení příplatku za vedení ve výši 25 % měsíčně;

Od 7/2022 - na základě nespokojenosti ŘŠ s výší platového výměru došlo k dalšímu navýšení osobního příplatku, a to na 20 000 Kč měsíčně a navýšení příplatku za vedení na 30 % měsíčně;

Dne 15. 07. 2024 – došlo na základě dlouhodobé nespokojenosti zřizovatele a z důvodu porušování spolupráce ke snížení osobního příplatku platového výměru ŘŠ, a to na krajský průměr osobních ohodnocení ředitelů základních školy, který činí 4 000 Kč, příplatek za vedení ponechán v nezměněné výši 30 % měsíčně (Osobní příplatek je tedy ŘŠ nadále vyplácen, nikoliv však v nadstandardní výši.);

Od 1/2022 – došlo k navýšení platového výměru ŘŠ v souladu s dalším navýšením platových tabulek ve školství.

Celková výše mimořádných odměn vyplacených ŘŠ činí doposud 432 000 Kč.

Za vedení obce bylo v roce 2024 a 2025 odesláno několik výzev ke zjednání nápravy. V roce 2024 animozita některých členů vedení školy vyeskalovala veřejným napadením starostky zástupkyní ředitelky školy (ZŘŠ) před pedagogickým sborem. Incident se stal na koordinační schůzce akce 100 let školy, když ZŘŠ napadla starostku s tvrzením, že pokud ŘŠ ze školy odejde, ať jí starostka nevolá a ať starostka nepočítá s tím, že jí bude ZŘŠ pomáhat se školou.

*Vysvětlení: Pomáháním se školou měla ZŘŠ na mysli telefonát, kdy v červnu 2021 sdělila starostka ZŘŠ, že se předešla ředitelka vzdala funkce ředitele školy a pokud odmítne znovujmenování, bude automaticky funkci vykovávat ZŘŠ, jako zástupkyně statutárního zástupce školy. Jednalo se o období na konci června 2021, tedy o dobu, kdy se mj. tisknou a připravují vysvědčení a jednalo se tak mj. o zajištění podpisu těchto vysvědčení.*

Jako další problém spatřuje zřizovatel neutěšený stav ve školce, narůstající počet stížností, mj. stížnosti na nerovný přístup k dětem či výhrady rodičů k úrovni stravování.

Návrh na rozdělení ZŠ a MŠ Chotíkov z 4/2025 Rada obce znovu projednala a na základě přijetí novely školského zákona v 5/2025 rozhodla, že rozdělení ZŠ a MŠ na dvě organizace již navrhopat nebude. Hlavním důvodem pro návrh na rozdělení školy bylo přímé řízení vedení základní školy a přímé vedení mateřské školy zřizovatelem. Druhým hlavním důvodem byly dotační možnosti. Pro financování výstavby tělocvičny, opravu fasády a střechy a současně rozvoj mateřské školy s ohledem na nedostatečnou kapacitu bude

vedení obce hledat možnosti dotační, nebude tedy možno žádosti o dotace navyšovat a využívat k tomu dvě zřizované organizace. Tato problematika bude promítnuta do plánu investic a do strategického rozvojového plánu obce.

Předsedající dále informovala, že zastupitel Roman Čechura předal dne 16. 06. 2025 petiční archy na podatelně Obecního úřadu, petice byla prezentována s mylným tvrzením, že vedení obce bude znovu předkládat návrh na rozdělení školy.

Zastupitel Lubomír Tolar se dotázal, proč nebyla ředitelce školy dána výpověď, když jí již bylo zasláno několik výtek a řádně neplní svoji funkci. Předsedající vysvětlila, že cílem vedení obce není odvolávat ředitele školy, cílem je nastavit kvalitní spolupráci a respektování pokynů zřizovatele, s čímž má ŘŠ zásadní problém.

Lubomír Tolar pokračoval dalším dotazem, jak se tedy bude pokračovat a řešit celá tato situace, když zákonná možnost odvolání nebude využita. Předsedající znovu zdůraznila, že cílem zřizovatele je mít funkční školu a jistotu dobré spolupráce a fungování školy bez častých návštěv ČŠI či stížností zákonných zástupců, nikoliv odvolávání ředitelů. Předsedající dále uvedla, že navíc existuje obava, že by odvolaná ŘŠ podala na obec další žalobu, neboť by se domáhala svého postu ředitele školy. Obec jako zřizovatel nemá žádný zájem se s ředitelem školy několik let soudit; narušuje to dobré vztahy, obec ztrácí dobré jméno v okolí.

