

**USNESENÍ Zastupitelstva obce Chotíkov
ze dne 23. 06. 2022 dle zápisu č. ZO/2022/03**

Usnesení č. 1 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Milana Hamatu a Milana Dlouhého a zapisovatelkou Mgr. Martinu Štemberovou.

Usnesení č. 2 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání.

1. Zahájení zasedání
 2. Schválení programu
 3. Zpráva o činnosti Rady obce
 4. Zpráva Kontrolního výboru
 5. Závěrečný účet obce Chotíkov za rok 2021
 6. Účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2021
 7. Závěrečný účet DSO Skládka odpadů Chotíkov za rok 2021
 8. Účetní závěrka DSO Skládka odpadů Chotíkov za rok 2021
 9. Přijetí dotace MMR – Modernizace areálu školy II. etapa - PŘÍSTAVBA ŠJ A OU SE ŠD
 10. Potvrzení výsledku veřejné zakázky „STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA ZŠ CHOTÍKOV II. ETAPA - PŘÍSTAVBA ŠKOLNÍ JÍDELNY (ŠJ) A ODBORNÝCH UČEBEN (OU) SE ŠKOLNÍ DRUŽINOU (ŠD)“
 11. Potvrzení výsledku veřejné zakázky „MÍSTNÍ KOMUNIKACE CHOTÍKOV „POD ŠKOLOU““
 12. Přijetí dotace PK – Chotíkovský statek č.p. 30 - Statické zajištění obvodového zdiva
 13. Žádosti o dotace z evropských a národních zdrojů
 14. Smlouva o zřízení VB služebnosti č. IE-12-0008076/VB/001 (ČEZ Distribuce a.s./Omexom)
 15. SOSB VB služebnosti č. IV-12-0019867/SOBS VB01 (ČEZ Distribuce a.s./SPIE Elektrovod, a.s.)
 16. Smlouva o právu k provedení stavby č. 02A/2022 „VO Chotíkov – rekonstrukce veřejného osvětlení“ (Ing. Ivan Krystl / obec Chotíkov)
 17. Smlouva o právu provedení stavby č. 02B/2022 „VO Chotíkov – rekonstrukce veřejného osvětlení“ (Ing. Pavel Krystl / obec Chotíkov)
 18. Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 86000005523 „VO Chotíkov – rekonstrukce veřejného osvětlení“
 19. Smlouva o právu provedení stavby č. 8600005644 „Stavební úpravy bývalého hospodářského domu – objekt B (II. etapa)“
- Zápis č. ZO/2022/03 ze dne 23. 06. 2022 3 / 13
20. Rozpočtové opatření č. 2/2022
 21. Alokování finančních prostředků - Termínované účty (2.)
 22. Nabytí spoluvlastnických podílů pozemků – lokalita MK u Štuperku (2.)

23. Majetkoprávní vypořádání pozemků – lokalita Strženska (2.)
24. Smlouva o zřízení VB služebnosti – lokalita Bejkárna (2.)
25. Diskuze
26. Zakončení zasedání

Usnesení č. 3 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo schvaluje návrh závěrečného účtu za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání za rok 2021, bez výhrad.

Usnesení č. 4 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce Chotíkov za rok 2021 bez připomínek a schvaluje přeúčtování výsledku hospodaření za rok 2021 ve výši 13 765 312,75 Kč na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Usnesení č. 5 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí důvodovou zprávu ve věci hospodaření Dobrovolného svazku obcí skládky odpadů Chotíkov a schvaluje návrh závěrečného účtu DSO za rok 2021.

Usnesení č. 6 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření Dobrovolného svazku obcí skládky odpadů Chotíkov a účetní závěrku DSO za rok 2021 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření DSO za rok 2021 bez výhrad.

Usnesení č. 7 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova - Dotační titul č. 117d8210E - „Rekonstrukce a přestavba veřejných budov“ ve výši 10 000 000,- Kč na financování akce Modernizace areálu ZŠ a MŠ Chotíkov, II. etapa, tj. projektu obce „STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA ZŠ CHOTÍKOV II. ETAPA - PŘÍSTAVBA ŠKOLNÍ JÍDELNY (ŠJ) A ODBORNÝCH UČEBEN (OU) SE ŠKOLNÍ DRUŽINOU (ŠD)“

Usnesení č. 8 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Protokol o hodnocení nabídek veřejné zakázky pro realizaci projektu obce „STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA ZŠ CHOTÍKOV II. ETAPA - PŘÍSTAVBA ŠKOLNÍ JÍDELNY (ŠJ) A ODBORNÝCH UČEBEN (OU) SE ŠKOLNÍ DRUŽINOU (ŠD)“ ze dne 06. 06. 2022. Zastupitelstvo obce souhlasí s výsledkem veřejné zakázky podlimitní na zhotovitele projektu obce s názvem: „STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA ZŠ CHOTÍKOV II. ETAPA - PŘÍSTAVBA ŠKOLNÍ JÍDELNY (ŠJ) A ODBORNÝCH UČEBEN (OU) SE ŠKOLNÍ DRUŽINOU (ŠD)“. Zastupitelstvo obce schvaluje dodavatele tj. zhotovitele projektu společnost ROADFIN STAVBY s.r.o., IČ 04852427, sídlem: Plzeňská 1147, 330 27 Vejpřnice s nabídkovou cenou 42 866 666,60 Kč bez DPH. Nabídka vybraného dodavatele splnila podmínky účasti v zadávacím řízení. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.

Usnesení č. 9 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Protokol o hodnocení nabídek veřejné zakázky pro realizaci projektu obce „MÍSTNÍ KOMUNIKACE CHOTÍKOV „POD ŠKOLOU““ ze dne 18. 05. 2022. Zastupitelstvo obce souhlasí s výsledkem veřejné zakázky podlimitní na zhotovitele projektu obce s názvem: „MÍSTNÍ KOMUNIKACE CHOTÍKOV „POD ŠKOLOU““.

Zápis č. ZO/2022/03 ze dne 23. 06. 2022 7 / 13 Zastupitelstvo obce schvaluje dodavatele tj. zhotovitele projektu společnost PORR a.s., IČ 43005560, sídlem: Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 s nabídkovou cenou 8 193 000,- Kč bez DPH. Nabídka vybraného dodavatele splnila podmínky účasti v zadávacím řízení. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.

Usnesení č. 10 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím dotace Plzeňského kraje z dotačního titulu „ODSTRAŇOVÁNÍ HAVARIJNÍCH STAVŮ A NALÉHAVÉ POTŘEBY obcí PK 2022“ ve výši 400 000,- Kč na financování akce „Chotíkov - Poplužní dvůr, parc. č. 3/1, kamenné ohradní zdi sever a jih“ a pověřuje podpisem smlouvy.

Usnesení č. 11 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem a přípravou projektů pro budoucí dotační období a souhlasí s podáním žádostí o dotace z evropských zdrojů a národních a nadačních zdrojů jako jsou mj.: IROP 2021-2027, CLLD (ITI, MAS), NPŽP Národní Zápis č. ZO/2022/03 ze dne 23. 06. 2022 8 / 13 program životního prostředí, SFDI Státní fond dopravní infrastruktury, SFPI Státní fond podpory investic, MMR ČR, MPO ČR, MZe ČR, MV ČR, Národní plán obnovy a Národní plán rozvoje sportu, aj.

Usnesení č. 12 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV - 12 - 0008076/VB/001 Chotíkov, PS, R3-R7, kNN na pozemcích č. parc. 272/1, 316/1, 558/153, 558/160 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Usnesení č. 13 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0019867/SOBS VB/01 Chotíkov, PS, ppč. 696 kNN na pozemcích parc. č. 693/6, 558/173, 558/153, 558/177 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Usnesení č. 14 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtového opatření č. 1/2022, v rámci kterého jsou příjmy navýšeny o částku 5 976 380,- Kč a výdaje jsou navýšeny o částku 4 500 000,- Kč.

Usnesení č. 15 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uložit v termínu do 10. 07. 2022 volné finanční prostředky ve výši 20 000 000,- Kč na termínovaný účet v délce 12 měsíců v sazbě min. 6,55 % p. a. Zastupitelstvo obce pověřuje Jana Vavříka aktualizací předložených nabídek se zohledněním rizikovosti jednotlivých bankovních domů.

Usnesení č. 16 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo ruší usnesení č. 4 ze dne 21. 09. 2021.

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným nabytím spoluvlastnických podílů u pozemků parc. č. 598/7 (orná půda), parc. č. 598/28 (orná půda), parc. č. 600/1 (ostatní plocha) a pozemku parc. č. 600/9 (orná půda), vše v k. ú. Chotíkov a souhlasí s nabytím většinového vlastnického podílu u těchto pozemků a pověřuje starostku podpisem smlouvy o bezúplatném převodu

spoluvlastnických podílů pozemků. Zastupitelstvo pověřuje starostku dalším jednáním o nabytí 100 % vlastnického podílu u těchto pozemků.

Usnesení č. 17 ZO/2022/03:

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí

1. Skutečnost, že na základě usnesení zastupitelstva obce č. č. 8 ZO/2021/05 ze dne 21. 9. 2021 byla realizována změna hranic katastrálních území Chotíkov a Bolevec, která neměla žádný dopad do vlastnických vztahů. Zápis č. ZO/2022/03 ze dne 23. 06. 2022 12 / 13
2. Skutečnost, že nedošlo k vzájemné dohodě odborných lesních hospodářů obce Chotíkov a města Plzeň, na jehož základě měl být připraven rozsah případné směny dle záměru schváleného usnesením uvedeným v předešlém odstavci.
3. Skutečnost, že odborní lesní hospodáři obou obcí doporučili řešit zisk části pozemku pro zajištění opravy a provozu rybníka Strženska v majetku obce Chotíkov formou koupě části pozemku od města Plzeň.

II. Zastupitelstvo obce mění usnesení zastupitelstva obce č. 8 ZO/2021/05 ze dne 21. 9. 2021 ve smyslu zrušení bodu II. 2 a II. 3 v celém rozsahu.

III. Zastupitelstvo obce schvaluje záměr koupě části pozemku p. č. 1732/1, lesní pozemek, o výměře cca 1000 m² z celkové výměry 11 663 m² k. ú. Bolevec z vlastnictví statutárního města Plzeň za účelem majetkoprávního vypořádání technického zázemí rybníku Strženska. Zákres rozsahu předpokládaného předmětu koupě je přílohou tohoto usnesení.

Usnesení č. 18 ZO/2022/03:

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 15 ze dne 03. 03. 2022.

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti práva chůze a jízdy, definovaného geometrickým plánem č. 1620-54/2021 KN ze dne 21. 07. 2021 k tíži části pozemků parc. č. 579/25, 582/36, 582/44, 582/46, 582/76 a 582/134 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch pozemků parc. č. 582/71, 582/133 a ve prospěch každého vlastníka těchto pozemků. Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene bezúplatně a na dobu neurčitou a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Výpis usnesení dle zápisu č. ZO/2022/03 byl vyhotoven dne 26. 07. 2022

Zapisovatel:
Martina Štemberová - PODEPSÁNO

Ověřovatelé:
Milan Dlouhý - PODEPSÁNO

Milan Hamata - PODEPSÁNO

Předsedající
Eva Hirschfeldová - PODEPSÁNO