



Obec Chotíkov

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov,
konaného dne 14.09.2023, od 18:00.

1. Zahájení zasedání Zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov (dále jako „Zastupitelstvo“) bylo zahájeno v **18:00 hodin** starostkou obce Evou Hirschfeldovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů Zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatovala, že přítomno je 13 členů Zastupitelstva (z celkového počtu všech 15 členů Zastupitelstva), takže Zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 Zákona o obcích).

Řádně omluveni jsou zastupitelé Mirka Palková a Tomáš Bělohlavý. Předsedající přivítala hosta – manažerku České pošty a.s. Kateřinu Matějcovou.

Z průběhu zasedání bude pořizován audiozáznam.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Jitku Paterovou a RNDr. Alenu Kučerovou, zapisovatelkou Mgr. Martinu Štemberovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Jitku Paterovou a RNDr. Alenu Kučerovou, zapisovatelkou Mgr. Martinu Štemberovou.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům Zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající navrhla upravit program zasedání a navrhla zařadit do programu nový bod č. 4 Nabídka České pošty s. p. na zřízení pobočky POŠTA PARTNER v obci Chotíkov.

Dále předsedající informovala o vyřazení bodu č. 11 Majetkoprávní vypořádání pozemků podél silnice I/20 v k. ú. Chotíkov mezi obcí Chotíkov a ŘSD ČR z programu zasedání, neboť tato problematika se nadále řeší a bude předložena k projednání nejdříve na příštím zasedání zastupitelstva dne 30.11.2023.

Jiné návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny.

Předsedající dala hlasovat zařazení nového bodu Nabídka České pošty s. p. na zřízení pobočky POŠTA PARTNER v obci Chotíkov, a to jako bodu č. 4.

Výsledek hlasování o zařazení nového bodu č. 4:

Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Předsedající dala hlasovat o programu jako celku, upraveného o vyřazovaný bod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení zasedání Zastupitelstva
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Nabídka České pošty s. p. na zřízení pobočky POŠTA PARTNER v obci Chotíkov
5. Zpráva o činnosti Rady obce (dále jen „RO“)
6. Zpráva o činnosti Finančního výboru (dále jen „FV“)
7. Informace starostky k podaným žádostem o dotace
8. Informace starostky o jubileích: 100 let školy, 100 let hasičů, 680 let obce
9. Rozpočtové opatření č. 4/2023
10. Přijetí dotace SFŽP ČR na projekt Přírodní zahrada pro mateřskou školku v Chotíkově (Smlouva č. 1190700607 o poskytnutí podpory)
11. Stanovisko k ukončení SOD stavby MK Pod školou mezi obcí a zhotovitelem PORR a.s.
12. Pojmenování veřejných prostranství – komplex historických budov v centru obce Poplužní dvůr, nové přemostění silnice I/20 Svatojakubská lávka, studánka a vodní zdroj Kirchl, lesní hřiště Pirkle
13. Diskuze
14. Zakončení zasedání

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Nabídka České pošty s. p. na zřízení pobočky POŠTA PARTNER v obci Chotíkov

Předsedající prezentovala nabídku České pošty s.p. na zřízení pobočky POŠTA PARTNER v obci Chotíkov. Manažerka České pošty a.s. Kateřina Matějcová seznámila přítomné se záměrem realizovat v Chotíkově projekt POŠTA PARTNER, a to pod záštitou obce, v případě odmítnutí ze strany obce pak ve spolupráci s jinou právnickou či podnikající fyzickou osobou.

Karel Pitr se dotázal na počty uzavíraných poboček, ke kterým došlo v prvním pololetí letošního roku, a dále na počty převáděných poboček v rámci projektu POŠTA PARTNER. Zajímal se o podmínky zaškolení nových pracovníků.

Milan Dlouhý se dotazoval na systém zástupů, např. při dovolené či v případě pracovní neschopnosti personálu pobočky.

Lubomír Tolar požádal o vysvětlení, proč vlastně Česká pošta a.s. k tomuto kroku přistupuje? Manažerka odpověděla, že je to z důvodu finančních úspor státního podniku.

Předsedající zdůraznila, že pokud obec nabídku na zřízení pobočky POŠTA PARTNER odmítne, bude nabídka učiněna v rámci nabídkového řízení právníkem nebo fyzickým osobám. Jedním ze zájemců je COOP Plasy.

Jitka Paterová se dotázala, jak projekt funguje na jiných místech, resp. na jiných prodejnách COOP. Kateřina Matějcová sdělila, že nemůže hovořit za jinou organizaci, tento dotaz je třeba směřovat na vedení COOP Plasy.

Kamila Hirschfeldová uvedla, že má osobní zkušenost z obce Líšťany. Není to šťastné řešení, tamní přepážka není zcela plně personálně obsazena, zaměstnanci prodejny k poštovní přepážce POŠTA PARTNER odbíhají.

Předsedající se dotázala, zda do pobočky POŠTA PARTNER přechází stávající personál, tj. profesionální poštovní zaměstnanec z dané rušené poštovní pobočky, nebo zda obsluhu pobočky budou zajišťovat, v našem případě, současní zaměstnanci prodejny COOP. Manažerka České pošty a.s. uvedla, že je to různé, vždy se situace řeší podle místních podmínek a zájmu zúčastněných stran.

Roman Čechura se dotázal, kolik stojí provoz pošty v Chotíkově. Roční náklady vč. mzdových činí cca 500 000,- Kč ročně. Odměna, kterou obdrží provozovatel pobočky POŠTA PARTNER v obci Chotíkov činí odhadem cca 180 000,- Kč ročně.

Předsedající konstatovala, že rozhodnutí, jak bude ve věci obec postupovat, bude přijato nejdříve na příštím zasedání plánovaném dne 30. 11. 2023.

Zastupitelstvo bere informaci o projektu POŠTA PARTNER na vědomí.

5. Zpráva o činnosti RO

Místostarosta obce Martin Plic seznámil přítomné s činností Rady obce od posledního zasedání zastupitelstva, tj. od 15. 06. 2023, doposud.

Roman Čechura se dotázal na výši mimořádné odměny schválené ředitelce základní školy. Předsedající odpověděla, že tato informace není veřejná (*pozn. s ohledem na GDPR*), bude předložena k nahlédnutí.

Roman Čechura se dále dotazoval na projekt Alej k Šintrovně, resp. na dotaci podanou na výsadbu stromů. Předsedající informovala, že jde o liniovou výsadbu stromů, kolem které může vzniknout pěšina, nejedná se o záměr budování nové cesty.

Roman Čechura se v souvislosti se žádostí firmy Logicor zajímal, co se má v lokalitě stavět. Předsedající uvedla, že projekt je ve fázi studie, mají se zde budovat skladové haly.

Lubomír Tolar se ve vazbě na uzavřené příkazní smlouvy na vypracování žádostí o dotace a následných odhadovaných realizačních nákladů na dokončení Poplužního dvora zajímal, zda a jak je nastavena minimální výše, např. 50 % nákladů, kterou musí dotace splňovat, aby bylo schváleno její přijetí. Předsedající vysvětlila, že žádná procentní hranice ani finanční limit stanovován není. Přijetí každé dotace je vždy po jejím schválení usnášeno Zastupitelstvem obce s ohledem na výši poskytnuté dotace a celkovou ekonomickou výhodnost daného projektu.

Zastupitelstvo bere zprávu o činnosti RO na vědomí.

6. Zpráva o činnosti FV

Předsedající předala slovo předsedovi Finančního výboru (FV) Janu Šlaisovi, který přednesl zprávu o činnosti FV (*příloha č. 2*). FV se zabýval analýzou nájemních a pachtovních smluv a doporučuje navýšení nájemních a pachtovních sazeb u stávajících nájemních a pachtovních smluv.

V rámci diskuze vystoupil přítomný Jan Vavřík, člen finančního výboru a oznámil, že se vzdává členství ve FV. Důvodem je jeho nespokojenost s činností výboru. Podle jeho názoru je hlavním úkolem výboru kontrola hospodaření obce, to se prý neděje z důvodů, že výbor nemá podklady od obce. Předseda výboru Jan Šlais uvedl, že výbor pracuje i v jiných užitečných oblastech. Předsedající uvedla, že podklady výboru nemohla poskytnout, neboť v době, kdy o ně FV požádal, ještě neexistovaly.

**Zastupitelé vzali rezignaci Jana Vavříka na členství ve Finančním výboru na vědomí.
Zastupitelstvo bere zprávu o činnosti FV na vědomí.**

7. Informace starostky k podaným žádostem o dotace

Předsedající informovala o podaných žádostech o dotace, a to do výzev, které byly zveřejněny v období června až srpna letošního roku. Byly podány tyto žádosti o dotace:

Na Státní fond dopravní infrastruktury (SFDI) byla podána žádost na financování výstavby nového přemostění silnice I/20 v k. ú. Chotíkov. Předpokládané celkové realizační náklady stavby činí 35,2 mil. Kč. Předpokládané celkové uznatelné náklady akce činí 34,4 mil. Kč. Dotace může být poskytnuta ve výši 85 %, resp. 100 % uznatelných nákladů. Výsledky hodnocení žádostí by měly být známy na konci 10/2023. RO nyní připravuje zadávací podmínky výběrového řízení na zhotovitele, které bude následně vyhlášeno ve 4. čtvrtletí t.r. Termín zahájení výstavby je plánován na 3/2024, plánovaný termín dokončení je 10/2025.

Na Státní fond životního prostředí (OPŽP/SFŽP) byla podána žádost o dotaci na financování výsadby Aleje k Šintrovně, jedná se o liniové stromořadí čítající více než 50 listnatých a ovocných stromů. Předpokládané celkové realizační náklady na výsadbu činí 120 tis. Kč, následná péče o vegetaci činí odhadem 37 tis. Kč.

Na Státní fond podpory investic (SFPI) byla podána žádost o dotaci na revitalizaci Poplužního dvora čp. 30 v rámci Výzvy č. 5 a 7 SFPI programu Brownfieldy (NPO) financovaného z Nástroje pro oživení a odolnost v roce 2023 na revitalizaci území se starou stavební zátěží. Předpokládané celkové realizační náklady na stavební dokončení objektů A, B a C Poplužního dvora činí 62 mil. Kč, dotaci je možné získat ve výši 30 mil. Kč u malých projektů, resp. ve výši 45 mil. Kč u velkých projektů. Žádost o dotaci byla podána do obou výzev. Způsobilé jsou náklady vzniklé na revitalizaci brownfieldu od 01. 02. 2020. až do 31. 12. 2025. Nejzazší termín dokončení revitalizace je 10/2025.

Ve spolupráci se školou byla v minulém roce podána žádost o finanční podporu pro projekt „Modernizace odborných učeben na ZŠ Chotíkov“ podávaný do plánované výzvy „24. výzva IROP - Základní školy - SC 4.1 (PR)“ ve specifickém cíli 4.1 Vzdělávací infrastruktura. Jedná se o otevřenou žádost o dotaci na vybudování a vybavení nové školní jídelny. Školní jídelna se bude nacházet v 1. nadzemním podlaží budované přístavby a krom samotné jídelny bude zahrnovat i sklady, přípravnu, kuchyni, kancelář a další potřebné technické místnosti. Dále dotace zahrnuje finance na vybudování a vybavení odborných učeben. Jedná se o 2 odborné učebny, které se budou nacházet v nadzemním podlaží předmětné přístavby, tj. učebnu cizích

jazyků a přírodních věd a učebnu pro práci s digitálními technologiemi a polytechnické vzdělávání, dále vybudování a vybavení školní družiny, vybudování kompletní vnitřní konektivity školy a připojení k internetu, vybudování bezbariérového řešení přístupu do všech pater přístavby, vybudování a vybavení bezbariérového sociálního zázemí - šaten, umývárny a toalet. Očekávané maximální celkové náklady na projekt (v Kč): 105 000 000,00 Kč vč. DPH. Termín plánované realizace od 7/2022 do 12/2026.

V nejbližší době se bude RO zabývat možnostmi podání žádostí o dotace na financování pořízení nového územního plánu, financování výstavby chodníků v obci a financování výstavby víceúčelového umělého hřiště.

Zastupitelstvo bere informaci o podaných žádostech o dotace na vědomí.

8. Informace o jubileích: 100 let školy, 100 let hasičů, 680 let obce

Termín oslavy 100. výročí otevření školy v Chotíkově byl po dohodě s vedením školy stanoven na 24. květen 2024. Termín oslavy 100. výročí od založení Sboru dobrovolných hasičů je plánován na 1. června 2024, oslavy jsou plánovány na tento první víkend v červnu s tím, že výstava bude probíhat ve Slávii celý 23. kalendářní týden. Termín oslavy výročí 680 let od první písemné zmínky o obci Chotíkov je stanoven na pouťový víkend 14.–15. září 2024 s propojením slavení oslav chotíkovské pouti, tematická výstava bude probíhat ve Slávii celý 38. kalendářní týden. Financování bude zajištěno ze sponzorských darů a se spoluúčastí školy, spolků a obce.

Zastupitelstvo bere informaci o jubileích na vědomí.

9. Rozpočtové opatření č. 4/2023

Předsedající předložila ke schválení rozpočtové opatření č. 4/2023 (*příloha č. 3*). Celkové příjmy po rozpočtovém opatření č. 4 činí 58 324 921,- Kč. Celkové výdaje po rozpočtovém opatření č. 4 činí 117 694 721,- Kč, rozpočtovým opatřením č. 4 se snižuje schodek rozpočtu obce na rok 2023 proti výkazu FIN sestavenému ke dni 30. 06. 2023 o 1 125 000,- Kč. Schodek rozpočtu obce na rok 2023 po 4. rozpočtové změně činí 59 369 800,- Kč. V příjmech se jedná o úpravu výše daně z příjmů, transfer dotace od OP JAK pro školu, dále dotace od PK, začlenění úroků z termínovaných vkladů do rozpočtu obce. Ve výdajích se jedná o navýšení financí na správu lesů, snížení paragrafu 2212 silnice a alokace těchto financí na: financování správy ČOV a kanalizace, navýšení záloh na energie na starou mateřskou školu (tyto náklady se nájemci přefakturovávají), alokování částky na financování výměny oken a vchodových dveří ve Slávii, přesun financí na nákup nové sekačky pro údržbu obce a navýšení částky na výkon odborných činností, tj. matriky a stavební agendy.

V rámci diskuze vystoupil Roman Čechura s otázkou k § 2321 pol. 5169. Jitka Řípková se taktéž zajímala o některé vybrané rozpočtové položky. Předsedající k dotazům podala vysvětlení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2023, celkové příjmy činí 58 324 921,- Kč a celkové výdaje činí 117 694 721,- Kč, schodek rozpočtu obce na rok 2023 se snižuje o částku 1 125 000,- Kč a schodek činí 59 369 800,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 1. Zdržel se 2.
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

10. Přijetí dotace SFŽP ČR na projekt Přírodní zahrada pro mateřskou školku v Chotíkově (Smlouva č. 1190700607 o poskytnutí podpory)

Předsedající předložila ke schválení návrh Smlouvy č. 1190700607 mezi obcí Chotíkov a SFŽP o poskytnutí podpory na projekt Přírodní zahrada pro mateřskou školku v Chotíkově. Jedná se o finální úkon při dokončení tohoto projektu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy č. 1190700607 mezi obcí Chotíkov a SFŽP o poskytnutí podpory na projekt Přírodní zahrada pro mateřskou školku v Chotíkově a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

11. Stanovisko k ukončení SOD stavby MK Pod školou mezi obcí a zhotovitelem PORR a.s.

Předsedající seznámila přítomné zastupitele s problémy při výstavbě a při převzetí stavby. Vzhledem k situaci se o realizaci 2. a 3. etapy bude jednat v rámci schvalování investičního plánu na období 2024+ s tím, že bude v zájmu obce znovu požádat o dotaci na dofinancování této akce.

Roman Čechura se dotazoval, jak je možné, že se firma dostala do potíží. Lubomír Tolar vznesl dotaz ohledně zápočtu smluvní pokuty. Předsedající uvedla, že zápočet vyplývá z uzavření smlouvy.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

12. Pojmenování veřejných prostranství – komplex historických budov v centru obce Poplužní dvůr, nové přemostění silnice I/20 Svatojakubská lávka, studánka a vodní zdroj Kirchl, lesní hřiště Pirkle

Na základě oprávnění obce pojmenovat veřejné prostranství, které upravuje § 28 zák. č. 125/2000 Sb., o obcích, předložila předsedající ke schválení návrhy oficiálních názvů pro následující lokality obce Chotíkov: název „Poplužní dvůr“ pro komplex historických budov v centru obce, název „Kirchl“ pro studánku a vodní zdroj, název „Pirkle“ pro lesní hřiště a název „Svatojakubská lávka“ pro plánované nové přemostění silnice I/20. Tento název pro lávku je navrhován s ohledem na stávající turistickou trasu. Přemostění se nachází na v mapách již vyznačené turistické trase Svatojakubské cesty Praha – Železná, která prochází naší obcí.

V případě, že budou názvy schváleny, bude po dobudování nového přemostění silnice I/20 zajištěn zápis všech názvů do registru územní identifikace, adres a nemovitostí podle zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech.

Roman Čechura navrhl, aby se nové přemostění jmenovalo Chotíkovská lávka, neboť, jak uvedl, je ateista a navrhované pojmenování se mu nelíbí.

Lubomír Tolar podpořil návrh názvu Svatojakubská lávka, neboť, dle jeho názoru, by bylo pojmenování přemostění dle názvu obce málo invenční.

Předsedající dala hlasovat o návrhu Romana Čechury.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje název nového přemostění silnice I/20 „Chotíkovská lávka“.

Výsledek hlasování: Pro 1. Proti 0. Zdržel se 12.

Usnesení č. 5 Usnesení nebylo přijato.

Předsedající dala následně hlasovat o přijetí těchto pojmenování částí obce následovně:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje oficiální pojmenování veřejných prostranství takto: komplex historických budov čp. 30 v centru obce ponese název „Poplužní dvůr“, nové přemostění silnice I/20 ponese název „Svatojakubská lávka“, studánka a vodní zdroj ponese název „Kirchl“, lesní hřiště ponese název „Pirkle“.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 1. Zdržel se 1.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

13. Diskuze

Roman Čechura kritizoval časové prodlení zaslání zápisů RO. Předsedající tento argument uznala a vysvětlila, že nejde o liknavost, ale o důsledek dlouhodobé nadměrné pracovní zátěže pracovníků obecního úřadu. Obec má rozpracovanou celou řadu projektů, s čímž se pojí značná administrativní a časová náročnost.

Vzhledem k rozsahu činností, které musí obec a obecní úřad zajišťovat, není při současném personálním počtu pracovníků reálné se těchto situací vyvarovat. Předsedající pozvala zastupitele k návštěvě obecního úřadu s tím, že se mohou sami osobně seznámit s rozsahem agendy a podmínkami práce.

Předsedající požádala zastupitele o návrhy na doplnění FV o nového člena, který bude volen po rezignaci Jana Vavříka. Lubomír Tolar navrhl jako novou členku FV Jitku Říповou.

Předseda spolku FC Chotíkov 1932 Miroslav Hauer informoval o stavu žádosti o dotaci na projekt UMĚLKA.

14. Zakončení zasedání

Předsedající konstatovala, že byly vyčerpány všechny body programu zasedání. Předsedající ukončila zasedání Zastupitelstva ve 21:44 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina ze dne 14. 09. 2022
2. Návrh - Rozpočtové opatření č. 4/2023
3. Zápis FV č. 2 ze dne 11. 09. 2023

Zápis byl vyhotoven dne 19. 09. 2023.

Zapisovatel:

Mgr. Martina Štemberová

PODEPSÁNO

Předsedající:

Ing. Eva Hirschfeldová

PODEPSÁNO

Ověřovatelé:

Jitka Paterová

PODEPSÁNO

RNDr. Alena Kučerová

PODEPSÁNO

Elektronicky zveřejněno na úřední desce dne: 20. 09. 2023

Sejmuto dne: