



Spis. zn.: 274/2024/OÚChot
Č.j. 1683/2024/OÚChot

Zápis č. 6/2024 **ze zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov,** **konaného dne 28. 11. 2024, od 18:00 hodin.**

1. Zahájení zasedání Zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov (dále jako „Zastupitelstvo“) bylo zahájeno v **18:00 hodin** starostkou obce Evou Hirschfeldovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů Zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatovala, že přítomno je 11 členů Zastupitelstva z celkového počtu všech 15 členů Zastupitelstva, takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích).

Řádně omluveni jsou zastupitelé Michal Bernas, Mirka Palková, Tomáš Bělohlavý a Lubomír Tolar.

Z průběhu dnešního zasedání bude pořizován audiozáznam.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu RNDr. Alenu Kučerovou a Milana Dlouhého, zapisovatelkou Pavlu Knížovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu RNDr. Alenu Kučerovou a Milana Dlouhého, zapisovatelkou Pavlu Knížovou.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající navrhla zařadit do programu zasedání jako bod č. 9: Pronájem pozemků pro dočasný a trvalý zábor v k. ú. Chotíkov – město Plzeň (projekt Lávka v Chotíkově – Faltusův most).

Jiné návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny.

Předsedající dala hlasovat o zařazení nového bodu č. 9: Pronájem pozemků pro dočasný a trvalý zábor v k. ú. Chotíkov – město Plzeň (projekt Lávka v Chotíkově – Faltusův most).

Výsledek dílčího hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdrželi se 1.

Předsedající dala hlasovat o programu jako celku:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení zasedání Zastupitelstva
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Zpráva o činnosti RO
5. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny paní starostce a panu místostarostovi, uvolněným pro výkon funkce, za splnění mimořádných úkolů v období 2018-2024, resp. 2022-2024
6. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.. IV-12-0021422/SOVB VB/01_Chotíkov, PS, par. Č. 270, 271, KNN
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0024322
8. Prodej pozemku parc. č. 554/6 k. ú. Chotíkov a pozemku parc. č. 3907 k. ú. Bolevec – město Plzeň (projekt Sběrný dvůr Úněšovská)
9. Pronájem pozemků pro dočasný a trvalý zábor v k. ú. Chotíkov – město Plzeň (projekt Lávka v Chotíkově – Faltusův most)
10. Stanovení ceny vodného pro rok 2025 - Vodárna Plzeň
11. Stanovení ceny vodného na rok 2025 - Vodovodní řad Kirchl
12. Stanovení ceny stočného na rok 2025
13. Dotace místním spolkům 2025
 - 13.1 Český svaz žen
 - 13.2 FC Chotíkov 1932 z.s.
 - 13.3 FC Chotíkov 1932 zájmové sdružení
 - 13.4 Kulturní spolek PRO Chotíkov
 - 13.5 Myslivecký spolek Chotíkov
 - 13.6 Rybářský spolek Chotíkov
 - 13.7 Sbor dobrovolných hasičů Chotíkov
14. Plán kulturních akcí 2025
15. Rozpočet obce Chotíkov na rok 2025
16. Střednědobý výhled rozpočtu obce Chotíkov na roky 2025-2028
17. Dodatek č. 1 OZV č. 4/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Chotíkov
18. Diskuze
19. Zakončení zasedání

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Zpráva o činnosti RO

Místostarosta Martin Plic informoval o činnosti Rady obce od posledního zasedání zastupitelstva, tedy za období od 24. 10. 2024 dosud.

Roman Čechura se v následné diskusi zeptal, co si má představit za špatným fungováním vztahů mezi ZŠ a obcí. Předsedající konstatovala, že se jedná především o nesoučinnost v ekonomických otázkách při dostavbě přístavby školy, neplnění některých usnesení obce, např. odmítání úhrady některých faktur aj.

Na další dotaz Romana Čechury, zda má obec právo nařizovat škole úhradu faktur, předsedající sdělila, že se jedná o nezbytnou součinnost, neboť obec je zřizovatelem příspěvkové organizace a pokud RO schválí dané řešení, měla by škola postupovat v souladu s jejími usneseními, neboť je to zřizovatel-obec, kdo veškerý provoz a správu organizace hradí.

Zastupitelstvo bere zprávu o činnosti RO na vědomí.

5. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny paní starostce a panu místostarostovi, uvolněným pro výkon funkce, za splnění mimořádných úkolů v období 2018-2024, resp. 2022-2024

Předsedající předala slovo zastupiteli Milanu Dlouhému, který seznámil přítomné s návrhem a odůvodněním stanovení mimořádné odměny pro starostku obce.

V následné diskusi se Roman Čechura zeptal, proč nejsou navrženi i bývalí starostové a místostarostové. Předsedající sdělila, že pokud chce Roman Čechura podat návrh na udělení odměny, může tak písemně kdykoliv učinit.

Zastupitelé MUDr. Karel Pitr a Jan Šlais podpořili návrh Milana Dlouhého svými vlastními odůvodněními mimořádné odměny pro paní starostku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádnou odměnu pro paní starostku obce za plnění mimořádných úkolů v letech 2018 až 2023, a to ve výši dvojnásobku odměny, která starostce obce v souvislosti s výkonem funkce náleží za měsíc.

Odůvodnění poskytnutí mimořádné odměny paní starostce: Mezi mimořádné úkoly, které starostka obce splnila, patří mj. tyto VÝZNAMNÉ PROJEKTY OBCE:

- Dokončení rekonstrukce otopného systému a výstavby jazykové učebny hlavní budovy školy – modernizace školy I. etapa
- Mimořádně úspěšně realizovaný projekt ZŠ CHODBY (v rekordním čase dvou měsíců realizovaný projekt vč. přípravné fáze projektu Konektivita 2.0 pro ZŠ, ŠD, OU, MŠ)
- Modernizace školy II. etapa: v rekordním čase provedená příprava projektu a samotná realizace přístavby školní jídelny a odborných učeben se školní družinou za úspěšného zajištění financování dotace MMR ČR spolu s rekultivací vnitrobloku školního areálu a hlavní vchodu, vybudování parkoviště u základní školy a mateřské školy; během II. etapy modernizace školy zajistila modernizaci ICT školy (projekt Konektivita 2.0 pro ZŠ, ŠD, OU, MŠ)
- Rekonstrukce budovy č. p. 239 staré mateřské školy
- Rekonstrukce domku č. p. 47 na dvoře Markovna – zřízení zázemí obce a klubovny spolků
- Demolice domu č. p. 58 s úsporou 75 % celkových výdajů
- Koordinace projektu ve fázi příprav i realizace přeložky vedení NN ve spodní části obce

- Koordinace projektu ve fázi příprav i realizace vybudování odbočovacího pruhu ze silnice I/20 v horní části obce
- Oprava místních komunikací: u pomníku, u fary, u Pliců, provizorium u mostu a na Bejkárnu, na Štuperku, zahájení opravy ulice pod školou, pod včelínem
- Úspěšné jednání s majitelem pozemku a úspěšně realizovaný nákup pozemku pro rozšíření zahrady mateřské školy, příprava projektu a samotná realizace rozšířené živé zahrady mateřské školy za úspěšného zajištění financování dotace SFŽP ČR
- Úspěšné jednání s majitelem pozemků a úspěšně realizovaný jejich nákup pro zajištění plochy dočasného a trvalého budoucího záboru projektu „Lávka v Chotíkově – Faltusův most“
- Zahájení revitalizace návsi u kostela – iniciace a zahájení revitalizace Poplužního dvora č. p. 30 za úspěšného zajištění financování z různých dotačních titulů
- Intenzivní příprava a zahájení projektu nového přemostění silnice I/20 Svatojakubská lávka v rekordním čase za úspěšného zajištění financování – 100 % dotace SFDI
- Intenzivní příprava pro zahájení projektu vybudování chodníků a opravy průtahu obcí za zajištění financování ve spolupráci SÚS PK a KÚ PK
- Modernizace kulturního zařízení Slávie – výčep, sociálky, zateplení a okna, nové ICT vybavení
- Úspěšné jednání a realizace nabytí pozemků tvořící místní komunikace v lokalitě „pod včelínem“ a „nad Štuperkem“

KULTURA A SPOLEČNOST

- Oprava Pomníku obětem II. světové války
- Zhotovení sochy sv. Jana Nepomuckého
- Lípa republiky – projekt realizovaný na počest 100. výročí založení republiky
- Iniciace zavedení hodiny jógy
- Iniciace nové vzdělávací formy – Montessori, formou mateřské školy a dětské skupiny
- Vybudování pěšinek na hřbitově a kultivace prostranství u hřbitova
- Úspěšné jednání se zástupci církve a zrealizovaný nákup pozemků pro budoucí rozšíření hřbitova
- Zavedení rozšířené informovanosti občanů – zpravodaj NÁVES
- Zahájení oceňování učitelů – plaketa J. A. Komenského
- Zahájení udělování ocenění významným občanům – čestné občanství
- Péče o vzhled obce – iniciace tematické a sezónní výzdoby a úklid obce
- Zlepšování služeb pro občany v obci (Zásilkovna a Alzabox)
- Zajištění a koordinace historického výročí 100 let chotíkovské školy vč. vydání publikace Almanach
- Zajištění a koordinace historického výročí 680 let obce
- Profesionální reprezentace obce na úrovni SMO ČR, SMS ČR, v Senátu PČR, ČVUT Praha, UK, KÚ PK a u dalších významných institucí