Roman Čechura vznesl dotaz, zda by se mohla vyjádřit i zástupkyně školy, když je přítomna. Předsedající reagovala, že ZŘŠ není občankou obce, bude-li pozvána jako host, může se na příštím zasedání ZO vyjádřit. Roman Čechura oponoval, že jako zastupitel chce znát i názor protistrany a žádá, aby tyto věci byly řešeny veřejně, aby si obrázek udělali všichni přítomní. Předsedající reagovala, že veškeré stížnosti a korespondence mezi školou a obcí jsou k dispozici k nahlédnutí a pokud se zastupitel požádá, budou mu předloženy k nahlédnutí. Dále předsedající vyzvala, aby jednání probíhalo důstojně.

Roman Čechura se proto obrátil přímo na přítomného právního zástupce s dotazem, zda všechny dosud zaslání stížnosti by tedy mohly být naskenované všem zastupitelům, aby se mohli seznámit. Právní zástupce JUDr. Zdeněk Veber sdělil, že veškeré podklady jsou k nahlédnutí, veřejnosti nebudou v době soudního sporu poskytovány.

Předsedající zdůraznila, že všichni zastupitelé by měli hájit zájmy obce, ne žalující strany.

Předsedající tedy dává hlasovat o návrhu Roman Čechura, který požádal o hlasování o jeho návrhu: „Zastupitelstvo obce souhlasí, aby zde v limitu pěti minut promluvila zástupkyně školy Andrea Šípková.“

Výsledek dílčího hlasování: Pro 4 Proti 4 Zdržel se 4

Návrh nebyl schválen.

Předsedající znovu zdůraznila, že veřejně by neměly být diskutovány detaily, které jsou součástí žaloby, obec jako žalovaná se musí nejprve písemně vyjádřit k žalobě, v neposlední řadě není v zájmu zřizovatele-obce Chotíkov tyto detaily veřejně diskutovat za přítomnosti žalobkyně ŘŠ Gabriely Budínské.

### **Zastupitelstvo bere informace na vědomí.**

Předsedající vyhlásila přestávku.

Zápis č. ZO/2025/03 ze dne 18.06.2025.

## **8. MK u kostela – vyřazení části místní komunikace**

Předsedající seznámila přítomné se záměrem vedení obce vyřadit část místní komunikace parc. č. 455/10 v k. ú. Chotíkov v délce cca 48,54 m z pasportu místních komunikací, a to pro malou dopravní významnost této části místní komunikace. Trasa místní komunikace vede v těsné blízkosti památkově chráněné nemovitosti, tj. kostela Povýšení sv. Kříže (parc. č. 1 k. ú. Chotíkov) a současně v těsné blízkosti sousedního Poplužního dvora (parc. č. 3/1 k. ú. Chotíkov). Na místě bývalého pohřebiště bude vybudováno prostranství, které využije chodec či cyklista (trávník, žulová cestička). Zimní údržba zde bude prováděna, v okolí bude nově vybudovaná travnatá zóna.

Pěšinka bude provedena ze žulových kostek, které obec nabyla bezúplatně, jedná se o druhotně použitý starý stavební materiál. Na této části pozemku ve vlastnictví obce se změní specifikace a zařazení v evidenci katastru nemovitostí.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje vyjmutí části místní komunikace „u kostela“, tj. části pozemku parc. č. 455/10 v délce 48,54 m z pasportu místních komunikací.**

**Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 2.**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **9. Přijetí dotace PK – PROJEKT Modernizace kamerového systému**

Předsedající informovala, že Plzeňský kraj schválil poskytnutí dotace obci Chotíkov na modernizaci kamerového systému ve výši 1 000 000 Kč. Vedení obce doporučuje tuto dotaci přijmout.

Stávající kamerový systém neposkytuje kvalitní informace a zdroje dat, které si žádá Policie ČR při různých incidentech. Nelze identifikovat rychle jedoucí vozidlo, nelze identifikovat věci či vozidla při šeru nebo ve tmě, nekvalitním kamerovým systémem bylo znemožněno např. možné identifikovat pachatele, který v obci založil černou skládku. Kamery rovněž poskytnou lepší ochranu majetku občanů.

Zastupitelka Jitka Řípová zajímala o to, zda stávající kamery budou vyměněny, nebo se navýší jejich počet, a co se případně udělá s vyměněnými kusy. Předsedající sdělila, že stávající kamery budou demontovány a instalovány tam, kde jejich výkonnost bude ještě využitelná, např. v areálu školy či školky, ČOV, Poplužní dvoře či u Sokolovny.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje ve výši 1 000 000 Kč na realizaci projektu Modernizace kamerového systému v obci a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.**

**Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## **10. Smlouva o zřízení VB služebnosti č. č. IV-12-0016609-VB-002. (ČEZ Distribuce a.s. / RENTEC Profesional s. r. o.)**

Ve smyslu žádosti společnosti Rentec profesional předložila předsedající ke schválení smlouvu na zřízení věcného břemene a stavby po realizaci kabelového vedení na pozemku parc. č. 581/54 v k. ú. Chotíkov.

Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena 24. 09. 2020., věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1 000 Kč.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-0016609-VB-002\_Chotíkov, PS, na pozemcích parc. č. 581/54 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti, ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## **11. Žádost o zřízení věcného břemene služebnosti – VODÁRNA PLZEŇ a.s.**

Obci Chotíkov byla doručena žádost o zřízení VB služebnosti ve prospěch společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s., o připojení objektu vodárny VDJ Sytná na optickou síť Správy informačních technologií města Plzeň, kdy trasou vedení optické sítě jsou dotčeny také pozemky ve vlastnictví obce Chotíkov – parc. č. 557/2, 556/106, 555/1 a 560/30 v k. ú. Chotíkov.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích parc. 557/2, 556/106, 555/1 a 560/30 v k. ú. Chotíkov ve prospěch společnosti, VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČ: 25205625, sídlem: Malostranská 143/2, 326 00 Plzeň a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

## **12. Dodatek č. 4 ke směrnici „Sociální fond“**

Předsedající seznámila přítomné s obsahem dodatku č. 4 k Zásadám pro poskytování prostředků ze sociálního fondu obce Chotíkov. Změna se týká poskytování příspěvku na stravování zaměstnancům formou stravenkového paušálu ve výši 120 Kč za odpracovanou směnu (dnes 75 Kč). Podle zákona o dani z příjmů si 70 % z příspěvku na stravování může zaměstnavatel uplatnit jako daňově uznatelný náklad (pro rok 2025 činí 177 Kč, tedy maximálně 123,90 Kč). Výše tohoto paušálu se pro zaměstnance obce již několik let nezměnila, přestože každý rok dochází k navyšování tohoto příspěvku s ohledem na vývoj cen a inflace.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 4 k Zásadám pro poskytování prostředků ze sociálního fondu s účinností od 01. 07. 2025.**

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

### **13. Informace starostky a místostarosty**

Předsedající informovala přítomné o průběhu realizací významných projektů obce:

#### **PROJEKT Svatojakubská lávka**

Dosud se proinvestovalo 21 mil Kč, nyní probíhá výroba zábradlí, příprava na napojení komunikací z obou stran lávky, bude instalována socha sv. Jakuba od akademického sochaře prof. Hendrycha, bude instalováno osvětlení. Předsedající rovněž představila logo lávky, které se objeví např. na Turistických známkách. Předsedající doplnila, že termín ukončení stavby je naplánovaný na konec srpna, možnost předčasného užívání lávky je v řešení, slavnostní otevření proběhne na Chotíkovskou pouť dne 14. 09. 2025 za přítomnosti biskupa Tomáše Holuba, který mostu požehná a za přítomnosti dalších významných hostů.

Jitka Řípková se dotázala, kdo stanovil umístění a vzhled sochy a zda byla odsouhlasená již od počátku s projektem.

Lubomír Tolar doplnil, že má pocit, že při schvalování lávky na ZO se socha nezmiňovala.

