ZÁPIS č. RO/2024/15

ze schůze RADY obce Chotíkov (dále jen „RO“), konané dne 04. 09. 2024
od 17 hod. v kanceláři Obecního úřadu Chotíkov

Přítomni:	Eva Hirschfeldová	
	Martin Plic	Hosté:
	Karel Pitr	
	Milan Dlouhý	Omluven:
	Pavel Kodl	

Zapisovatel: Pavla Knížová

Program schůze RO

1. Schválení programu
2. Došlá pošta
3. ZŠ a MŠ Chotíkov
   - 3.1. Schválení odpisového plánu 2024
   - 3.2. Harmonogram slavnostních akcí školy
   - 3.3. Zabezpečení školního roku
   - 3.4. Dopis právního zástupce ŘŠ
   - 3.5. Výzva k předložení rozpočtového opatření
   - 3.6. MŠMT, školní stravování
4. Poptávkové řízení – Pasport místních komunikací – vyhodnocení
5. Smlouva o nájmu prostor – ALZABOX
6. Pořízení velkokapacitního kontejneru na odpadní kaly
7. Žádost č.j. 1192/2024/OÚChot – senátní volby
8. Nádrž na dešťovou vodu – cenová nabídka
9. ZO – informace k následnému projednání
10. Žádost č.j. 1129/2024/OUChot – vyjádření k projektové dokumentaci
11. Žádost č.j. 1164/2024/OÚChot – DIMATEX – sběr textilu
12. Internetový průzkum – uzamykatelné skříně do klubovny „Ateliér“
13. Montessori Chotíkov – Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu – výše nájemného
14. Průběh realizace stavby – Svatojakubská lávka
15. Smlouva o smlouvě budoucí – ČEZ Distribuce a.s. / Elektromontáže Touš s.r.o.
16. Informace – různé

Průběh jednání RO

1. Schválení programu
   Zasedání RO obce Chotíkov zahájila starostka Eva Hirschfeldová v 17 hod. a konstatovala, že jsou přítomni všichni členové rady; RO je usnášeníschopná.
   Usnesení č. 1: RO schvaluje navržený program jednání.
   Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

2. Došlá pošta
   RO bere došlou poštu na vědomí.

3. ZŠ a MŠ Chotíkov

3.1. Schválení odpisového plánu

RO se seznámila s předloženými účetními výkazy školy za 1. pololetí a dále projednala nově předložený odpisový plán pro rok 2024.

Usnesení č. 2: RO schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Chotíkov, příspěvkové organizace pro rok 2024.

Hlasování: Pro 4, Proti 0, Zdržel se 0

3.2. Harmonogram slavnostních akcí školy

RO se seznámila s předloženým harmonogramem konání slavnostních akcí školy, na kterých se předpokládá účast vedení obce.

RO bere na vědomí

3.3. Zabezpečení školního roku

RO se seznámila s informacemi ředitelky školy k zabezpečení nového školního roku 2024/2025.

RO bere na vědomí

3.4. Dopis právního zástupce ŘŠ

RO se seznámila s dopisem právního zástupce ředitelky školy, který zasílá výzvu ke sdělení důvodů pro vydání nového platového výměru ŘŠ.

RO bere na vědomí

3.5. Výzva k předložení rozpočtového opatření

RO s ohledem na ukončení projektu přístavby školy a zahájení nového provozu vyhodnotila celkový průběh spolupráce mezi vedením školy a zřizovatelem a konstatovala, že dosud nejsou zprovozněny a vypořádány některé ICT služby, jako např. nové webové stránky školy. Přestože byla ředitelka školy několikrát upozorňována na tyto skutečnosti, nezjednala nápravu ani ve třech navržených náhradních termínech. Dále nebylo vyhotoveno příslušné rozpočtové opatření, které by RO mohla schválit, aby mohly být řádně finančně i administrativně vypořádány všechny ICT služby.

Usnesení č. 3: RO udělila starostce obce pokyn k urgování ředitelky školy k předložení rozpočtového opatření v termínu do 13. 09. 2024.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

3.6. MŠMT, školní stravování

RO se seznámila s dopisy MŠMT určené pro ředitele škol s informacemi k novému školnímu roku 2024/2025 a s novinkami, které se budou týkat školního stravování.

RO bere na vědomí.

4. Poptávkové řízení – Pasport místních komunikací – vyhodnocení

RO projednala výsledek poptávkového řízení na vyhotovení nového pasportu místních komunikací a schvaluje nabídku od dodavatelské společnosti PasProRea PD s.r.o.

Usnesení č. 4: RO schvaluje výsledek poptávkového řízení na zpracování pasportu místních komunikací a dopravního značení a schvaluje cenovou nabídku společnosti PasProRea PD s.r.o., IČ: 06988563, sídlem: Holkov 32, 382 32 Velešín za nabídkovou cenu 46 900,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

5. Smlouva o nájmu prostor – ALZABOX

RO projednala smlouvu od společnosti Alza.cz a.s., jejíž předmětem je umístění a provozování schránek AlzaBoxu v obci, na pozemku par. č. 445/1 o výměře 5,2 m^2. Úplata za nájem lokality

bude ve výši 2500,- Kč bez DPH/měsíc, na úhradu elektrické energie je stanovena zálohová měsíční platba 500,- Kč.

Usnesení č. 5: RO souhlasí s uzavřením smlouvy od společnosti Alza.cz a.s., IČ: 27082440, se sídlem: Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 na umístění a provozování AlzaBoxu v obci a pověřuje starostku uzavřením smlouvy a místostarostu zajištěním zprovoznění těchto služeb.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

6. Pořízení velkokapacitního kontejneru na odpadní kaly

RO projednala záměr na pořízení kontejneru na odpadní kaly z ČOV. Stávající kontejner je již prorezavělý a jeho oprava je dle sdělení zástupce odpadové společnosti takřka nemožná. Vzhledem k tomu, že kontejner používá výhradně obec, doporučil pořízení nového kontejneru na náklady obce.

Usnesení č. 6: RO schvaluje záměr na pořízení velkokapacitního kontejneru na odpadní kaly z ČOV z důvodu neopravitelného poškození stávajícího kontejneru.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

7. Žádost č.j. 1192/2024/OÚChot – senátní volby

RO projednala žádost o umístění 2 ks volebních stojen pro senátní volby v měsíci říjnu 2024. V případě doručení další žádosti může být využita stejná plocha.

Usnesení č. 7: RO souhlasí s umístěním volebních stojen určených k předvolební kampani na území obce.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 2

8. Nádrž na dešťovou vodu – cenová nabídka

RO projednala cenovou nabídku na pořízení nádrže na dešťovou vodu na Poplužním dvoře. Rovněž bylo odsouhlaseno, aby se tento nákup realizoval pomocí dotačního programu.

Usnesení č. 8: RO souhlasí s nákupem a dodávkou nádrže na dešťovou vodu na Poplužní dvůr od firmy Dešťovka.Eu, IČ: 07406193, sídlem: Na struze 227/1, 110 00 Praha v celkové ceně 113 324,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

9. ZO – informace k následnému projednání

- RO projednala žádost č.j. 1069/2024/OÚChot od Vladimíra Cipry na odkoupení části pozemku par. č. 513/2. RO souhlasí s uveřejněním záměru a doporučila ZO souhlasit s odprodejem pozemku.
- RO se seznámila s žádostí č.j. 1057/2024/OUChot statutárního města Plzeň o projednání změny katastrální hranice a prodeje části pozemků parc. č. 557/2 a parc. č. 554/3 v k. ú. Chotíkov. RO souhlasí se záměrem s podmínkou vybudování komunikace k lokalitě Sytná. Další projednávání bude předmětem ZO.
- RO se rovněž seznámila se smlouvou o poskytnutí účelové dotace č. 39342024 určené na částečnou úhradu nákladů spojených se zajištěním poskytování pečovatelské služby prostřednictvím registrovaného poskytovatele sociálních služeb ve výši 35 520,- Kč a doporučila ZO její schválení.
- RO vzala na vědomí nabídku od ÚZSVM č.j. 1083/2024/OÚChot na odkoupení pozemků parc. č. 624/2 a parc. č. 624/3 za celkovou výši 45 500,- Kč a doporučila ji ZO ke schválení.
- RO projednala žádost č.j. 1131/2024/OÚChot od Václava Hanzelína na odkoupení části pozemku parc. č. 749. RO souhlasí s uveřejněním záměru a doporučila ZO souhlasit s odprodejem pozemku.

- Přijetí dotace KÚPK – rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku – les
- RO se seznámila s rozhodnutím KÚ PK o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 56 960,- Kč na výchovu lesních porostů do 40 let věku a následnou péči o výsadbu a dále o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů ve výši 172 520,- Kč. RO doporučuje ZO přijetí této dotace.
- RO vzala na vědomí Oznámení o nabytí právní moci rozhodnutí-změně č. 12 IP-Plzeňská teplárenská, a.s. – Skládka odpadů Chotíkov.
- RO se seznámila s odpovědí KÚ Plzeňského kraje, odbor územního plánování na dotaz zastupitele Romana Čechury ohledně plochy pro rozšíření skládky odpadu Chotíkov.
- RO souhlasí s programem slavností 680 let obce Chotíkov, jehož součástí bude i slavnostní zasedání Zastupitelstva obce, na kterém bude uděleno čestné občanství a plaketa J. A. Komenského. RO doporučila kandidáty pro tato ocenění (Josef Chmelíř, Vlastimil Thür a Jan Hanzlíček)

RO bere na vědomí a navrhuje schválit ZO

10. Žádost č.j. 1129/2024/OUChot – vyjádření k projektové dokumentaci

RO se seznámila s žádostí firmy Eplus s.r.o., která žádá o vyjádření k plánované zakázce ČEZ Distribuce na posílení stávající distribuční sítě v oblasti. Vzhledem k tomu, že na pozemku par. č. 598/7 byl v nedávné době položen nový asfaltový povrch a nové obrubníky, nesouhlasí RO s uložením kabelů po obou stranách ulice, a tudíž s uzavřením SOBS VB.

Usnesení č. 9: RO nesouhlasí s projektovou dokumentací na realizaci této zakázky. RO požaduje, aby byla zvolena jiná a pro obec vhodnější trasa vedení kabeláže.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

11. Žádost č.j. 1164/2024/OÚChot – DIMATEX – sběr textilu

RO se seznámila s žádostí firmy DIMATEX provozující sběr a recyklaci oděvů na úpravu změny platebních podmínek pro tuto službu. Nová požadovaná platba za svoz 1 ks kontejneru činí 2000,- Kč bez DPH ročně. Současná cena je 900,- Kč bez DPH. Vzhledem k zákonné povinnosti obcí zajišťovat oddělené soustřeďování a recyklaci textilu s platností od 01. 01. 2025 bude zachována stávající smlouva se společností DIMATEX, která má potřebná platná povolení pro tuto činnost. Konkurenční nabídky byly porovnány a jsou pro obec nevýhodné (poplatek 2000,- Kč/měsíc), nebo byl sdělen nezájem jiného dodavatele na území obce sběrný kontejner instalovat.

Usnesení č. 10: RO souhlasí s navýšením cen služby firmy DIMATEX CS spol. s. r. o., IČ: 43224245, sídlem: Stará 24, 460 01 Stráž nad Nisou za sběr a recyklaci textilu a pověřuje starostku uzavřením dodatku č. 1 smlouvy.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

12. Internetový průzkum – skříně do klubovny „Ateliér“

RO projednala nákup uzamykatelných skříní se čtyřmi policemi pro spolky do klubovny Ateliér. Byl proveden internetový průzkum, vybrána byla firma Kancelář24.cz, od které budou nakoupeny 3 ks skříní v celkové hodnotě 21 777,- Kč vč. DPH.

Usnesení č. 11: RO souhlasí s nákupem 3 ks uzamykatelných skříní do klubovny „Ateliér“ od firmy Kancelář24.cz, IČ: 25850512, sídlem: U Řeky 804, 720 00 Ostrava-Hrabová v celkové výši 21 777,- Kč vč. DPH.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

13. Montessori Chotíkov – Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu – výše nájemného
RO v návaznosti na usnesení č. 10 ze dne 29. 04. 2024 stanovila výši měsíčního nájemného pro Montessori Chotíkov – dětskou skupinu. S ohledem na počet dětí a stanovený normativ MPSV ČR byla stanovena částka ve výši 5 000,- kč. Náklady za služby budou vyúčtovány 1x ročně dle skutečné spotřeby.
Usnesení č. 12: RO stanovuje měsíční nájemné ve výši 5 000,- Kč bez energií s platností od 09/2024.
Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

14. Průběh realizace stavby – Svatojakubská lávka
RO projednala na základě skončení Kontrolního dne vyjádření ČEZ Distribuce ke střetu stavby s vedením VN ČEZ Distribuce při stavbě Svatojakubské lávky. Radní Milan Dlouhý toto stanovisko prověří.
RO bere na vědomí

15. Smlouva o smlouvě budoucí – ČEZ Distribuce a.s. / Elektromontáže Touš s.r.o.
RO schvaluje Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0023934 na pozemku par. č. 316/1 k. ú. Chotíkov v zastoupení společnosti Elektromontáže Touš s.r.o. z důvodu umístění nového rozvaděče.
Poznámka: Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene bude předloženo ke schválení také na Zastupitelstvu obce v souvislosti s rozsudkem Krajského soudu v Plzni (č. j. 55 A 15/2023-69). RO pověřuje starostku předložením této smlouvy ZO.
Usnesení č. 13: RO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0023934 na pozemku pare. č. 316/1v k. u. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti CEZ Distribuce a. s., IČ: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.
Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

16. Informace – různé
- RO se seznámila oznámením o chystané změně sídla státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s.p.

RO bere na vědomí

Schůze byla ukončena ve 20:30 hod.

V Chotíkově dne 05. 09. 2024

Zapisovatel:

Pavla Knížová - PODEPSÁNO

Ověřovatel:

Eva Hirschfeldová, starostka - PODEPSÁNO

Ověřovatel:

Martin Plic, místostarosta - PODEPSÁNO