

ZÁPIS č. RO/2025/08

ze schůze RADY obce Chotíkov (dále jen „RO“), konané dne 28. 05. 2025
od 17 hod. v kanceláři Obecního úřadu Chotíkov

Přítomni: Eva Hirschfeldová
Martin Plic
Karel Pitr

Hosté:
Omluven: Pavel Kodl
Milan Dlouhý

Zapisovatel: Pavla Knížová

Program schůze RO

1. Schválení programu
2. Došlá pošta
3. Žádost č.j. 685/2025/OUChot – povolení sportovní akce – běh Adventáka
4. Smlouva o zřízení VB služebnosti (ČEZ Distribuce a.s. / Rentec profesional s. r. o.)
5. Žádost o dotaci – Pošta Partner
6. Projekt POPLUŽNÍ DVŮR
 - 6.1. Vyhodnocení poptávkového řízení – vytápění
 - 6.2. Vyhodnocení poptávkového řízení – podlaha – 2NP
 - 6.3. Cenová nabídka – podlaha 1NP
 - 6.4. Cenová nabídka – stavební dodělavky – dlažba ve stodole
7. ZŠ a MŠ Chotíkov
 - 7.1. Žádost č.j. 657/2025/OUChot – schválení peněžního daru – Lak Racing
 - 7.2. Žádost č.j. 679/2025/OUChot – schválení peněžního daru – Ekonomické stavby
 - 7.3. Žádost č.j. 643/2025/OUChot – čerpání fondu investic (3)
 - 7.4. Žádost č.j. 644/2025/OUChot – čerpání rezervního fondu
 - 7.5. Kritéria pro hodnocení a úkoly ředitele (ředitelky) ZŠ a MŠ Chotíkov
 - 7.6. Zahájení výdeje obědů pro seniory (5)
 - 7.7. Rozpočtové opatření č. 3/2024
 - 7.8. Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Chotíkov za rok 2024
 - 7.9. Návrh alokace hospodářského výsledku do rezervního fondu ZŠ a MŠ Chotíkov
 - 7.10. Termín demontáže antény ze střechy školy
 - 7.11. Předání protokolu VSK p. o. a ICT auditu za rok 2024
8. Oznámení o změně sazby na spořicímu účtu
9. Vodovod a kanalizace Malesice – průběh stavby
10. Nové výzvy dotace RES+: Fotovoltaické elektrárny
11. Sociální fond – aktualizace 2025
12. Projekt „SVATOJAKUBSKÁ LÁVKA“
 - 12.1. Cenová nabídka – osvětlení
 - 12.2. Cenová nabídka – socha sv. Jakuba
 - 12.3. Průběh stavby – kontrolní dny, kultivace okolí lávky
13. Dopis č.j. 656/2025/OUChot – dotaz na ukládání stavební suti
14. Žádost č. j. 461/2025/OUChot – vybavení pro JSDH Chotíkov (2)
15. Žádost č.j. 541/2025/OUChot – faktura za stočné (2)
16. KAVÁRNA – 2. kolo hodnocení nabídek na provozování kavárny - jednání se zájemci
17. Mezinárodní folklorní festival CIOFF® Plzeň 11. - 15. června 2025
18. Pachtovní smlouva Luděk Řípa s. r. o. (2)
19. Projekt PROSTRANSTVÍ U KOSTELA

- 19.1. Vyjmutí části MK parc. č. 455/10 k. ú. Chotíkov
- 19.2. Cenová nabídka – žulová pěšina
- 20. Závěrečný účet obce Chotíkov za rok 2024 a účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2024
- 21. Žádost č.j. 672/2025/OUChot – poskytnutí daru – projekt Radost
- 22. Projekt KOUPALIŠTĚ
 - 22.1. Oznámení o zahájení řízení
 - 22.2. Cenová nabídka – PD na realizaci revitalizace koupaliště
- 23. Žádost č.j. 728/2025/OUChot – změna územního plánu

Průběh jednání RO

1. Schválení programu
Schůzi RO obce Chotíkov zahájila starostka Eva Hirschfeldová v 18 hod. a konstatovala, že jsou přítomni tři členové rady; RO je usnášeníschopná.
Usnesení č. 1: RO schvaluje navržený program jednání.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
2. Došlá pošta
RO bere došlou poštu na vědomí.
3. Žádost č.j. 685/2025/OUChot – povolení sportovní akce – běh Adventáka
RO projednala žádost sdružení Adventácký spolek z.s. o možnost pořádání charitativního běžeckého závodu v katastru obce Chotíkov dne 03. 06. 2025.
Usnesení č. 2: RO schvaluje povolení běžeckého závodu běh Adventáka dne 03. 06. 2025 na území katastru obce Chotíkov.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
4. Smlouva o zřízení VB služebnosti (ČEZ Distribuce a.s. / Rentec profesional s. r. o.)
RO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku parc. č. 581/54, v k. ú. Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s. v zastoupení společnosti Rentec profesional s. r. o. z důvodu kabelového vedení NN.
Poznámka: Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene bude předloženo ke schválení současně na Zastupitelstvu obce v souvislosti s rozsudkem Krajského soudu v Plzni (č. j. 55 A 15/2023-69). RO pověřuje starostku předložením této smlouvy ZO.
Usnesení č. 3: RO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-0017713 na pozemku parc. č. 581/54 v k. ú. Chotíkov ve vlastnictví obce Chotíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., IČ: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
5. Žádost o dotaci – Pošta Partner
RO v souvislosti se zprovozněním pobočky Pošty Partner na obecním úřadě v Chotíkově projednala možnost podání žádosti o dotaci na úhradu části nákladů této provozovny a souhlasí s jejím podáním do dotačního titulu PK 2025.
Usnesení č. 4: RO schvaluje podání žádosti o dotaci PK z titulu „Podpora pošty Partner v malých obcích PK v roce 2025“.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

6. Projekt POPLUŽNÍ DVŮR
- 6.1. Vyhodnocení poptávkového řízení – vytápění
RO projednala výsledek poptávkového řízení na vytápění objektu A na Poplužním dvoře a jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku schválila nabídku od společnosti Král PM Centrum, která nejlépe splňovala všechna hodnotící kritéria, za celkovou cenu 585 812,- Kč bez DPH.
Usnesení č. 5: RO souhlasí s výsledkem poptávkového řízení na vytápění objektu A a schvaluje cenovou nabídku od firmy Král PM Centrum s. r. o., IČ: 25220799, sídlem: Chebská 79/23, 322 00 Plzeň v celkové ceně 585 812,- Kč bez DPH a pověřuje technika obce vyřízením akce.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
- 6.2. Vyhodnocení poptávkového řízení – podlaha – 2 NP
RO projednala výsledek poptávkového řízení na pokládku podlahy ve 2 NP objektu A na Poplužním dvoře a jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku schválila nabídku od společnosti PP partner koberce s.r.o. která nejlépe splňovala všechna hodnotící kritéria, za celkovou cenu 199 112,- Kč bez DPH.
Usnesení č. 6: RO souhlasí s výsledkem poptávkového řízení na realizaci podlahy v 2. NP objektu A od firmy PP partner koberce s.r.o., IČ: 25205404, sídlem: Doudlevecká 380/28, 301 00 Plzeň v celkové ceně 199 112,- Kč bez DPH a pověřuje technika obce vyřízením akce.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
- 6.3. Cenová nabídka – podlaha 1NP
RO projednala cenovou nabídku na realizaci pokládky dlažby v 1 NP objektu A na Poplužním dvoře od firmy Keramika Soukup a.s. Vybrána byla podlahová keramická dlažba ROCCIA Rosso v celkové ceně 176 714,29 Kč bez DPH.
Usnesení č. 7: RO souhlasí s cenovou nabídkou na dlažbu v 1 NP v objektu Domku na Poplužním dvoře od firmy Keramika Soukup, IČ: 26356872, sídlem: Chebská 2, 322 00 Plzeň v celkové ceně 176 714,29 Kč bez DPH a pověřuje technika obce vyřízením akce.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
- 6.4. Cenová nabídka – stavební dodělávky – dlažba ve stodole
RO projednala cenovou nabídku na stavební dodělávky při realizaci pokládky podlahy v objektu Stodoly na Poplužním dvoře od firmy Král PM Centrum s. r. o.
Usnesení č. 8: RO souhlasí s cenovou nabídkou na stavební dodělávky podlahy v objektu Stodoly na Poplužním dvoře společností Král PM Centrum s. r. o., IČ: 25220799, sídlem: Chebská 79/23, 322 00 Plzeň v celkové ceně 115 294,- Kč bez DPH a pověřuje technika obce vyřízením akce.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
7. ZŠ a MŠ Chotíkov
- 7.1. Žádost č.j. 657/2025/OUChot – schválení peněžního daru – Lak Racing
RO projednala přijetí peněžního daru společnosti Lak Racing s.r.o. v celkové výši 5 000,- Kč určeného jako příspěvek na odměny a dárky pro děti MŠ Chotíkov.
Usnesení č. 9: RO schvaluje přijetí peněžitého daru od firmy Lak Racing s.r.o. Chotíkov v celkové výši 5 000,- Kč.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
- 7.2. Žádost č.j. 679/2025/OUChot – schválení peněžního daru – Ekonomické stavby
RO projednala přijetí peněžního daru od společnosti Ekonomické stavby s.r.o. v celkové výši 30 000,- Kč určeného jako příspěvek na odměny, dárky a pomůcky pro děti MŠ Chotíkov.
Usnesení č. 10: RO schvaluje přijetí peněžitého daru od firmy Ekonomické stavby s.r.o. v celkové výši 30 000,- Kč.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

7.3. Žádost č.j. 643/2025/OUChot – čerpání fondu investic (3)
RO projednala žádost ředitelky školy (ŘŠ) a obdržené podklady – vyhodnocení cenové poptávky na výmalbu prostor ZŠ, které byly požadovány v souvislosti se žádostí ZŠ a MŠ Chotíkov o čerpání fondu investic (žádost č.j. 131/2025/OUChot).

Usnesení č. 11: RO souhlasí s čerpáním fondu investic ve výši 162 359,01 Kč na provedení malířských prací v budovách ZŠ a MŠ Chotíkov, p.o.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

7.4. Žádost č.j. 644/2025/OUChot – čerpání rezervního fondu
RO projednala žádost ŘŠ o čerpání rezervního fondu na pořízení sestavy 15 ks dvoumístné výškově nastavitelné sestavy školní lavice a dvou židlí pro učebnu ZŠ.

Usnesení č. 12: RO souhlasí s čerpáním rezervního fondu ve výši 79 950,75 Kč na pořízení nábytku do učebny ZŠ a MŠ Chotíkov, p.o.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

7.5. Kritéria pro hodnocení a úkoly ředitele (ředitelky) ZŠ a MŠ Chotíkov
RO projednala návrh aktualizace Kritérií pro hodnocení a úkoly ředitele (ředitelky) ZŠ a MŠ Chotíkov, p. o. (dále jen „Kritéria“). Některé konkrétní body těchto Kritérií (např. přesné určení projektů vč. II. etapy modernizace školy a dotačních programů) byly zobecněny z důvodu ukončení projektu a dále pro širší využití hodnotících bodů. Aktualizovaná Kritéria přicházejí v platnost od 01. 07. 2025.

Usnesení č. 13: RO souhlasí s aktualizací Kritérií pro hodnocení a úkoly ředitele (ředitelky) ZŠ a MŠ Chotíkov, p.o. s účinností od 01. 07. 2025.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

7.6. Zahájení výdeje obědů pro seniory (5)
RO opakovaně konstatovala nesoučinnost ředitelky školy při zahájení výdeje obědů pro seniory. RO apelovala, že je třeba důrazněji vyžadovat zahájení této doplňkové činnosti, ŘŠ již více než rok znemožňuje zahájení této občanské vybavenosti pro seniory. Objektivní důvody k neprovozování této doplňkové činnosti neexistují, neboť se jedná řádově o nižší desítky obědů (cca 25 obědů denně). Ze strany ŘŠ se tedy z pohledu zřizovatele jedná o obstrukce a maření projektu zřizovatele. RO proto opakovaně pověřuje starostku obce zasláním další výzvy ke zjednání nápravy ze strany ŘŠ. ŘŠ bude vyzvána k předložení kompletní dokumentace potřebné pro zahájení výdeje k datu 01. 09. 2025. Nedojde-li ani v tomto dalším náhradním termínu ke zjednání nápravy, bude RO nucena jednat o případném odvolání Gabriely Budínské z funkce ŘŠ.

Usnesení č. 14: RO schvaluje zaslání výzvy ke zjednání nápravy ředitelce školy a stanovuje začátek výdeje obědů pro seniory na 01. 09. 2025. RO konstatuje, že porušování pracovní kázně a dlouhotrvající nesoučinnost ředitelky školy Mgr. Gabriely Budínské nadále trvá. ŘŠ nespolupracuje dle pokynů zřizovatele a dlouhodobě blokuje projekt zřizovatele ZŠ a MŠ Chotíkov – zahájení doplňkové činnosti školy – výdej obědů seniorům a občanům obce Chotíkov.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

7.7. Rozpočtové opatření č. 3/2024
RO projednala žádost ZŠ a MŠ Chotíkov na provedení převodu mezi položkami 549 a 501 z důvodu odvodu peněz do státního rozpočtu za neplnění povinného podílu osob se zdravotním postižením formou „náhradního plnění“.

Usnesení č. 15: RO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2024

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

7.8. Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Chotíkov za rok 2024
RO se seznámila s výsledkem hospodaření ZŠ a MŠ Chotíkov v roce 2024.

Usnesení č. 16: RO schvaluje hospodářský výsledek za rok 2024 ZŠ a MŠ Chotíkov, příspěvkové organizace ve výši 275 624,58 Kč.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

7.9. Návrh alokace hospodářského výsledku do rezervního fondu ZŠ a MŠ Chotíkov
RO se seznámila s výši finančních prostředků na fondech tvořených příspěvkovou organizací.

Usnesení č. 17: RO schvaluje alokaci hospodářského výsledku za rok 2024 ve výši 275 624,58 Kč do rezervního fondu ZŠ a MŠ Chotíkov, příspěvkové organizace.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

7.10. Termín demontáže antény ze střechy školy

RO se seznámila s odpovědí ŘŠ na výzvu ke sdělení termínu demontáže antény soukromé firmy (komerčního subjektu) ze střechy školy. ŘŠ uvedla, že společnost United Networks s.r.o. anténu odstraní dne 13. 06. 2025.

RO bere na vědomí.

7.11. Předání protokolu VSK p. o. a ICT auditu za rok 2024

RO se seznámila s dopisem č. j. ZSCH/326/2025 ve kterém ŘŠ reagovala na oznámení o vyhodnocení veřejnosprávní kontroly p. o. a ICT auditu za rok 2024. Opakovaně žádá o bezodkladné doručení stejnopisu o kontrole. ŘŠ bude zaslána opětovná výzva k převzetí vyhodnocení - dokumentů.

RO bere na vědomí.

8. Oznámení o změně sazby TV u Raiffeisenbank a.s.

RO vzala na vědomí informaci starostky o aktualizaci výše úrokové sazby 3 % p. a. trvalého vkladu vedeného u Raiffeisenbank a. s.

RO bere na vědomí.

9. Vodovod a kanalizace Malesice – průběh stavby

RO se seznámila se zápisem z 11. kontrolního dne stavby „Vodovod a kanalizace Malesice“, který se uskutečnil dne 22. 05. 2025.

RO bere na vědomí.

10. Nové výzvy dotace RES+: Fotovoltaické elektrárny

RO se seznámila s informací o nových dotačních výzvách v rámci programu RES+ zaměřených na podporu obnovitelných zdrojů energie. RO projednala zájem o instalaci FVE na objektu MŠ, Sokolovny aj. Projektová příprava pokračuje, bude předmětem dalšího jednání RO.

Usnesení č. 18: RO schvaluje podání žádosti na vhodný dotační titul pro pořízení fotovoltaické elektrárny na vhodné objekty ve vlastnictví nebo spoluvlastnictví obce Chotíkov.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

11. Sociální fond – aktualizace 2025

RO projednala aktualizaci Sociálního fondu, konkrétně bod 3 – použití fondu, odst. 1 a) – peněžitý příspěvek na stravování (tzv. stravenkový paušál), který je dlouhodobě stanovený ve výši 75,- Kč na jednu odpracovanou směnu a již neodpovídá výši, za kterou je možné oběd pořídit. Nově je navrhována částka ve výši 120,- Kč za jednu odpracovanou směnu. Maximální výše stanovená vyhláškou pro rok 2025 je 123,60 Kč.

Usnesení č. 19: RO schvaluje aktualizaci stravenkového paušálu v navrhované výši a doporučuje ZO tuto směrnici s platností od 01. 07. 2025 schválit.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

12. Projekt „SVATOJAKUBSKÁ LÁVKA“
12.1. Cenová nabídka – osvětlení
RO projednala cenovou nabídku na část veřejného osvětlení a osvětlení Svatojakubské lávky od firmy MI Roads a.s. v celkové ceně 1 143 111,23 Kč bez DPH.
Usnesení č. 20: RO souhlasí s cenovou nabídkou na zhotovení veřejného osvětlení a osvětlení lávky od firmy MI Roads a.s., IČ: 17331099, sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 v celkové ceně 1 143 111,23 Kč bez DPH a pověřuje starostku obce zasmulnvením díla a technika obce realizací akce.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
- 12.2. Cenová nabídka – socha Sv. Jakuba
RO projednala cenovou nabídku na zhotovení autorského díla „Sochy sv. Jakuba“ prof. Jana Hendrycha v celkové ceně 150 000,- Kč za honorář autorovi díla. RO souhlasí s realizací díla zhotovitelem MgA. Martinem Malým za cenu 530 000,- Kč za fyzické zhotovení díla. RO souhlasí s uzavřením smlouvy o návrhu, zhotovení a instalaci tohoto uměleckého díla.
Usnesení č. 21: RO souhlasí s cenovou nabídkou na zhotovení sochy svatého Jakuba, která bude instalována na Svatojakubské lávce, a to s uměleckým návrhem sochy autorem profesorem Janem Hendrychem a jeho honorářem ve výši 150 000,- Kč. RO souhlasí s realizací sochy zhotovitelem MgA. Martinem Malým v ceně 530 000,- Kč. Cena celkem uměleckého díla „Sochy sv. Jakuba“ činí 680 000,- Kč. RO pověřuje starostku podpisem smlouvy.
Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0
- 12.3. Průběh stavby – kontrolní dny, kultivace okolí lávky
RO vzala na vědomí aktualizovaný harmonogram stavby, zápisy z proběhlých KD a návrh na terénní úpravy v okolí lávky. Realizace projektu pokračuje, bližší specifikace terénních úprav, doplnění zeleně aj., budou předmětem dalšího jednání RO.
RO bere na vědomí.
13. Dopis č.j. 656/2025/OUChot – dotaz na ukládání stavební suti
Na podatelnu Obecního úřadu Chotíkov se obrátil Michal Michl se stížností na omezenou možnost ukládání stavebního odpadu do kontejnerů v areálu sběrného místa. RO hodnotila stav věci, když konstatovala, že pracovník ČOV přijímá obvyklé množství suti z domácností. V případě většího množství odpadu např. při stavebních úpravách na nemovitostech či majetku občanů obce podléhá tento odpad deponování na ukládací odpadů, nejbližší pro občany je rekultivace bývalého lomu pískovny Chotíkov, provozuje EUROVIA Kamenolomy a. s. Chotíkov, či rekultivace bývalého lomu pískovny Příklad. Velkokapacitní sběr tohoto odpadu je pro obec velice drahá a současně zcela dobrovolná záležitost, proto je skutečně pro občany ukládání stavební suti omezeno.
RO bere na vědomí.
14. Žádost č. j. 461/2025/OUChot – vybavení pro JSDH Chotíkov (2)
Předseda JSDH na základě požadavku RO ze dne 16. 04. 2025 dodal potvrzení, že v současné době není žádná možnost čerpat dotaci na vybavení členů JSDH Chotíkov. Na nákup věcí tedy bude poskytnuta mimořádná dotace obce tak, jak bylo usneseno usnesením č. 12 dne 16. 04. 2025.
RO bere na vědomí.
15. Žádost č.j. 541/2025/OUChot – faktura za stočné (2)
Iwana Aschenbrennerová na základě požadavku RO ze dne 05. 05. 2025 doložila potvrzení od provozovatele Vodárny Plzeň, že u ní došlo k poruše na vnitřní vodovodní instalaci

ve vodoměrné šachtě, a to za vodoměrem. RO tedy souhlasí se stornováním faktury za stočné z důvodu poruchy.

Usnesení č. 22: RO souhlasí se stornem faktury za stočné za rok 2024 Iwany Aschenbrenner.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

16. KAVÁRNA – 2. kolo hodnocení nabídek na provozování kavárny - jednání se zájemci
RO se seznámila se záměrem některých zájemců o provozování kavárny na Poplužním dvoře. RO vyslechla jejich podnikatelský záměr. Zájemci uvedli, že je možné provozování vč. dětského koutku či herny ve 2NP, vč. zajištění úklidu a řádné péče i o tyto prostory nemovitosti. Zájemci předloží aktualizovanou nabídku na provoz kavárny a bližší specifikaci k vybavení a nabídce doprovodného programu.

RO bere na vědomí.

17. Mezinárodní folklorní festival CIOFF® Plzeň 11. - 15. června 2025
RO se seznámila s nabídkou Stanislava Staška a ředitelky CIOFF ke konání dalšího ročníku mezinárodního folklorního festivalu CIOFF® Plzeň 11. - 15. června 2025, konkrétně se doprovodný program pro obec Chotíkov uskuteční dne 12. 06. 2025. RO souhlasí se zajištěním pitného režimu a poskytnutím obědů pro účinkující. V zájmu obce je uskutečnit tento ročník opět v areálu školy, v případě nepřízně počasí pak v KZ Slávie. Akce je určena pro žáky a děti ZŠ a MŠ Chotíkov a taktéž pro širokou veřejnost.

Usnesení č. 23: RO souhlasí s konáním Mezinárodního folklorního festivalu CIOFF® Plzeň 11. - 15. června 2025 a se zajištěním obědů a pitného režimu pro účastníky mezinárodního folklorního festivalu, konaného dne 12. 06. 2025 v Chotíkově.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

18. Pachtovní smlouva Luděk Řípa s. r. o. (2)
Na základě proběhlé revize pozemků, které nově žádá Luděk Řípa s. r. o. propachtovat, uskutečněné lesním správcem Otakarem Plešmídem a radním Karlem Pitrem, RO navrhuje vyhovět žadateli ve věci již obdělávaných nepropachtovaných pozemků a v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce po zveřejnění záměru, souhlasí s uzavřením nové pachtovní smlouvy. Pozemky parc. č. 574/2, (19 m²), 785/9 (609 m²) a 785/16 (365 m²) obec k propachtování neposkytne a žádá zemědělskou společnost Luděk Řípa s. r. o., aby tyto pozemky uvedla do původních stavů, tj. části polní cest v původních šířích. Žádost o posunutí hospodářského roku se z důvodu jednotného přístupu obce ke všem dosud uzavřených pachtovním smlouvám zamítá.

Usnesení č. 24: RO souhlasí se záměrem poskytnout obecní pozemky k propachtování. Pozemky, které nejsou k propachtování určeny musí být navráceny do původního stavu nejpozději do 30. 10. 2025. RO pověřuje místostarostu uveřejněním záměru.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

19. Projekt PROSTRANSTVÍ U KOSTELA
19.1. Vyjmutí části MK parc. č. 455/10 k. ú. Chotíkov
RO projednala záměr vyjmutí části místní komunikace parc. č. 455/10 k. ú. Chotíkov v délce cca 50 m z pasportu místních komunikací pro malou dopravní významnost této části místní komunikace. Místní komunikace vznikla na místě původního pohřebiště, a to v době, kdy centrum obce nebylo obsluhováno nákladní přepravou. Na místě tohoto pohřebiště bude vybudováno prostranství, které využije chodec či cyklista (trávník, žulová pěšinka). Zimní údržba zde bude prováděna. Nově vybudovaná travnatá zóna nebude využívána motorovou dopravou.

Usnesení č. 25: RO souhlasí s vyjmutím části místní komunikace nacházející se na pozemku parc. č. 455/10 k. ú. Chotíkov v délce cca 50 m z pasportu místních komunikací a souhlasí s realizací kultivace prostranství a okolí kostela.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

19.2. Cenová nabídka – žulová pěšinka

RO projednala cenovou nabídku na zhotovení žulové pěšinky u kostela, kde bude po vyjmutí části místní komunikace zrealizována zelená plocha s žulovou pochozí plochou. RO souhlasí s tím, aby na část této akce byly použity žulové kostky z vlastních zásob obce. Jako zhotovitel byla vybrána firma SILBA s. r. o.

Usnesení č. 26: RO souhlasí s cenovou nabídkou na zhotovení žulové pěšinky u kostela zhotovitele firmy SILBA s. r. o., IČ: 26397242, sídlem: Částkova 1977/73, 326 00 Plzeň v celkové ceně 293 554,- Kč bez DPH a pověřuje technika obce zajištěním realizace akce.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

20. Závěrečný účet obce Chotíkov za rok 2024 a účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2024

RO se seznámila s návrhem závěrečného účtu obce Chotíkov za rok 2024 a s návrhem účetní závěrky obce předkládané vč. zprávy auditora za rok 2024. Návrhy budou vč. příloh zveřejněny na úřední desce. RO doporučuje ZO schválit Závěrečný účet obce Chotíkov za rok 2024 a účetní závěrka obce Chotíkov za rok 2024.

RO bere na vědomí.

21. Žádost č.j. 672/2025/OUChot – poskytnutí daru – projekt Radost

RO se seznámila se žádostí Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. o finanční příspěvek na činnost jejich klubu Radost. Vzhledem k tomu, že obec přispívá hojnou měrou zejména organizacím v regionu, RO zamítla poskytnutí finanční podpory.

Usnesení č. 27: RO neschválila poskytnutí peněžního příspěvku na provoz klubu Radost Prostějov.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

22. Projekt KOUPALIŠTĚ

22.1. Oznámení o zahájení řízení

RO se seznámila s oznámením OŽP MěÚ Nýřany o zahájení vodoprávního řízení na hydrogeologické průzkumné práce na pozemku parc. č. 686/26 v k. ú. Chotíkov (okolí koupaliště), jejichž cílem je následné využití průzkumného díla jako zdroje podzemní vody pro budoucí provoz malé vodní nádrže formou místního koupaliště. V důsledku zdlouhavého povolování tohoto hydrogeologického vrtu stran odboru OŽP MěÚ Nýřany bude nezbytné aktualizovat harmonogram realizace projektu KOUPALIŠTĚ. Bude předmětem dalšího jednání.

RO bere na vědomí.

22.2. Cenová nabídka – PD na realizaci revitalizace koupaliště

RO projednala cenovou nabídku na vyhotovení dokumentace současného stavu objektu včetně návrhu projektové dokumentace revitalizace koupaliště, vč. návrhu řešení opravy nádrže a položkového rozpočtu a výkazu výměr zpracovatele Jany Köcherové v celkové nabídkové ceně 43 000,- Kč.

Usnesení č. 28: RO souhlasí s cenovou nabídkou na vyhotovení projektové dokumentace na realizaci revitalizace koupaliště zpracovatele Jany Köcherové, IČ: 12465135, sídlem: K Starým valům 233/18, 326 00 Plzeň v celkové ceně 43 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku koordinací akce.

Hlasování: Pro 3, Proti 0, Zdržel se 0

23. Žádost č.j. 728/2025/OUChot – změna územního plánu
RO projednala žádost Petra Doubka, který představil záměr vybudovat srub na pozemku parc. č. 707/9 v k. ú. Chotíkov, kdy výstavbou stodoly pro zázemí zemědělské výroby a udržování trvale travnaté části u lesa by se naplnil statut územního plánu obce – „vhodné pro zemědělskou výrobu“. Na pozemku má zájem vybudovat zázemí pro ustájení 2-3 koní. Žádost bude předána zpracovateli návrhu územního plánu, vyhodnocena a předmětem dalšího jednání.
RO bere na vědomí.

Schůze byla ukončena ve 21:10 hod.

V Chotíkově dne 29. 05. 2025

Zapisovatel:

Pavla Knížová – *PODEPSÁNO*

Ověřovatel:

Eva Hirschfeldová, starostka – *PODEPSÁNO*

Ověřovatel:

Martin Plic, místostarosta – *PODEPSÁNO*