Předsedající vysvětlila, že informace o soše je známa již od zahájení projektu a jedná se o autorskou činnost ateliéru, jako je např. tvar a provedení lávky a její konstrukce, nebo např. výběr uměleckého díla.

Zastupitelky Jitka Paterová a Jitka Řípková souhlasně odvětily, že jim socha a umístění sochy na vrchu lávky zdá neestetické.

#### **PROJEKT Poplužní dvůr**

V současné době proinvestováno 5,1 mil Kč. Ve výrobě jsou vrata do stodoly, v domku – kavárně se budují kachlová kamna, instalují se radiátory, budou realizovány obklady, dlažba, následně v srpnu budou dodány židle a stoly, pult. Stejně jako lávka i poplužní dvůr bude slavnostně otevřen v září na pouť. Rovněž Poplužní dvůr má své nové logo.

Roman Čechura se zeptal, k čemu bude stodola sloužit. Předsedající odpověděla, že stodola poskytuje variabilní volnočasový prostor pro různé společenské a kulturní obecní či soukromé akce, jedná se o sezonní objekt bez vytápění.

#### **CHOTÍKOVSKÁ POUŤ A 190 let od vysvěcení kostela Povýšení sv. Kříže**

Vyrobena bude replika severních dveří kostela. V neděli 14. září se bude konat tradiční poutní mše svatá, kterou bude celebrotat Tomáš Holub, biskup plzeňský.

Předsedající dále informovala o přesunutí výuky ZUŠ Plasy do nových prostor v areálu školy, dále o nově vzniklé výsadbě květin v obci i připravované rekultivaci prostoru před pomníkem, informovala o úspěšném 3. ročníku Mezinárodního folklorního festivalu, který letos přivítal hosty ze Severní Makedonie a Velikonočních ostrovů a dále nezapomněla poděkovat spolkům, a zvláště pak FC Chotíkov za pořádání sportovního dne pro chotíkovskou školu a školku. V neposlední řadě rovněž shrnula probíhající přípravu na umístění renovované technické památky – lávky Faltus, která v současné době prochází kompletací na místě stavby. Předsedající rovněž zmínila další dotační výzvy, které by mohla obec využít, např. na fotovoltaiku a sdílenou energii v obci, na standardizaci územního plánu či na knižní fond pro obecní knihovny.

#### **14. Diskuse**

Jitka Paterová se dotázala, jaký smysl má otevření severních dveří kostela. Předsedající vysvětlila, že jde převážně o možnost větrání, jelikož vlhkost způsobuje plísně. Předsedající doplnila informaci, že se nejedná o náklady a výdaje obce.

Na druhý dotaz Jitky Paterové, proč se raději neopraví poškozený strop předsedající odpověděla, že oprava velmi vysokého stropu si vyžaduje instalaci lešení, jedná se o finančně a časově náročnější opravu.

Jitka Řípová se zajímala o stav stromů v Aleji k Šintrovně. Předsedající uvedla, že lesní správce Ing. Otakar Plešmíd stav stromů zkontroloval, konstatování, že úhyn stromů mohlo způsobit i použití chemických prostředků při obdělávání vedlejších polí. Dalším postupem je kontrola stavu stromů, která proběhne na podzim, pokud se stromy samy nezačnou omlazovat, budou vyměněny.

Z řad přítomných občanů se do diskuse přihlásil Jan Bříza, který upozornil na žalostný stav školního hřiště, zmínil, že jeho oprava by měla dostat přednost před budováním venkovní učebny, jelikož má obavu z toho, že z důvodu jeho havarijního stavu bude muset být uzavřeno a že žáci nebudou mít kde cvičit. Předsedající odpověděla, že žádost o nové hřiště či jeho opravu by měl Jan Bříza směřovat na vedení školy, která může hledat např. vhodné dotační tituly na jeho případnou opravu.

Další přítomný spoluobčan Zdeněk Poklop se ptal na to, jak daleko je projekt budování chodníků v obci. Bylo mu vysvětleno, že mnohé zdržení vyvolaly nucené přeložky kanalizace a s tím spojená povinnost oddělit splaškovou a dešťovou kanalizaci. Další zdržení přineslo vyjádření odboru dopravy MěÚ Nýřany, které považuje stávající stavební povolení za neplatné. Projektová příprava nadále probíhá, v příštím roce by mohlo být vydáno stavební povolení. Současně musí proběhnout vypořádání se soukromými vlastníky pozemků.

Další dotaz Zdeňka Poklopa směřoval na stav budování silnice „u starého mostu“. Jsou zde neustálé stížnosti na bláto v případě silných dešťů a neutěšený stav trvá dle jeho mínění rovněž příliš dlouho. Předsedající uvedla, že zde bohužel nelze ovlivnit stanovisko Policie ČR, která odmítla udělit souhlas k projektové dokumentaci a vyžaduje vybudování točny na soukromém pozemku za účelem umožnění vjezdu nákladních aut na tento pozemek, který je v územním plánu definován jako výrobní plocha. Podmínkou dokončení projektové dokumentace a vydání stavebního povolení na vybudování této místní komunikace je změna územního plánu. Všechny tyto informace byly sděleny již v minulosti sděleny jak

přítomné Haně Kolomazníkové, tak přítomné Věře Sopkové, které v této lokalitě bydlí a které se na tuto záležitost opakovaně ptaly. Předsedající dále doplnila, že v současné době se zpracovává návrh nového územního plánu obce Chotíkov a tato změna bude zohledněna a zpracována, neboť žádost o změnu podal sám majitel výrobního pozemku v zastoupení projektanta inženýrských sítí.

Další diskuse proběhla na téma bezpečnosti dětí před školou v důsledku rychlé jízdy aut. Zastupitel Jan Šlajs souhlasil, že rychlost je zde nepřiměřená a že je nutné najít rychlou nápravu. Retardér ovšem zase způsoboval nadměrný hluk, i zastupitelé se již dříve přiklonili k názoru ponechat vybudovaný ostrůvek. Předsedající vyzvala přítomné zastupitele, aby se tohoto problému ujali a přišli s nějakým vhodným návrhem na zajištění bezpečnosti dětí v okolí silnice před školou.

Roman Čechura se dotázal na opadávání omítky na nové přístavbě školy. Předsedající sdělila, že nedochází k opadávání omítky, neboť fasáda není omítnuta, ale je provedena z pohledových pásků. Na přístavbě školy byly z plošiny odstraněny ty fasádní pásy, které byly prasklé. V dohledné době bude fasáda o nové fasádní pásy doplněna.

Další dotaz Romana Čechury se týkal termínu svozu nebezpečného odpadu, a to konkrétně kdo vybral všední den dopoledne, jako termín svozu nebezpečného odpadu. Podle jeho mínění se jedná o nejméně vhodný termín pro spoluobčany. Předsedající vysvětlila, že svozová firma nenabízí termíny, ale o stanoveném termínu předem informuje. Obec si svoz neurčuje. Romanovi Čechurovi bude poskytnut kontakt pro zaslání dotazu přímo na dodavatele služeb AVE odpadové hospodářství.

## **15. Zakončení zasedání**

Předsedající konstatovala, že byly vyčerpány všechny body programu zasedání a ukončila zasedání Zastupitelstva ve 22:06 hodin.

## **Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina ze dne 18. 06. 2025
2. ŽÁDOST SDH Chotíkov / JPOV – mimořádná dotace na rok 2025 – nákup vybavení
3. ŽÁDOST čj. 762/2025/OUChot spolku SDH Chotíkov – navýšení dotace na rok 2025 – repasování historických stříkaček
4. Žaloba č. j. 5 C 28/2025 ze dne 29. 01. 2025 u Okresního soudu Plzeň-sever ředitelky školy Gabriely Budínské podaná na obec Chotíkov a Základní školu a Mateřskou školu Chotíkov, příspěvkovou organizaci

Zápis byl vyhotoven dne 27. 06. 2025.

Zapisovatel:  
Pavla Knížová - podepsáno

Předsedající:  
Ing. Eva Hirschfeldová - podepsáno

Ověřovatelé:  
Milan Dlouhý - podepsáno

Michal Bernas - podepsáno

Zveřejněno na elektronické úřední desce (EDÚ) dne 02. 07. 2025.

Sejmuto dne: