Obec Chotíkov
Zastupitelstvo obce Chotíkov

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov, konaného dne 6. dubna 2017

Zahájení zasedání Zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov bylo zahájeno v 19:04 starostou obce Miroslavem Pechátem (dále jako „Předsedající").

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů Zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 12 členů Zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů Zastupitelstva), takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Jana Bočánka a paní Jitku Paterovou a zapisovatelkou paní Jitku Řípovou. Předsedající se zeptal, zda má někdo protinávrh. K návrhu předsedajícího nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Chotíkov určuje ověřovatele zápisu pana Jana Bočánka a paní Jitku Paterovou a zapisovatelkou zápisu paní Jitku Řípovou.

Výsledek hlasování: Pro:10, Proti: 0, Zdrželi se: 2
Usnesení č. 1 bylo přijato.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.
Předsedající navrhl doplnit bod programu Různé, kde by se projednaly body provozního charakteru – např. možnost odkupu pozemku a staveb od pana Vožecha a varianta výstavby zázemí pro zaměstnance na Markovně.

Předsedající dal hlasovat o návrhu doplnění programu:
Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

Předsedající přednesl návrh upraveného programu:

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Chotíkov schvaluje následující program zasedání:

1. **Zpráva o činnosti RO.**
2. **Zpráva kontrolního výboru.**
3. **Dotace pro Plzeňský kraj na dopravní obslužnost.**
4. **Smlouva o spolupráci s Římskokatolickou farností Plzeň – Severní předměstí.**
5. **Smlouva o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy Základní školy a Mateřské školy Chotíkov s obcí Nevřeň.**
6. **Souhlas s nabytím práva stavby k pozemkům dotčeným plánovanou výstavbou komunikací dle zpracovávaných projektů.**
7. **Žádost o navýšení dotace FC Chotíkov 1932 zájmové sdružení.**
8. **Zpráva o činnosti pracovní skupiny „Chotíkovský statek".**
9. **Různé.**
10. **Diskuse.**

Předsedající dal hlasovat o doplněném programu o výše uvedený bod.

Výsledek hlasování: Pro:12, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno jednohlasně.

I.
Zpráva o činnosti RO

V 19.11 hod se dostavil p. Vavřík, počet přítomných zastupitelů tak vzrostl na 13.

Předsedající přednesl členům Zastupitelstva obce Chotíkov zprávu o činnosti Rady obce. Předsedající vyzval ostatní členy Zastupitelstva k diskusi.

P. Blažek se dotázal p. Hrušovské na její názor na stávající situaci ohledně plnění finančních podmínek z dohody o investičním záměru Plzeňskou teplárenskou. P. Blažek s p. Vavříkem doporučují, aby obec vyzvala Plzeňskou teplárenskou k plnění dohody.

P. Blažek přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo ukládá starostovi zaslat výzvu k plnění dohody o investičním záměru za uplynulé období.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 5, Zdržel se: 1
Usnesení č. 3 nebylo schváleno.

II.
Zpráva kontrolního výboru.

P. Blažek přednesl zprávu o činnosti kontrolního výboru, kontrolovaná usnesení byla téměř v pořádku, požadované doplnění k bodům bylo splněno a doporučuje zastupitelům schválit správu bez závad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere zprávu kontrolního výboru na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno jednohlasně.

III.
Souhlas s poskytnutím dotace

Předsedající seznámil zastupitele s tím, že Plzeňský kraj požádal o poskytnutí dotace ve výši 68 280,- Kč na dopravní obslužnost.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím dotace pro Plzeňský kraj na dopravní obslužnost ve výši 68 280,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro:13, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno jednohlasně.

IV.

Smlouva o spolupráci s Římskokatolickou farností Plzeň – Severní předměstí

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem smlouvy o spolupráci s Římskokatolickou farností Plzeň – Severní předměstí

Předsedající přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o spolupráci a Dohodu o narovnání (viz příloha) s Římskokatolickou farností Plzeň – Severní předměstí a ukládá starostovi ji uzavřít.

Výsledek hlasování: Pro:13, Proti:0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno jednohlasně.

V.

Smlouva o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy Základní školy a Mateřské školy Chotíkov s obcí Nevřeň.

Předsedající seznámil zastupitele se zájmem obce Nevřeň o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy Základní školy a Mateřské školy Chotíkov s obcí Nevřeň.

Předsedající přednesl návrh usnesení:
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje spolupráci s obcí Nevřeň na vytvoření společného školského obvodu mateřské školy Základní školy a Mateřské školy Chotíkov a ukládá starostovi uzavřít smlouvu o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy Základní školy a Mateřské školy Chotíkov s obcí Nevřeň.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno jednohlasně.

Dostavila se p. Moučková, počet přítomných zastupitelů vzrostl na 14.

VI.

Souhlas s nabytím práva stavby k pozemkům dotčeným plánovanou výstavbou komunikací dle zpracovávaných projektů.

Předsedající seznámil zastupitele s postupem projektových prací ve věci výstavby komunikací v obci a na to navazující nutností vypořádat vzájemné vztahy s vlastníky pozemků, které budou stavbou dotčeny. Jedná se o projekty komunikací označených „Bejkárna" a „Silnice III/18051 – 2.část".

p. Vavřík se dotázal, kdo navrhoval přesnou polohu, kudy přesně povede tato komunikace. Starosta odpověděl, že toto řeší přímo projektant p. Boula.

Předsedající přednesl návrh usnesení:
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo v souladu s ustanovením § 85 písmeno m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, souhlasí s nabytím práva stavby k pozemkům označeným v seznamu dotčených pozemků a v zákresu katastrální situace, a to v rozsahu výměry záboru v seznamu dotčených pozemků uvedeném. Seznam dotčených pozemků a zákres katastrální situace tvoří nedílnou přílohu tohoto usnesení a zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno jednohlasně.

VII.
Žádost o navýšení dotace FC Chotíkov 1932 zájmové sdružení.

Starosta požádal p. Poklopa o přednesení žádosti.
P. Poklop sdělil, že výbor sdružení schválil podání žádosti o příspěvek na digestoř a nové židle do provozovny na Sokolovně. Sdělil, že digestoř je nutné pořídit na doporučení hygieny a současné židle již dosluhují. Sdělil, že současné židle kupoval jako sponzorský dar do FC Chotíkov 1932 asi před 5 až 7 lety, jsou to obyčejné nejlevnější židle a jsou již totálně zničené a nedají se používat. Žádost podává také z důvodu, že sdružení nevyčerpalo dotaci za rok 2015, jejíž část byla vrácena obci. P. Blažek se dotázal na to, zda by bylo možno požadované věci pořídit z již schváleného příspěvku. P. Poklop sdělil, že schválený příspěvek lze využít pouze na schválené položky a je předpoklad, že bude zcela vyčerpán. Starosta upozornil na to, že smlouva uzavřená mezi obcí a FC Chotíkov 1932 se týká pouze věcí nemovitých, movité věci nikdy nebyly předány do 75% vlastnického podílu obce, předmětem činnosti sdružení je podpora sportovních aktivit a údržba nemovitých věcí. Dále se starosta p. Poklopa zeptal, zda byl řádně volen předseda sdružení dle stanov, tj. každý rok. P. Poklop sdělil, že byl volen v lednu 2017, je to zapsáno v zápisu. Starosta upozornil p. Poklopa, že ve Sbírce listin rejstříkového soudu nejsou zveřejněny žádné listiny týkající se statutárních orgánů spolku. Starosta upozornil, že provozovatel restaurace na Sokolovně má od obce pronajatou nemovitost ve výši 75% podílu, ale movitý majetek vč. kuchyně, židlí atd. má pronajatý od FC Chotíkov 1932. Proto by žádost o příspěvek na pořízení nových židlí měla být směřována od FC a ne od sdružení. P. Hrušovská navrhuje tedy vyřadit ze žádosti příspěvek na židle a schválit dotaci na pořízení digestoře. P. Poklop souhlasí s tím, že tedy ponechává v žádosti pouze položku na digestoř, na židle připraví žádost následně FC Chotíkov 1932, zapsaný spolek.

Starosta přednesl návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dodatečné dotace z rozpočtu obce Chotíkov ve výši 15846,- Kč a to na nákup odsavače par.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 3, Zdržel se: 1
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

VIII.
Zpráva o činnosti pracovní skupiny „Chotíkovský statek".

P.Hirschfeldová informovala zastupitele o situaci ohledně Chotíkovského statku. Pracovní skupina vypracovala návrh činností. Byl schválen stavebně historický průzkum a byl již zahájen. Dále by měl být proveden stavebně technický průzkum – výsledky budou sloužit jako podklad pro zpracování studií pro využití objektu- termín se předpokládá květen – červen, dále

bude provedeno geometrické zaměření současného stavu a bude vypracována příslušná dokumentace. Stavebně technický průzkum je objednán a bude v dohledné době proveden. Dále je předjednáno zpracování sociálně demografického průzkumu, a je předjednána odborná pomoc s fakultou architektury ČVUT. Dále bude nutné zajistit základní údržbu, likvidaci náletů, úklid.
P. Vavřík navrhuje pověřit p. Hirchschfeldovou k dalším jednání ohledně možné revitalizace Chotíkovského statku.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti pracovní skupiny Chotíkovský statek a pověřuje p. Hirschfeldovou dalším jednáním ve věcech možné revitalizace Chotíkovského statku.

Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 1
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

IX.
Různé

1) Odkup pozemku č. parcelní 180 od p. Vožecha

Starosta seznámil zastupitele se situací, která vyplynula z projektování rekonstrukce silnice od křižovatky u Jednoty směrem na Malesice. Z vyjádření Policie ČR – p. Froňka je zřejmé, že kolem domu p.Vožecha bude pouze jeden obousměrný jízdní pruh široký 3,5 m s chodníkem po obou stranách komunikace. Možnost rozšíření komunikace by byla pouze za předpokladu odkoupení pozemku č.p. 180 od p. Vožecha, který sám navrhl obci odprodej svých nemovitostí. P. Blažek souhlasí se zpracováním znaleckého posudku předmětných nemovitostí. Dále se dotázal na původní variantu ohledně chodníku, který by měl vést za domem p. Vožecha. Starosta sdělil, že dopravní policie požaduje chodník po obou stranách komunikace, z důvodu, že jsou zde vchody do dvou objektů.

Zasedání opustil Michal Hádek, počet přítomných se snížil na 13.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo souhlasí se zadáním znaleckého posudku k tržní ceně pozemku p.č. 180 v k.ú. Chotíkov včetně staveb a pověřuje starostu jednáním s vlastníkem o případném odkupu.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti: 1, Zdržel se: 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

2) Výstavba zázemí pro zaměstnance v Markovně.

P. Moučková přednesla zastupitelům návrh, že realizaci by mohl zajistit Rybářský spolek formou brigády, obec by financovala materiálové náklady. P. Blažek se dotázal, zda je vůbec nutné toto zázemí budovat, zda bude vůbec využíváno. Starosta odpověděl, že v areálu Markovny nemají zaměstnanci obce žádnou umývárnu ani šatnu, pouze WC. P. Škardová sdělila, že o výstavbě zázemí již bylo na ZO jednáno dne 23.6.2016 a jeho realizace byla schválena usnesením č.20.

X.
Diskuse

P. Čechura vznesl požadavek na navýšení počtu kontejnerů na tříděný odpad na stanovišti u krámu.
Předsedající ukončil zasedání v 21.30 hod.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina.
2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání.
3) Smlouva o spolupráci a Dohoda o narovnání s Římskokatolickou farností Plzeň – Severní předměstí.
4) Seznam dotčených pozemků a zákres katastrální situace.

Zapisovatelka:
Jitka Řípová dne 12.4.2017 podpis: .....

Ověřovatelé:

Jan Bočánek dne 12.4.2017 podpis: .....

Jitka Paterová dne 12.4.2017 podpis: .....

Starosta:
Miroslav Pechát dne 12.4.2017 podpis: .....

vyvěšeno dne: 13.04.2017
sejmuto dne: 13.04.2017
vyvěšeno dne: