

## ZÁPIS č. RO/2024/04

ze zasedání RADY obce Chotíkov (dále jen „RO“), konaného dne 21. 02. 2024  
od 16 hod. v kanceláři Obecního úřadu Chotíkov

Přítomni: Eva Hirschfeldová  
Martin Plic  
Milan Dlouhý  
Karel Pitr  
Pavel Kodl

Hosté:

Omluven:

Zapisovatel: Pavla Knížová

### Program schůze RO

1. Schválení programu
2. Došlá pošta
3. TĚŽBA DŘEVA 2024 - Vyhodnocení poptávkového řízení
4. SOD na lesní pěstební činnost 2024
5. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti – odkup plynovodní přípojky
6. Projednání žádosti č.j.309/2024/OÚChot – úhrada škody
7. Vyhodnocení poptávkového řízení – Poplužní dvůr – bývalý obytný dům – objekt A
8. Nabídka k odkupu materiálu fa PORR a.s.
9. Pronájem KZ Slávie – projednání nabídek (3)

### Průběh jednání RO

1. Schválení programu  
Zasedání RO obce Chotíkov zahájila starostka Eva Hirschfeldová v 16 hod. a konstatovala, že jsou přítomni všichni členové rady; RO je usnášeníschopná.  
**Usnesení č. 1: RO schvaluje navržený program jednání.**  
*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*
2. Došlá pošta  
**RO bere došlou poštu na vědomí.**
3. TĚŽBA DŘEVA 2024 Vyhodnocení poptávkového řízení  
RO projednala výsledek poptávkového řízení na dodavatele pro těžbu dřeva v roce 2024.  
**Usnesení č. 2: RO schválila vyhodnocení poptávkového řízení a cenovou nabídku dodavatele Optima Silva s.r.o., IČ: 03022200, sídlem Čemínská 23, 330 33 Město Touškov na těžbu dřeva 2024 v obecních lesích a pověřuje místostarostu vyhotovením objednávky a zajištěním služeb.**  
*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*
4. SOD na lesní pěstební činnost 2024  
RO projednala návrh smlouvy na pěstební činnost v roce 2024 v obecních lesích.  
**Usnesení č. 3: RO schvaluje smlouvu o dílo vč. přílohy ceníku služeb pro rok 2024 s dodavatelem pěstebních služeb Helenou Giertlovou, IČ: 42821321, sídlem: Chotíkov 350, 330 17 Chotíkov a pověřuje starostku podpisem smlouvy a zajištěním služeb.**  
*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

5. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti – odkup plynovodní přípojky  
RO projednala v návaznosti na řešení věcného břemene při odkupu plynovodní přípojky GasNetu od Moniky Keslové Lupačové, bytem Žlutická 1631/32, 323 00 Plzeň návrh smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257–1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**Usnesení č. 4: RO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti na pozemku parc. č. 385 v k.ú. Chotíkov, uzavřenou podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi obcí Chotíkov a společností GasNet s.r.o., kterou zastupuje společnost GasNet Služby s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311 a Monikou Keslovou Lupačovou, bytem Žlutická 1631/32, 323 00 Plzeň.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

**Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene (právo stavby) bude předloženo ke schválení také na Zastupitelstvu obce, RO pověřuje starostku předložením této smlouvy ZO.**

6. Projednání žádosti č.j. 309/2024/OÚChot – úhrada škody  
RO projednala žádost Moniky Hanzlíkové o úhradu ve výši 3 000,- Kč v souvislosti se škodou, která vnikla pádem stromu z obecního pozemku na stavbu na jejím pozemku. Pojišťovna Generali a.s. uhradila veškeré škody, ale odečetla spoluúčast ve výši 3 000,- Kč.

**Usnesení č. 5: RO schvaluje úhradu spoluúčasti 3 000,- Kč na vzniklé škodě Monice Hanzlíkové, bytem Chotíkov 45.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

7. Vyhodnocení poptávkového řízení – Poplužní dvůr – bývalý obytný dům – objekt A  
RO projednala poptávkového řízení na zhotovitele pro realizaci podezdění základů objektu A bývalého obytného domu na Poplužním dvoře.

**Usnesení č. 6: RO schvaluje vyhodnocení poptávky na „STAVEBNÍ ÚPRAVY BÝVALÉHO OBYTNÉHO DOMU – OBJEKT A (POPLUŽNÍ DVŮR, OBEC CHOTÍKOV ČP. 30) – podezdění základů“ a cenovou nabídku dodavatele Jiří Novák, IČ: 45346861, sídlem: Nádražní 415, 330 22 Zbůch za cenu 402 948,10 Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo a zajištěním služeb.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

8. Nabídka k odkupu materiálu fa PORR a.s.  
Věc nadále v řešení, čekáme na předložení dokumentů ve finálním znění.

**Usnesení č. 7: RO nesouhlasí s odkupem materiálu**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

9. Pronájem KZ Slávie – projednání nabídek (3)  
RO projednala vyhodnocení zveřejněného záměru na pronájem části objektu č.p. 300 – KZ Slávie, tj. výčep a další prostory určené k provozování pohostinské činnosti. Obec obdržela dvě nabídky na tento pronájem. Byla vybrána nabídka ekonomicky výhodnější od Václava Ryse, který za pronájem nebytových prostor nabídl částku 10 000,- Kč za měsíc.

**Usnesení č. 8: RO schvaluje pronajmutí nebytových prostor v KZ Slávie Václavu Rysovi, bytem Klenovice E27, 330 35 Líšňany a pověřila starostku obce sepsáním nové nájemní smlouvy.**

*Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0*

Zasedání bylo ukončeno v 17:00 hod.

V Chotíkově dne 22. 02. 2024

Zapisovatel

*PODEPSÁNO*  
Pavla Knížová

Ověřovatel:

*PODEPSÁNO*  
Eva Hirschfeldová, starostka

Ověřovatel:

*PODEPSÁNO*  
Martin Plic, místostarosta