

Rada obce 13.09.2017

Přítomni: Moučková, Poklop, Vavřík, Bočánek

Omluveni: Pechát

Jednání rady zahájila místostarostka Moučková v 15:00 s tím, že rada je usnášeníschopná.

Program:

1. Situace ohledně mostu na Bejkárnu
2. Geodetické zaměření stavby hospodářský dvůr
3. Problém s požárními hlásiči v MŠ
4. ČOV – provozní nedostatky
5. Situace ohledně Dohody o investičním záměru výstavby zařízení na termické zpracování tuhého komunálního odpadu
6. Oprava střechy statku
7. Návrh změn projektu rekonstrukce školy
8. Různé

Průběh jednání:

1. RO projednala Pozvánku na informační setkání ohledně uzavření mostu na Bejkárnu. RO bude na jednání prosazovat, aby most nebyl uzavřen, ale opraven. Jednání na Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se za obec zúčastní místostarostka Moučková, právní zástupce obce JUDr. Veber a radní Vavřík.
2. RO projednala předání dokumentace ke Geodetickému zaměření stavby hospodářský dvůr, č. p. 30, č. p. 104, parc. č. 3/1, 3/2, 4 v k. ú. Chotíkov. Datum plnění dle faktury č. 17152 byl 4.9.2017. Termín pro předání díla dle Smlouvy o dílo byl 6.5.2017. Tím došlo k prodlžení dodavatele o délce 181 dní, kterému odpovídá penále ve výši 2 662,87 Kč bez DPH, tj. 3 222,08 Kč včetně DPH.
3. RO prodiskutovala situaci s požárními hlásiči v MŠ. Radní Vavřík projedná další postup s ředitelkou ZŠ a MŠ.
4. RO projednala provozní nedostatky na ČOV
 - 4.1. Nelze obsluhovat míchadlo kvůli nevhodné poloze nad vodou v nádrži. Je třeba upravit zábradlí tak, aby šlo míchadlo otočit nad pevnou zem.
 - 4.2. Na zábradlí okolo jímky se vlivem povětrnostních vlivů odlupuje vrchní vrstva. Je třeba reklamovat u dodavatele.
 - 4.3. Na žebříku na střechu budovy ČOV není ochranný koš. Podle normy na žebříku o předmětné výšce být nemusí, avšak z důvodu bezpečnosti zaměstnanců by bylo vhodné žebřík ochranným košem osadit.
 - 4.4. Šachta s česly: prostor česel je třeba po každém velkém dešti čistit. Pro usnadnění čištění by bylo vhodné přivést do prostoru česel vodu a elektřinu.

V 17:20 opustil jednání radní Poklop.

5. Projednáni problematiky referenda k dalšímu postupu ohledně výpovědi Dohody a odstoupení od Dohody s Plzeňskou Teplárenskou a. s. Místostarostka obce zajistí koordinaci termínů besed s občany.
6. RO projednala žádost zastupitelky Hirschfeldové o uvolnění finančních prostředků k opravě střechy na budově č. p. 30, obecního statku. Materiál na požadovanou opravu bez okapů a svodů byl naceněn na 48.402 Kč s DPH. Proběhla debata o účelnosti vložených finančních prostředků do nemovitostí v objektu statku do doby, než bude zastupitelstvem obce schválený konkrétní záměr využití objektu.
7. RO projednala návrhy na změnu předložené architektem Zemanem na základě jednání v ZŠ Chotíkov. Z důvodu dodržení požárních předpisů není možné realizovat úpravu podle návrhů z jednání v ZŠ 22.8.2017.
8. Různé
 - 8.1. RO vzala na vědomí oznámení Provozovatele distribuční soustavy o vzniku překážky, která brání včasnému plnění podmínek smlouvy o smlouvě budoucí o připojení (objekty na Bejkárně).
 - 8.2. RO vzala na vědomí Kolaudační souhlas s užíváním stavby – Čerpací stanice vody, Vodojem a Dešťové kanalizace.
 - 8.3. RO vzala na vědomí rozhodnutí MěÚ Nýřany odboru Životního prostředí o povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami u objektu rozhledny Krkavec.

Usnesení:

1. RO schvaluje navržený program.
Hlasování: 4 pro
2. RO ukládá místostarostce obce vystavit fakturu dodavateli ZIP o.p.s. na penále za pozdní dodání díla dle Smlouvy o dílo ze dne 7.3.2017 podle odst. 2 čl. 2.2 a odst. 9, čl. 9.2. ve výši 3.222,08 Kč včetně DPH.
Hlasování: 3 pro, 1 se zdržel
3. RO ukládá místostarostce obce zajistit vypracování variant pro přivedení elektřiny a vody do prostoru česel ČOV
Hlasování: 4 pro
4. RO souhlasí s realizací opravy střechy budovy č. p. 30 v objektu statku.
Hlasování: 1 pro, 2 proti
5. RO nesouhlasí s předloženým návrhem rozšíření prostupů na WC. RO požaduje zachování původního řešení.
Hlasování: 3 pro

Zapsal: J. Vavřík

Ověřila: K. Moučková