FINANCE A MAJETEK

- Zlepšení finanční bilance obce
- Optimalizace cash-flow
- Efektivní využívání všech dostupných dotačních titulů
- Alokace volných finančních prostředků a jejich pravidelné zhodnocování uložení na termínované vklady s výhodným úrokem
- Příprava nadlimitního výběrového řízení odpadového hospodářství obce Chotíkov (komunální odpad, separovaný odpad, sběrný dvůr)
- Zajištění změny č. 1 územního plánu ve velmi krátkém časovém termínu
- Příprava pořízení nového územního plánu v souladu s novou legislativou
- Úspěšné zajištění finančních prostředků z dotačních programů včetně vyřízení administrace
- Facility management: zřízení pracovní pozice technika obce, řádná péče o obecní nemovitosti
- Revize operátu katastru nemovitostí v rekordním čase

MODERNIZACE A DIGITALIZACE OBECNÍHO ÚŘADU

- Modernizace pracovních pozic starostky, podatelny a matriky, stavebního technika, lesního správce

- Modernizace webových stránek
- Pořízení serveru a agendy document management system
- Zřízení a správa účtů na sociálních sítích, aplikace V obraze
- Zajištění elektronické úřední desky (on-line a kiosky pro obec a školu)
- Zajištění platebních terminálů na úřad (možnost pro občany hradit obecní služby platební kartou)
- Včasné zavedení služby pro využívání elektronické identity pro veřejnost

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- Datová technická mapa – jako jedna z prvních obcí jsme digitalizovali technickou mapu k. ú. Chotíkov a financovali jsme z 85 % z dotace KÚ PK
- Koordinace projektu ve fázi příprav a úspěšná realizace zasíťování obce optickými kabely – Pilsfree
- Zajištění vysokorychlostního internetu pro obec a všechny organizace obce zdarma ve všech obecních nemovitostech a zařízeních
- Doplnění veřejného osvětlení vč. financování z dotace MPO ČR
- Intenzivní řešení problematiky ČOV – monitoring stavu
- Příprava projektu a úspěšná realizace vybudování sedimentační jímky ČOV
- Řešení problematiky likvidace svazku DSO Skládka odpadů Chotíkov „v likvidaci“
- Kultivace míst pro kontejnerová stání
- Liniová výsadba listnatých stromů „Alej k Šintrovně“
- Úspěšné jednání o nabytí pozemků – hráz rybníka Strženka

Výsledek hlasování: Pro 9. Proti 2. Zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Předsedající dále seznámila přítomné s návrhem a odůvodněním stanovení mimořádné odměny pro místostarostu obce tak, jak jej předložili výše jmenovaní zastupitelé.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádnou odměnu pro uvolněného místostarostu obce za plnění mimořádných úkolů v letech 2022 a 2023, a to ve výši jednonásobku odměny, která uvolněnému místostarostovi obce v souvislosti s výkonem funkce náleží za měsíc.

Odůvodnění poskytnutí mimořádné odměny panu místostarostovi: Mezi mimořádné úkoly, na kterých se místostarosta podílel, patří mj. tyto VÝZNAMNÉ PROJEKTY OBCE:

- Modernizace školy II. etapa: v rekordním čase provedená příprava projektu a samotná realizace přístavby školní jídelny a odborných učeben se školní družinou spolu s rekultivací vnitrobloku školního areálu a hlavní vchodu, vybudování parkoviště u školy a mateřské školy; během II. etapy modernizace školy zajistila modernizaci ICT školy - projekt Konektivita 2.0 pro ZŠ, ŠD, OU, MŠ
- Oprava místních komunikací: zahájení opravy ulice pod školou, pod včelínem
- Součinnost při revitalizaci Poplužního dvora č. p. 30
- Součinnost při zahájení projektu nového přemostění silnice I/20 Svatojakubská lávka
- Modernizace kulturního zařízení Slávie – zateplení a okna

KULTURA A SPOLEČNOST

- Součinnost při oceňování učitelů – plaketa J. A. Komenského
- Součinnost při udělování ocenění významným občanům – čestné občanství
- Péče o vzhled obce
- Zlepšování služeb pro občany v obci (Alzabox)
- Zajištění a koordinace historického výročí 100 let chotíkovské školy

Zápis č. ZO/2024/06 ze dne 28.11.2024.

- Zajištění a koordinace historického výročí 680 let obce

FINANCE A MAJETEK

- Vyhledávání všech dostupných dotačních titulů
- Úspěšné zajištění finančních prostředků z dotačních programů včetně vyřízení administrace.
- Facility management: řádná péče o nemovitosti
- Revize operátu katastru nemovitostí v rekordním čase

MODERNIZACE A DIGITALIZACE OBECNÍHO ÚŘADU

- Správa webových stránek a účtů na sociálních sítích
- Zajištění elektronické úřední desky (on-line a kiosky pro obec a školu)
- Zajištění platebních terminálů na úřad (možnost pro občany hradit poplatky kartou)
- Včasné zavedení služby pro využívání elektronické identity pro veřejnost

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- Součinnost na projektu ve fázi příprav a úspěšná realizace zasíťování obce optickými kabely – Pilsfree – etapa pod školou aj.
- Intenzivní řešení problematiky ČOV – monitoring stavu
- Liniová výsadba listnatých stromů „Alej k Šintrovně“
- Součinnost při nabytí pozemků – hráz rybníka Strženka

Výsledek hlasování: Pro 9. Proti 2. Zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.. IV-12-0021422/SOVB VB/01 Chotíkov, PS, parc. č. 270, 271, KNN

Předsedající předložila ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene na dokončenou stavbu ČEZ Distribuce, která byla realizována v zastoupení SUAS Grid a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-0021422/SOVB VB/01 Chotíkov, PS, parc. č. 270, 271, KNN na pozemku parc. č. 558/153, parc. č. 272/1, parc. č. 448 a parc. č. 558/160 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., IČ: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0024322

Předsedající přednesla obci doručenou žádost o zřízení VB služebnosti ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení společnosti SENERGOS, a.s., která se týká nově vybudované kabelové elektropřípojky v lokalitě „u Hanzlíčků“ u odbočky na hřiště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0024322 na pozemku parc. č. 272/1 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8. Prodej pozemku parc. č. 554/6 k. ú. Chotíkov a pozemku parc. č. 3907 k. ú. Bolevec – město Plzeň (projekt Sběrný dvůr Úněšovská)

Předsedající zrekapitulovala záměr města Plzeň realizovat stavbu „Sběrný dvůr Úněšovská“ na části pozemků v majetku obce Chotíkov. V souvislosti s tímto požádalo město Plzeň o prodej části pozemků za cenu dle znaleckého posudku. Záměr byl již dříve projednáván v širším pojetí, kdy předmětem dohody bylo vypořádání pozemku u hráze rybníka Strženka a zároveň pozemku pro sběrný dvůr Úněšovská. Nyní je předkládán prodej pozemku městu Plzeň ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní, IČ: 00075370, se sídlem v Plzni, náměstí Republiky 1/1, PSČ 301 00, jako kupujícím, a obcí Chotíkov, jako prodávajícím, na prodej pozemku parc. č. 554/6 o výměře 14 m², orná půda, k. u. Chotíkov, který byl oddělený geometrickým plánem z pozemku parc. č. 554/1, k. ú. Chotíkov, a pozemku parc. č. 3907, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m², k. ú. Bolevec, který byl oddělený geometrickým plánem z pozemku parc. č. 557/2, k. ú. Chotíkov. Obvyklá cena pozemků činí 47 872,- Kč (tj. 1 496,- Kč/m²), k této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši 21 %, tj. 10 053,12 Kč. Celková cena s DPH činí po zaokrouhlení 57 925,- Kč. Tato cena je cenou sjednanou a bude uhrazena kupujícím prodávající do třiceti dnů ode dne doručení oznámení o provedení vkladu. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9. Pronájem pozemků pro dočasný a trvalý zábor v k. ú. Chotíkov – město Plzeň (projekt Lávka v Chotíkově – Faltusův most)

Předsedající zrekapitulovala záměr města Plzeň realizovat stavbu „Lávka v Chotíkově – Faltusův most“ a seznámila přítomné s doručenou žádostí města Plzně o nezbytné pozemkové vypořádání - o výpůjčku částí pozemků dotčených touto stavbou.

Předsedající seznámila přítomné s podmínkami této výpůjčky, které bude obsahovat příslušná smlouva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce.

Vypůjčitelem je statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, PSČ 301 00, IČ: 0075370.

Předmět výpůjčky pro trvalý zábor pozemků:

- část pozemku parc. č. 558/101, ostatní plocha, silnice, o výměře 41 m² z celkové výměry 9 098 m², na schématu označen jako díl a
- část pozemku parc. č. 558/101, ostatní plocha, silnice o výměře 66 m² z celkové výměry 9 098 m², na schématu označen jako díl b
- část pozemku parc. č. 603/58, trvalý travní porost o výměře 553 m², z celkové výměry 2 818 m², na schématu označen jako díl c
- část pozemku parc. č. 603/20, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 70 m², z celkové výměry 1 283 m² na schématu označen jako díl g
- část pozemku parc. č. 603/23 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 54 m², z celkové výměry 115 m² na schématu označen jako díl i

Předmět výpůjčky pro dočasný zábor pozemků:

- část pozemku parc. č. 558/220, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 95 m² z celkové výměry 15 434 m², na schématu označen jako díl d
- část pozemku parc. č. 603/50, orná půda o výměře 47 m² z celkové výměry 769 m², na schématu označen jako díl h
- část pozemku parc. č. 612/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 53 m² z celkové výměry 135 m², na schématu označen jako díl j
- část pozemku parc. č. 615/1, orná půda o výměře 129 m² z celkové výměry 532 m², na schématu označen jako díl k
- část pozemku parc. č. 617/25, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 21 m² z celkové výměry 1 216 m², na schématu označen jako díl l
- část pozemku parc. č. 603/23, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 43 m² z celkové výměry 115 m², na schématu označen jako díl m
- část pozemku parc. č. 603/20, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 494 m² z celkové výměry 1 283 m², na schématu označen jako díl n

Doba trvání výpůjčky bude stanovena u pozemků trvalého záboru jako určitá, a to od protokolárního předání předmětu výpůjčky do doby majetkoprávního vypořádání. U pozemků dočasného záboru bude stanovena jako určitá, a to od protokolárního předání předmětu výpůjčky a do doby protokolárního předání v rámci dokončení stavby. Účel výpůjčky: realizace a užívání stavby „Lávka v Chotíkově – Faltusův most“. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

(Poznámka:

Závěrem předsedající zrekapitulovala, že z důvodu podání podnětu občana-stěžovatele v březnu 2022 na údajně nezákonný postup obce při projednávání budoucí výstavby Faltusova mostu a budoucího záboru pozemků ve vlastnictví obce Chotíkov orgány obce Chotíkov, probíhala v roce 2022 více než 10 měsíců komunikace s oddělením dozoru Ministerstva vnitra ČR (MV ČR).

Zápis č. ZO/2024/06 ze dne 28.11.2024.

Na základě tohoto podaného podnětu byla obec Chotíkov v roce 2022 vyzvána ke zjednaní nápravy, ačkoliv obec Chotíkov několikrát deklarovala, že je usnesení o dočasném a trvalém záboru předčasné, protože tento zábor není zatím definován.

Po dalších intervencích stěžovatele podalo oddělení dozoru MV ČR žalobu na obec Chotíkov pro údajný nezákonný postup projednávání budoucí výstavby a záboru pozemků ve vlastnictví obce Chotíkov orgány obce Chotíkov a byl vydán rozsudek (č. j. 55 A 15/2023 – 69 Krajský soud v Plzni), podle kterého nyní postupujeme.

S ohledem na problematiku schvalování smluv pro právo stavby a s ohledem na různý výklad zákona o obcích nadřízenými institucemi, předkládáme nyní ke schválení dvojmo na Radě obce a na Zastupitelstvu obce.

Předsedající zdůraznila a doložila, že i k této výše zmíněné stavbě byl záměr zveřejněn, ovšem až nyní v roce 2024, kdy byly známy veškeré podmínky pro jeho zveřejnění.)

10. Stanovení ceny vodného pro rok 2025 - Vodárna Plzeň

Předsedající předložila k projednání a ke schválení návrh ceny vodného, jak jej navrhuje Vodárna Plzeň, a.s. Navrhovaná cena je zvýšena oproti současné ceně o 0,10 Kč na 43,74 Kč bez DPH, což je 48,98 Kč vč. DPH (příloha č. 3).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného pro rok 2025 dle návrhu Vodárny Plzeň ve výši 43,74 Kč/m³ bez DPH, tj. 48,98 vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11. Stanovení ceny vodného na rok 2025 - Vodovodní řad Kirchl

Předsedající předložila k projednání a ke schválení návrh ceny vodného pro vodovodní řad Kirchl (příloha č. 4).

Jitka Řípová se dotázala, kde se vzaly v kalkulaci náklady na mzdy a OON a zda je možné používat dvojí ceny – jednu pro fyzické osoby podnikající a druhou pro osoby a právnické organizace podnikající. Předsedající sdělila, že při stanovení ceny se vycházelo z aktuálních účetních podkladů, které ve výkazu ke dni 31. 10. 2024 ještě evidovány nejsou. Předsedající dále uvedla, že vodovodní řad Kirchl je neopravitelný, z důvodu rizik by měl být provozován pouze omezeně. Provoz vodovodního řadu Kirchl je pro obec ztrátový, je však nadále používán, a jako služba, byť ztrátová, obcí provozován s ohledem na občany, kteří jej stále využívají a kteří jej pomohli v minulosti svépomocí vybudovat. Není však možné, aby obec tímto způsobem dotovala také služby pro soukromé podnikatele, ať už ve službách nebo v zemědělství.

Roman Čechura se dotazoval, co značí výdaje za ostatní externí služby. Předsedající sdělila, že jde především o náklad při pořízení nové tlakové nádrže a služby s tím související, včetně revize, která je nezbytná pro provozování.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného pro rok 2025 pro obecní vodovodní řad Kirchl ve výši 34,- Kč/m³ vč. DPH pro fyzické osoby nepodnikající a 54,- Kč/m³ vč. DPH pro podnikatelské subjekty.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 1.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

12. Stanovení ceny stočného na rok 2025

Předsedající předložila k projednání a ke schválení návrh kalkulace na stanovení ceny stočného pro rok 2025 (příloha č. 5). Do výsledné ceny návrhu pro rok 2025 se promítají nezbytné opravy a údržba provedená na ČOV.

V diskuzi se Roman Čechura zeptal, co stojí za takovým nárůstem cen energie, z jeho pohledu ceny elektrické energie klesají. Předsedající odpověděla, že se vycházelo z údajů podložených fakturací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu stočného pro rok 2025 ve výši 41 Kč/m³ vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro 9. Proti 1. Zdržel se 1.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

13. Dotace místním spolkům 2025

13.1 Český svaz žen

Předsedající předložila ke schválení žádost ČSŽ o schválení příspěvků na činnost místní organizace v roce 2025. Před zahájením hlasování nahlásila Jitka Paterová střet zájmů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce poskytuje dotaci Českému svazu žen Chotíkov na rok 2025 ve výši 42 000,- Kč položkově členěných dle žádosti takto:

Zájezd	15 000,- Kč
Jarní posezení	12 000,- Kč
Předvánoční posezení	12 000,- Kč
Nové kostýmy pro děti	3 000,- Kč

a pověřuje starostku uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 1.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13.2 FC Chotíkov 1932 z. s.

Předsedající přivítala předsedu spolku Miroslava Hauera a předložila ke schválení dotaci na rok 2025. Předseda FC Chotíkov 1932 odpověděl na dotaz zastupitele Jana Šlaisa ohledně úspor klubu po zániku družstva A mužů a informoval, že výše žádosti zůstává stejná, neboť tým A byl vždy financovaný z jiných než obecních příspěvků. Z příspěvku obce na činnost spolku se financovaly přestupy a tyto ušetřené finance budou nyní použity na financování dorostu a mládeže, kde je naopak nárůst členů. Spolek hledá nové trenéry, kteří se z toho příspěvku budou rovněž financovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce poskytuje dotaci na rok 2025 FC Chotíkov 1932 z. s. se sídlem Chotíkov 344, 330 17 Chotíkov, IČO: 14702312, v celkové výši 397 000,- Kč položkově členěnou ve smyslu žádosti takto:

Cestovné k utkáním	30 000,- Kč
Trenéři mládeže	80 000,- Kč
Nákup sportovního vybavení	80 000,- Kč
Soustředění	100 000,- Kč
Poplatky FAČR	22 000,- Kč
Přestupy hráčů	20 000,- Kč
Pitný režim	15 000,- Kč
Údržba sportovní výstroje	25 000,- Kč
Internet, nájem	5 000,- Kč
Vedení účetnictví	20 000,- Kč

a pověřuje starostku uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 1.

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

13.3 FC Chotíkov 1932 zájmové sdružení

Předsedající předložila ke schválení žádost o dotaci na financování provozu areálu Sokolovny v roce 2025, kterou zajišťuje pro FC Chotíkov 1932 z. s. (vlastník ¼) a pro obec Chotíkov (vlastník ¾) zájmové sdružení obce a spolku. Jedná se o celoroční správu celého areálu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce poskytuje dotaci na rok 2025 FC Chotíkov 1932 zájmovému sdružení se sídlem Chotíkov 344, 330 17 Chotíkov, IČ: 72065940, v celkové výši 255 750,- Kč položkově členěnou ve smyslu žádosti takto:

Hřiště a oplocení	153 750,- Kč
Údržba budov, revize	22 500,- Kč
Pojištění nemovitosti	7 500,- Kč
Správce - mzdy	66 750,- Kč
Účetní služby	5 250,- Kč

a pověřuje starostku uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 1.

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

13.4 Kulturní spolek PRO Chotíkov

Předsedající předložila ke schválení žádost o dotaci Kulturního spolku PRO Chotíkov na spolkovou činnost v roce 2025 (na pořádání kulturních, vzdělávacích a společenských akcí v obci).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce poskytuje dotaci na rok 2025 Kulturnímu spolku PRO Chotíkov z. s. se sídlem Chotíkov 118, 330 17 Chotíkov, IČ: 08998817, v celkové výši 148 500,- Kč položkově členěnou ve smyslu žádosti takto:

Přednášky	5 000,- Kč
Beseda s osobností	20 000,- Kč
Beseda - autorské čtení	2 000,- Kč
Uklid'me Česko	3 500,- Kč
Evropský den sousedů	10 000,- Kč
Letní kino	28 000,- Kč
Letní kino	28 000,- Kč
Výstava veteránů	25 000,- Kč
2x divadelní představení	20 000,- Kč
Adventní koncert	7 000,- Kč

a pověřuje starostku uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 1.

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

13.5 Myslivecký spolek Chotíkov

Předsedající předložila ke schválení žádost o dotaci Mysliveckého spolku Chotíkov na spolkovou činnost v roce 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce poskytuje dotaci na rok 2025 Mysliveckému spolku, se sídlem Chotíkov 118, 330 17 Chotíkov, IČ: 47733705, v celkové výši 38 000,- Kč položkově členěnou ve smyslu žádosti takto:

Besedy pro žáky ZŠ a MŠ	4 000,- Kč
Opravy zařízení	13 000,- Kč
Přikrmování zvěře	21 000,- Kč

a pověřuje starostku uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 9. Proti 0. Zdržel se 2.

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

13.6 Rybářský spolek Chotíkov

Předsedající předložila ke schválení žádost o dotaci Rybářského spolku Chotíkov na spolkovou činnost v roce 2025. Před zahájením hlasování nahlásil Pavel Kodl střet zájmů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce poskytuje dotaci na rok 2025 Rybářskému spolku Chotíkov, se sídlem Chotíkov 151, 330 17 Chotíkov, IČ: 22684972, v celkové výši 40 000,- Kč položkově členěnou ve smyslu žádosti takto:

Rybářské závody 10 000,- Kč

Provoz spolku a klubovny 30 000,- Kč

a pověřuje starostku uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 1.

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

13.7 Sbor dobrovolných hasičů Chotíkov

Předsedající předložila ke schválení žádost o dotaci Sboru dobrovolných hasičů Chotíkov na spolkovou činnost v roce 2025. Předsedající přivítala předsedu Martina Hakena. Na dotaz předsedy Finančního výboru, co je důvodem navýšení položky „Zajištění chodu sboru“, starosta hasičů vysvětlil, že mladí hasiči začali běhat novou disciplínu, pro kterou je nutné zakoupit nové speciální pomůcky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce poskytuje dotaci na rok 2024 Sboru dobrovolných hasičů Chotíkov se sídlem Chotíkov 115, 330 17, Chotíkov, IČ:: 49746529, v celkové výši 158 400,- Kč položkově členěnou ve smyslu žádosti takto:

Zajištění chodu sboru 100 000,- Kč

Opravy a údržba areálu 50 000,- Kč

Poplatek NSA – děti 8 400,- Kč

a pověřuje starostku uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

14. Plán kulturních akcí 2025

Předsedající předložila zastupitelům plán kulturních akcí na rok 2025 financovaných z rozpočtu obce. Nově bude dělen na akce pro děti a akce pro dospělé. Rovněž bude na každou akci písemně stanoven hlavní pořadatel, jehož stanovení vezme na vědomí Rada obce.

Zastupitelstvo obce bere plán kulturních akcí na vědomí.

15. Rozpočet obce Chotíkov na rok 2025

Předsedající předložila ke schválení návrh rozpočtu obce Chotíkov na rok 2025, který je navržen jako schodkový. Závaznými ukazateli rozpočtu na rok 2025 jsou celkové příjmy a celkové výdaje. Položkově členěný rozpočet je pořizován po schválení závazných ukazatelů, a to v souladu s § 12 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Dle § 14 odst. 3 zákona 250/2000 Sb. se jeho rozpis dle podrobné rozpočtové skladby provádí neprodleně. Informace o schváleném rozpočtu za rok 2025

a jeho skutečné plnění je zveřejněno na: <https://monitor.statnipokladna.cz/ucetni-jednotka/00257834/>

Jitka Řípková upozornila, že některé položky jsou na špatném paragrafu. Předsedající sdělila, že schvalovány jsou celkové příjmy a výdaje a teprve po schválení bude proveden rozpis jednotlivých paragrafů. Předsedající znovu uvedla, že položkově členěný rozpočet je pořizován po schválení závazných ukazatelů, a to v souladu s § 12 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Dále znovu uvedla, že v souladu s § 14 odst. 3 zákona 250/2000 Sb. se jeho rozpis dle podrobné rozpočtové skladby provádí neprodleně.

Jitka Řípková dále vznesla protinávrh, aby se rozpočet schválil se závazným ukazatelem - paragrafem.

Předsedající dala hlasovat o návrhu Jitky Řípkové.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet na rok 2025 a to příjmy celkem 76 969 454,- Kč a výdaje celkem 95 487 750,- Kč, závazným ukazatelem na rok 2025 je paragraf.

Výsledek hlasování: Pro 3. Proti 7. Zdržel se 1.

Usnesení č. 19 nebylo přijato.

Následně dala předsedající hlasovat o návrhu rozpočtu na rok 2025 následovně:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2025 dle přílohy č. 6 tohoto zápisu s celkovými příjmy ve výši 76 969 454,- Kč a celkovými výdaji ve výši 95 487 750,- Kč. Rozpočet obce na rok 2025 je schodkový. Závazným ukazatelem rozpočtu na rok 2025 jsou celkové příjmy a celkové výdaje.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 1. Zdržel se 2.

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

16. Střednědobý výhled rozpočtu obce Chotíkov na roky 2025-2028

Předsedající předložila k diskuzi a následnému schválení návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Chotíkov.

V následné diskuzi se Jitka Řípková dotázala, zda počáteční stav finančních prostředků odpovídá předpokládané skutečnosti. Předsedající sdělila, že odpovídá, jelikož tyto částky jsou na termínovaných vkladech, zůstatek je tedy dlouhodobý.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Chotíkov na roky 2025-2028 dle přílohy č. 7 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 3.

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

17. Dodatek č. 1 OZV č. 4/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Chotíkov

Předsedající informovala, že v souladu s výzvou dozoru MV ČR je předkládán Dodatek č. 1 OZV č. 4/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a nakládání se stavebním odpadem na území obce Chotíkov.

Vzhledem k tomu, že od 01. 01. 2025 přichází v platnost nová povinnost, a sice zabezpečit určení místa sběru také pro textilní odpad, je třeba vydat tento nový dodatek ke smlouvě.

Předsedající dále upozornila, že textil, který se přebírá za účelem dalšího využití (např. pro charitu) není považován za odpad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 Obecně závazné vyhlášky č. 4/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Chotíkov ve čl. 2 odst. 1) a 2) nově o druh komunálního odpadu: Textil.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

18. Diskuze

Jitka Řípková se dotázala, proč na stránkách obce není uveřejněn zápis z minulého Zastupitelstva. Předsedající uvedla, že byl řádně zveřejněn na elektronické úřední desce. V sekci obec – zápisy a usnesení je pak znovu zveřejněn. Jitka Řípková požádala o zaslání tohoto zápisu.

19. Závěr

Předsedající konstatovala, že byly vyčerpány všechny body programu zasedání.

Předsedající poděkovala všem za spolupráci a s přáním klidných vánočních svátků ukončila zasedání Zastupitelstva ve 20:41 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina ze dne 28. 11. 2024
- 2) Žádosti spolků o dotace na činnost v roce 2025
- 3) NÁVRH – Kalkulace ceny vodného na rok 2025 Vodárna Plzeň
- 4) NÁVRH – Kalkulace ceny vodného na rok 2025 Kirchl
- 5) NÁVRH – Kalkulace ceny stočného na rok 2025
- 6) NÁVRH – Rozpočet obce Chotíkov na rok 2025
- 7) NÁVRH – Střednědobého výhledu rozpočtu obce Chotíkov na rok 2025-2028

Zápis byl vyhotoven dne 03. 12. 2024.

Zapisovatel:
Pavla Knížová

- *PODEPSÁNO*

Předsedající:
Ing. Eva Hirschfeldová

- *PODEPSÁNO*

Ověřovatelé:
RNDr. Alena Kučerová

- *PODEPSÁNO*

Milan Dlouhý

- *PODEPSÁNO*

Zveřejněno na elektronické úřední desce (EDÚ) dne: 09. 12. 2024

Sejmuto dne: