

Obec Chotíkov

Zastupitelstvo obce Chotíkov

Zápis

z veřejného zasedání (dále VZ) Zastupitelstva obce Chotíkov,

konaného dne 29. 6. 2012 od 18:00 hodin v KZ Slávie

Zahájení zasedání Zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotíkov bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Vítězslavem Blažkem

Předsedající informoval zastupitele, že v období od posledního zasedání se vzdali mandátu zastupitele pan Timur Jelani a pan Vladimír Čechura.

Předsedající vyzval ke složení slibu nového zastupitele obce a to pana Ludka Řípu.

Tento nový zastupitel složil slib.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů Zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 10 členů Zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů Zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu pana Bláhu a pana Břízu a zapisovatelku slečnu Hirschfeldovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotíkov určuje ověřovatele zápisu pana Bláhu a pana Břízu a zapisovatelku zápisu slečnu Hirschfeldovou.

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdrželi se 0. Návrh usnesení byl schválen jednomyslně.

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Předsedající předložil zastupitelům ke schválení návrh programu VZ.

Program jednání:

- 1) Zpráva o činnosti rady obce od posledního zasedání**
- 2) Závěrečný účet obce za rok 2011**
- 3) Výběr dodavatele na opravy kulturního zařízení Slávie**
- 4) Výběr dodavatele na rekonstrukci vytápění budovy obecního úřadu**
- 5) Výběr dodavatele na sanaci spodní části stavby ZŠ**
- 6) Výběr dodavatele vestavěné skříně ZŠ**
- 7) Zrušení stavební uzávěry na budování kanalizačních přípojek**
- 8) Zpráva o činnosti finančního výboru za 1. pol. 2012**
- 9) Rozpočtové opatření č. 4/2012**
- 10) Prodej pozemků parc. č. 53 a 582/3 v k. ú. Chotíkov**
- 11) Hospodaření DSO (Dobrovolného svazu obcí) za rok 2011**
- 12) Zpráva auditora o hospodaření DSO za rok 2011**
- 13) ATS stanice kupní cena**
- 14) Schválení žádosti o dotaci na cyklotrasu na Krkavec**
- 15) Odvolání člena kontrolního výboru**
- 16) Volba nové člena kontrolního výboru a volba předsedy KV**
- 17) Odvolání člena finančního výboru**
- 18) Volba nového člena finančního výboru a volba předsedy FV**
- 19) Volba nového člena rady obce**
- 20) Dotace na cyklotrasu na Krkavec**

Předsedající vyzval přítomné členy o návrhy k doplnění programu.

Nikdo z přítomných nevznesl návrh.

Usnesení č. 2:

ZO schvaluje předložený návrh programu.

Výsledek hlasování:

Pro 10, Proti 0, zdržel se hlasování 0. Návrh byl schválen jednomyslně.

Místostarosta p. Sedlecký seznámil zastupitele s činností RO za období od předposledního veřejného zasedání ZO.

Během zasedání se dostavila pí Moučková, počet přítomných zastupitelů vzrostl na 11 členů.

Během zasedání se dostavil p. Reiniger, počet přítomných zastupitelů vzrostl na 12 členů.

Zastupitelstvo obce bere předloženou zprávu na vědomí

Předsedající seznámil zastupitele se Závěrečným účtem obce Chotíkov za rok 2011

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet hospodaření obce Chotíkov za rok 2011

Výsledek hlasování:

Pro 12, Proti 0, zdržel se hlasování 0. Návrh byl schválen jednomyslně.

Předsedající předložil zastupitelům návrh na výběr dodavatele na opravy vnějšího vzhledu budovy kulturního zařízení Slávie. Na tuto akci byly poptány 4 firmy a to fa Hezčí domy Facility s.r.o., fa Barvex-servis, s.r.o., fa Richard Hončar a fa Petr Chýnovský. Nejnižší realizační cenu nabídla firma Richard Hončar a to ve výši 94 540,- Kč bez DPH.

Pí Moučková se dotázala, zda obec má zkušenost?

Předsedající odpověděl, že obec nemá předešlou zkušenost se žádnou z ucházejících se společností.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce vybralo firmu Richard Hončar k provedení natěračských prací a klempířských prvků na objektu KZ Slávie a to za cenu 94 540,- Kč + DPH.

Výsledek hlasování:

Pro 12, Proti 0, zdržel se hlasování 0. Návrh byl schválen jednomyslně.

Předsedající předložil návrh na výběr dodavatele „Rekonstrukce vytápění a plynofikace budovy OÚ Chotíkov“ nabídky předložily 3 firmy z 5 oslovených a to firma INSTALEX s.r.o., fa Václav Pešík, Pavel Kondr a firma Karel Hranička. Nejnižší cenovou nabídku předložila firma Instalex s.r.o. a to ve výši 712 344,- Kč včt. DPH

Pí Vosmíková se dotázala, zda je firma Václav Pešík schopna plnit v termínech, když se neuvádí v nabídce.

Pí Moučková se dotázala, zda všechny firmy nabízejí stejnou věc?

Předsedající odpověděl, že samozřejmě, všechny položky, které měly být naceněny, byly v rámci výběrového řízení naceněny a nabídky byly podány dle PD a tedy ano, jsou porovnatelné.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce vybralo firmu Instalex s.r.o. k provedení rekonstrukce vytápění a plynofikace budovy obecního úřadu a to za cenu 712 344,- Kč včt. DPH

Výsledek hlasování:

Pro 12, Proti 0, zdržel se hlasování 0. Návrh byl schválen jednomyslně.

Předsedající předložil zastupitelům návrh na výběr dodavatele akce „Rekonstrukce spodní stavby ZŠ“. Na tuto stavbu byly podány 3 nabídky a to od firem KESKO CZ, s.r.o., Stavitelství Šmíd s.r.o. a Morez stavební s.r.o. Z podaných nabídek vyhověla všem požadavkům pouze firma Stavitelství Šmíd s.r.o. a to s nabídnutou cenou 6 060 882,- Kč bez DPH. Zakázku je možno realizovat v několika etapách. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce realizovat v roce 2012 1. etapu „Vnější sanaci spodní stavby školy.

Předsedající informovala zastupitele a veřejnost o tom, že ze šesti oslovených firem, podaly nabídku pouze tři firmy. Dále informoval zastupitele, že je možnost přijmout nabídku firmy Stavitelství Šmíd s.r.o., jakožto pro obec nejvýhodnější, nebo je zde možnost celé toto výběrové řízení zrušit a vyhlásit nové. Tím by ovšem došlo k oddálení samotné realizace rekonstrukce a oprav na budově ZŠ.

P. Reiniger se dotázal, co všechno by se opravovalo.

Předsedající vysvětlil, že se jedná o odhalení, opravu a sanace spodní části budovy.

P. Bláha se dotázal, jakým způsobem firma z Českých Budějovic vyhlášovala výběrové řízení?

Předsedající odpověděl, že se jednalo o užší kolo výběrového řízení, mohl se přihlásit i další subjekt, bohužel se tak nestalo. Informace o tomto výběrovém řízení byly na internetovém serveru o veřejných zakázkách.

P. Sedlecký připomněl, že RO požádala stavebního technika p. Horu, aby vybral nejnutnější části opravy na budově ZŠ.

P. Bělohavý připomněl, že prioritně jde o sanaci a zabránění neustálého pronikání vlhkosti dovnitř do spodních částí objektu ZŠ.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce s firmou Stavitelství Šmíd s.r.o. za cenu 6 060 882,- Kč bez DPH zvýšenou o 20% DPH s tím, že v roce 2012 bude realizována 1. etapa stavby – vnější sanace spodní stavby.

Výsledek hlasování:

Pro 12, Proti 0, zdržel se hlasování 0. Návrh byl schválen jednomyslně.

Předsedající přednesl návrh na výběr dodavatele vestavěných skříní pro ZŠ a MŠ. Ze čtyř podaných nabídek je nejvýhodnější nabídka firmy Haspo Systém s.r.o. za cenu 71 468,- Kč včt. DPH

Pí Moučková připomněla, že by bylo vhodné ponechat výběr zhotovitele na vedení ZŠ.

P. Bělohavý poznamenal, že jde o situaci, kdy ředitelka ZŠ historicky poprvé konala dle pokynů z RO a postupovala tak v souladu s pravidly nastavenými v rámci spolupráce mezi zřizovatelem, tj. obcí a školou.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce rozhodlo doporučit vedení ZŠ uzavřít smlouvu na dodávku vestavěných skříní s firmou Haspo Systém s.r.o. za cenu 71 468,- Kč včt. DPH

Výsledek hlasování:

Pro 10, Proti 0, zdržel se hlasování 2. Návrh byl schválen.

Předsedající navrhl zastupitelům zrušení Usnesení č. 6 z 2. 9. 2011, kterým se dočasně omezuje výstavba v obci Chotíkov z důvodu naplnění současné kapacity ČOV. Rozhodnutím Městského úřadu Nýřany, odboru životního prostředí č.j.: OŽP-Hra/12611/2012 byly povoleny zvýšené limity vypouštěných odpadních vod s podmínkou výstavby nové ČOV do roku 2014.

Během zasedání se dostavil p. Bočánek, počet přítomných zastupitelů vzrostl na 13 členů.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce ruší Usnesení č. 6 z 2. 9. 2011, kterým se dočasně omezuje výstavba v obci Chotíkov z důvodu naplnění současné kapacity ČOV.

Výsledek hlasování:

Pro 10, Proti 0, zdržel se hlasování 3. Návrh byl schválen.

P. Ing. Zdeněk Hlaváček přednesl zprávu o činnosti Finančního výboru za 1. pololetí 2012

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce bere přednesenou zprávu na vědomí s tím, že na příštím zasedání ZO budou předloženy zprávy z FV s předstihem.

Výsledek hlasování:

Pro 13, Proti 0, zdržel se hlasování 0. Návrh byl schválen jednomyslně.

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 4/2012 obce Chotíkov
V rámci rozpočtu je poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce ve výši 15 000,- Kč a převod finančních prostředků na zajištění reklamy poskytnutých Plzeňskou teplárenskou a.s. na zajištění oslav 80. výročí založení fotbalového klubu ve prospěch FC Chotíkov 1932.

Pí Moučková se dotázala, proč dostalo sdružení FC Chotíkov dalších 15 tisíc, když dle rozpočtu dostalo 265 tis. Kč z rozpočtu obce.

Předsedající odpověděl, že výročí založení klubu FC Chotíkov z roku 1932 a tedy letošní 80. výročí si zaslouží větší pozornost a tudíž i tento finanční příspěvek.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření obce Chotíkov č. 4/2012 vč. převodu částky 65 000,- Kč ve prospěch FC Chotíkov 1932 o. s.

Výsledek hlasování:

Pro 12, Proti 0, zdržel se hlasování 1. Návrh byl schválen.

Předsedající předložil zastupitelům návrh na odprodej pozemků parc. č. 53 o výměře 365 m² a parc. č. 582/3 o výměře 173 m² v k. ú. Chotíkov p. Vejspahičovi Sulejmanovi za cenu 400,- Kč/m².

Pí Moučková se dotázala, kde se tento pozemek nachází?

Předsedající vysvětlil, že se jedná o malé pozemky při výjezdu na silnici Plzeň/Karlovy Vary.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje odprodej pozemků část parc. č. 53 o výměře 365 m² a parc. č. 582/3 o výměře 173 m² v k.ú. Chotíkov p. Vejspahičovi Sulejmanovi za cenu 400,- Kč/m². P. Vejspahič Sulejman zajistí na své náklady vypracování geometrického plánu, který bude sloužit jako podklad k uzavření kupní smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro 12, Proti 0, zdržel se hlasování 1. Návrh byl schválen.

P. Ing. Zdeněk Bláha seznámil zastupitele s výroční zprávou o hospodaření DSO Chotíkov, Město Touškov a Statutární město Plzeň za rok 2011.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Chotíkov schvaluje „Výroční zprávu o hospodaření“ DSO Chotíkov, Město Touškov a Statutární město Plzeň za rok 2011 bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro 13, Proti 0, zdržel se hlasování 0. Návrh byl schválen jednomyslně.

P. Ing. Bláha seznámil zastupitele se „Zprávou auditora o hospodaření DSO Chotíkov, Město Touškov a Statutární město Plzeň za rok 2011“.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Chotíkov schvaluje „Zprávou auditora o hospodaření DSO Chotíkov, Město Touškov a Statutární město Plzeň za rok 2011“ bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro 13, Proti 0, zdržel se hlasování 0. Návrh byl schválen jednomyslně.

Předsedající přednesl návrh na zrušení Usnesení č. 9 z 3. 5. 2012 v celém znění:

„Zastupitelstvo obce schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě kupní“ na objekt vodojemu (nově budovaná ATS) mezi Plzeňskou teplárenskou, a.s. a Obcí Chotíkov za cenu 40 000,- Kč bez DPH a ukládá starostovi obce tuto smlouvu uzavřít.“ A nahradit novým zněním na částku 50 000,- Kč

P. Bláha doplnil, že se jedná o max. částku 50 000,- Kč

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce ruší Usnesení č. 9 z 3. 5. 2012 a schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě kupní“ na objekt vodojemu (nově budovaná ATS) mezi Plzeňskou teplárenskou, a.s. a Obcí Chotíkov za cenu 1% pořizovacích nákladů max. za cenu 50 000,- Kč bez DPH a ukládá starostovi obce tuto smlouvu uzavřít.“

Výsledek hlasování:

Pro 10, Proti 0, zdržel se hlasování 3. Návrh byl schválen.

Předsedající přednesl návrh na odvolání p. Timura Jelaniho z Kontrolního výboru zastupitelstva obce Chotíkov.

Odvolání vychází z toho, že pan Jelani nemá zájem pokračovat jako člen a předseda KV.

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce odvolává z funkce člena a předsedy Kontrolního výboru zastupitelstva obce Chotíkov p. Timura Jelaniho

Výsledek hlasování:

Pro 13, Proti 0, zdržel se hlasování 0. Návrh byl schválen jednomyslně.

Pí Moučková dala návrh o zvolení p. Bočánka, jako náhradu za pana Jelaniho.

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce doplňuje Kontrolního výboru o nového člena p. Bočánka a zároveň ho volí do funkce předsedy tohoto výboru.

Výsledek dílčího hlasování:

Pro 10, proti 0, zdrželi se 3. Návrh byl přijat.

Předsedající přednesl návrh na odvolání p. Vladimíra Čechury z Finančního výboru a z funkce předsedy tohoto výboru zastupitelstva obce Chotíkov.

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce odvolává z funkce člena a předsedy Finančního výboru zastupitelstva obce Chotíkov p. Vladimíra Čechuru.

Výsledek hlasování:

Pro 13, Proti 0, zdržel se hlasování 0. Návrh byl schválen jednomyslně.

Předsedající navrhl doplnit Finanční výbor zastupitelstva obce za odstoupivšího p. Vladimíra Čechuru o P. Zdeňka Bláhu a zároveň jej zvolit do funkce předsedy Finančního výboru.

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce zvolilo za člena Finančního výboru zastupitelstva obce Chotíkov p. Zdeňka Bláhu a zároveň jej zvolilo do funkce předsedy tohoto výboru.

Výsledek hlasování:

Pro 11, Proti 0, zdržel se hlasování 2. Návrh byl schválen.

Předsedající navrhl p. Jana Vavříka na zvolení za člena Rady obce Chotíkov.
Jako protinávrh navrhla pí Moučková p. Reinigera.

Výsledek dílčího hlasování:

Pro 3, proti 7, zdrželi se 3. Návrh nebyl přijat.

Předsedající dal hlasovat o původním návrhu o zvolení p. Vavřík jako člena RO.

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo obce Chotíkov zvolilo za člena Rady obce Chotíkov p. Jana Vavříka.

Výsledek hlasování:

Pro 11, Proti 0, zdržel se hlasování 2. Návrh byl schválen jednomyslně.

Předsedající předložil k projednání žádost o dotaci na úpravu příjezdové cesty na Krkavec. Dotace je poskytována z prostředků Plzeňského kraje na úpravu cyklotras. Výše dotace může dosáhnout 80% předpokládaných nákladů. Ty činí dle projektu cca 1000 000,- Kč. Pro obec by to znamenalo podíl ve výši cca 200 000,- Kč.

P. Bělohavý připomněl, že spoluúčást obce Chotíkov činí cca Kč 200 000,-

Předsedající doplnil, že krajská dotace by měla činit cca 800 000,- Kč. Výše spoluúčasti obce vzejde z ceny vysoutěžené ve výběrovém řízení

Pí Moučková se dotázala na termín realizace.

Předsedající odpověděl, že termínově vychází na září – říjen 2012.

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti na Plzeňský kraj o poskytnutí finančních prostředků na úpravu příjezdové cesty na Krkavec v rámci programu budování cyklotras.

Výsledek hlasování:

Pro 13, Proti 0, zdržel se hlasování 0. Návrh byl schválen jednomyslně.

Předsedající konstatoval, že byly vyčerpány všechny body programu a vyzval k diskuzi.

Pí Štemberová se dotázala, zda se bude doplňovat Zastupitelstvo o jiné členy.

Předsedající vysvětlil situaci, kdy dle zákona o obcích postupně oslovuje kandidáty na funkce, tento proces probíhá v pořadí v souladu s výsledky voleb. Nemá-li oslovený kandidát zájem o funkci, která je mu/jí nabídnuta, musí toto rozhodnutí předložit na OÚ písemně. Dokud takto neučiní, nemůže starosta obce oslovovat další kandidáty v pořadí a proto je nominování nových dalších členů do zastupitelstva často zdoluhavým procesem.

Pí Moučková připomněla situaci „lávky“ a to jako požadavek manželů Herzigových, kteří žádají o vybudování přechodu.

Předsedající poznamenal, že zastupitelstvo na toto pamatuje a bude zahrnuto v rámci rekonstrukce potoka.

P. Klásek se dotázal, zda by se daly finanční prostředky použít místo cyklostezky na Krkavec na cyklostezku na Plzeň.

Předsedající odpověděl, že náklady na cyklostezku směr Plzeň se pohybovaly kolem 70 mil. Kč a jednalo se tehdy o investici města Plzně, nikoli investici obce Chotíkov. Problém byl v řešení situace s majiteli pozemků. V tomto projektu – budování cyklotrasy – se jedná o možnost opravy komunikace, nikoli záměna za zbudování cyklostezky na Plzeň.

Pí Moučková se dotázala na možnost umístění „zrcadla“ k bytovce směrem na Malesice.

P. Bělohavý konstatoval, že v této situaci by bylo vhodné zajistit lepší bezpečnost chodců a to tak, že se požádá policie o navržení, konkrétně p. Froněk nařídil zrcadla.

P. Řípa poukázal na další části komunikací, kde by bylo třeba umístit zrcadla.

Předsedající shrnul, že bude požádán p. Froněk o posouzení této situace.

Pí Štemberová se dotázala, jaký je záměr obce s objektem statku.

Předsedající odpověděl, že se jedná o vybudování centra, tzv. „návsí“ obce. Občané budou osloveni anketou a bude vyhotovena architektonická studie, jak tento prostor kultivovat.

Předsedající ukončil veřejné zasedání Zastupitelstva v 19:59 hodin.

Přílohy:

- 1) Pozvánka na VZ
- 2) Prezenční listina

3) Rozpočtové opatření č. 4

4) audio záznam z průběhu jednání

Zapisovatel:	Eva Hirschfeldová	dne 2.7.2012	 _____
			podpis
Ověřovatelé:	Zdeněk Bláha	dne 2.7.2012	 _____
			podpis
	Zdeněk Bříza	dne 4.9.2012	 _____
			podpis
Starosta:	Vítězslav Blažek	dne 27.2012	 _____
			podpis